

Rapporto della commissione edilizia del Consiglio Comunale del Comune di Vezia relativo a:

MM 65/19 concernete la richiesta di un credito di Fr.460'000.- per l'aggiornamento del Piano Generale di Smaltimento delle acque (PGS) di Vezia

Signor Presidente,

Signore e Signori Consiglieri comunali,

la CECC si è chinata sulla messaggio in oggetto durante le sedute del 07, del 21 novembre alla presenza dei responsabili Studio ingegneria Lucchini&Canepa e il municipale Marco Zanetti, oltre alla seduta del 02 dicembre 2019.

La commissione condivide gli obiettivi generali e la necessità di disporre di un elemento pianificatorio per lo smaltimento delle acque, denominato PGS, il più verosimile alla realtà e con intendimenti pianificatori di ultima generazione (ultimo aggiornamento approvato nel 2002) e loda il Municipio per questa iniziativa meritevole di attenzione.

Dalle discussioni con i responsabili dello studio Lucchini&Canepa, che hanno elaborato un **Capitolato d'oneri**, la commissione ha potuto prendere atto altresì dal municipale Zanetti della volontà dell'esecutivo di procedere a un incarico **diretto** allo studio Lucchini&Canepa anche per la fase dell'elaborazione del **Progetto PGS**, aspetto totalmente mancante sul messaggio 65/19.

La CECC ha chiesto quindi sulla base di quali dati oggettivi, referenze, prezzo, informazioni relative all'organico sia stata presa questa decisione importante. Non si contesta il fatto che un esecutivo possa decidere in maniera autonoma in questo senso, ma si chiede trasparenza nel comunicare, per esempio tale aspetto già nel rapporto, e che venga comunque effettuata una procedura di selezione analizzando elementi tecnici/professionali tangibili a massimo profitto della cosa pubblica (qualità, professionalità e prezzo).

Va da sé che un'eventuale appalto deve rispettare la legge sulle commesse pubbliche e in questo caso, considerando il costo del Capitolato d'oneri, 6'000.- (ordinato da Municipio nel rispetto delle sue competenze finanziarie), sommato al costo del progetto PGS 146'000.- (da approvare con questo messaggio), tale aspetto non è rispettato già in partenza.

Entrando nello specifico la CECC si chiede se oggi l'elaborazione di un aggiornamento completo PGS, di cui Vezia dispone già una versione approvata nel 2002, e su diverse strade le canalizzazioni sono già state aggiornate e rifatte, la spesa sia una vera priorità.

Sul capitolato d'oneri ci sono degli aspetti tecnici relativi al rilievo delle canalizzazioni che meritano di essere valutate con maggior accuratezza.

Il progettista pretende che il Cantone abbia già definito il tipo di banca dati ed il sistema Gis a cui affidarsi mentre questo aspetto, verificato con la SPAAS, è ancora allo studio.

Inoltre ci sono nuove tecniche di rilevamento delle canalizzazioni allo che stanno affermandosi e che porterebbero sia vantaggi economici che di qualità del risultato, di cui val la pena attendere il consolidamento.

Non da ultimo bisogna sottolineare che l'adozione di un nuova PGS comunale redatto con questi crismi, oltre al costo dell'elaborazione comporta un notevole impegno, anche

finanziario, di aggiornamento. Questa è l'esperienza maturata recentemente presso il CDALED.

In altre parole e concludendo, l'adozione di questo strumento pianificatorio, che però implica un impegno di rilevamento notevole e un impegno finanziario di aggiornamento non ancora definito, risulta attualmente **premature**.

Questo non implica che si debbano intraprendere quegli interventi puntuali e necessari quali quelli sul riale S.Martino a valle della strada cantonale e fino alla Ferrovia e quello di Villa Negroni.

Per il resto, il sistema di smaltimento delle acque del Comune, può attendere ancora qualche anno prima di essere aggiornato con il lussuoso arredo previsto (rilievi, bnca dati, ecc).

E' bene attendere la definizione delle esigenze informatiche e delle esperienze maturate con le nuove tecniche di rilevamento, approfittando dell'esperienza di altri comuni, prima di intraprendere questo passo che sarà comunque da fare pianificandolo meglio sia per gli aspetti tecnici sia per quelli finanziari.

La CECC crede che esistono altri elementi che necessitano interventi pianificatori ed esecutivi a salvaguardia della qualità di vita dei nostri cittadini più urgenti come per esempio la rete idrica, che a più riprese ha mostrato i suoi limiti dovuti all'età. Tubazioni dell'acqua potabile incrostate possono essere all'origine di accumuli di forma batteriche e quindi avere un impatto diretto sulla salute dei cittadini di Vezia.

CONCLUSIONI

In ragione di quanto sopra esposto si invitano le colleghe ed i colleghi del Consiglio comunale a volere risolvere come segue:

1. È respinto un credito di Fr 459'911.- per l'aggiornamento del Piano Generale di Smaltimento delle acque comunale.

Per la Commissione dell'edilizia

Eros Crivelli

Nicolas Daldini

Franco Gerosa

Anna Airoldi

Massimo Collura relatore

Vezia, 2 dicembre 2019