

LICENZA EDILIZIA – SECONDO RINNOVO

art. 6 Legge Edilizia (LE)

Il Municipio di Vezia

- ▶ richiamata la domanda di costruzione di **febbraio 2015** concernente il cambio di destinazione da deposito a ufficio e l'ampliamento del piano interrato, con l'aggiunta di un vano tecnico e di un magazzino, nello stabile amministrativo-commerciale esistente sui mappali no 536 RFD Vezia e 305 RFD Cadempino e il relativo rinnovo dell'8 ottobre 2019;
- ▶ vista l'istanza presentata il 30 ottobre 2019 dalla spett. Luxury Goods International, intesa ad ottenere il secondo rinnovo della licenza edilizia rilasciata il 13 maggio 2015;
- ▶ tenuto conto degli avvisi cantonali n° 92186 del 6 maggio 2015, n° 109851 del 25 settembre 2019 e n° 111688 del 5 dicembre 2019 dei Servizi generali del Dipartimento del territorio;
- ▶ considerato che nel frattempo il diritto comunale applicabile non ha subito modifiche tali da pregiudicare la realizzazione del prospettato intervento;
- ▶ richiamati la Legge Edilizia (LE) del 31 marzo 1991 e il relativo regolamento di applicazione (RLE) del 9 dicembre 1992, le norme di applicazione di Piano Regolatore, la legge sullo sviluppo territoriale (Lst) del 21 giugno 2011, il relativo regolamento di applicazione (RLst), e ogni altra norma applicabile alla fattispecie;

con risoluzione municipale n° 3234 del 5 dicembre 2019 decide

1. Alla spett. luxury Goods International è rinnovata la licenza edilizia del 13 maggio 2015 concernente il cambio di destinazione da deposito a ufficio e l'ampliamento del piano interrato, con l'aggiunta di un vano tecnico e di un magazzino, nello stabile amministrativo-commerciale esistente sui mappali no 536 RFD Vezia e 305 RFD Cadempino, **fino all'11 giugno 2021** secondo gli atti autorizzati dalle autorità cantonali e timbrati dal servizio tecnico comunale.
2. Gli avvisi cantonali n° 92186 del 6 maggio 2015, n° 109851 del 25 settembre 2019 e n° 111688 del 5 dicembre 2019 allegati in copia, costituiscono parte integrante della presente decisione.
3. Condizioni supplementari oltre a quelle contenute nella licenza originale:
 - a) Quelle contenute nell'avviso cantonale n° 109851 del 25 settembre 2019 e n° 111688 del 5 dicembre 2019;
4. Intimazione:
 - all'istante: Luxury Goods International, Cadempino
 - al proprietario: Luxury Goods International, Cadempino

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Bruno Ongaro

Il Segretario:

Miko Pastore

Data della notificazione: 9 ottobre 2019

Copia:

- Ufficio domande di costruzione e esame di impatto ambientale, 6501 Bellinzona
- Municipio di Cadempino, Cadempino
- Ufficio tecnico

La decisione di rinnovo è esposta agli albi comunali