

**VERBALE DELLE RISOLUZIONI**  
della prima seduta ordinaria del Consiglio comunale di Vezia  
lunedì, 24 aprile 2023 alle ore 20.00

**Ordine del giorno:**

1. Approvazione del verbale della seduta del 15 dicembre 2022.
2. Sottoscrizione della dichiarazione di fedeltà alla costituzione ed alle leggi, consegna delle credenziali alla consigliera comunale Raffaella Zolla, subentrante per il gruppo VeziaFutura (VF).
3. Completamento della Commissione delle petizioni.
4. Nomina di un supplente/subentrante del delegato nel Consorzio casa per anziani.
5. Nomina dell'Ufficio presidenziale (1 Presidente, 2 Vice Presidenti, 2 Scrutatori).
6. MM 19/23 concernente la concessione dell'attinenza comunale al ragazzo Fiorini Jacopo.
7. MM 10/22 accompagnante il preavviso del Municipio sulla mozione elaborata presentata dalla Consigliera comunale Elisa Volonterio Sofia che propone la modifica dell'art. 29 del Regolamento comunale "Modo di votazione" (ripetizione della votazione in seguito al risultato di parità nell'ultima seduta).
8. MM 12/23 accompagnante il bilancio consuntivo del Comune per l'anno 2022.
9. MM 13/23 accompagnante il Piano Finanziario del Comune per il periodo 2023-2028.
10. MM 14/23 concernente la richiesta di un credito a posteriori di Fr. 64'130.55 per l'allestimento del progetto definitivo di sistemazione del Riale San Martino a valle di via San Gottardo e per i successivi approfondimenti.
11. MM 15/23 concernente la richiesta di un credito suppletorio a posteriori di Fr. 64'408.45 per il progetto definitivo relativo al risanamento dell'edificio che ospita la scuola elementare.
12. MM 16/23 Concernente l'aggiornamento del Regolamento comunale di Vezia (ROC).
13. MM 17/23 Concernente l'aggiornamento del Regolamento Organico dei Dipendenti del Comune di Vezia (ROD).
14. MM 18/23 accompagnante la modifica dell'art. 12 cpv.3 del Regolamento comunale sulla gestione dei rifiuti.
15. Interpellanze e mozioni.

**Presenti:**

01.	Airaldi Anna	PLR
02.	Arigoni Enrico	PLR
03.	Barberis Luca	PLR
04.	Bazzi Pedrazzini Michela	VM
05.	Cazzaniga Sandro	PLR
06.	Collura Massimo	VM
07.	Consoli Donato	VF
08.	Crivelli Eros	APD
09.	Daldini Nicolas	PLR
10.	Gerosa Franco	VF
11.	Grano Domenico	VF
12.	Manzan Patrick	APD
13.	Manzan Simone	APD

14.	Raggi Scala Renata	PLR
15.	Ricco Diego	PLR
16.	Riva Leonardo	PLR
17.	Rosa Francesca	PLR
18.	Sampietro Francisco	APD
19.	Schiavuzzi Bruno	APD
20.	Solari Andrea	PLR
21.	Storni Luca (assente scusato)	VM
22.	Viri Alessandro	PLR
23.	Viri Sandra	APD
24.	Volonterio Sofia Elisa	APD
25.	Zolla Raffaella	VF

Presenti per il Municipio: Piva Roberto Vismara Alan Ongaro Bruno  
Sartorio Mirella Zanetti Marco

Presidente (Manzan)

Prima di entrare nell'ordine del giorno ritiene doveroso raccogliersi in un minuto di silenzio per commemorare il collega Daniel Joss, che è scomparso prematuramente e ha lasciato un grande cordoglio in tutto il Paese.

Il Consiglio comunale di Vezia, riunitosi in seduta ordinaria, lunedì 24 aprile 2023 alle ore 20.00, alla presenza di 24 Consiglieri comunali su 25 ha adottato le seguenti risoluzioni.

**1. Approvazione verbale seduta 15 dicembre 2022**

Bazzi Pedrazzini

Ringrazia il Municipio che ha dato seguito ad un'interpellanza del Gruppo Veziamoci, pubblicando sul sito Web del Comune lo stato procedurale dei vari dossiers, con una tabella molto chiara.

Sindaco

Gira i complimenti al Capo tecnico, presente in sala, che si è occupato di elaborare questa tabella.

Il verbale della seduta del 15 dicembre 2022 è **approvato con 23 voti favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti**

Approvazione verbalizzazione: **23 voti favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti**

**2. Sottoscrizione della dichiarazione di fedeltà alla costituzione ed alle leggi, consegna delle credenziali alla Consigliera comunale Raffaella Zolla, subentrante per il gruppo Vezia Futura.**

**3. Completamento Commissione petizioni**

Il Consigliere comunale Franco Gerosa subentra, per il gruppo Vezia Futura, nella Commissione delle petizioni.

**4. Nomina di una supplente/subentrante del delegato nel Consorzio casa per anziani**

La Consigliera comunale Raffaella Zolla viene nominata supplente/subentrante del delegato nel Consorzio casa per anziani.

Crivelli

Chiede al Municipio se non abbia valutato un eventuale abbandono del Consorzio, viste le lungaggini riscontrate e l'assenza assoluta di risultati per questa casa anziani, che è ferma da anni.

Sindaco

Il Municipio è dispiaciuto di questi ritardi, ma non ha ancora fatto un ragionamento di fondo, che potrebbe comprendere anche questo scenario.

Crivelli

Durante l'inaugurazione del parco di Villa Negroni si è parlato dell'eventualità di riprendere il progetto di AILA, che prevede la realizzazione di appartamenti per anziani a pigione moderata. Chiede se ci sono novità.

Sindaco

Per il momento no, però è un tema che sta molto a cuore al Municipio, che rimane negli incerti aperti.

Vismara

Questo progetto è legato ad una variante di PR. Ricorda che le varianti, ad eccezione di quella concernente l'adeguamento alla Legge sullo sviluppo territoriale, sono in sospeso, nell'attesa che vengano concluse le procedure relative al Laboratorio di Villaggio e al PAC (Piano d'azione cantonale per lo sviluppo centripeto), quindi anche quella riguardante la proprietà di AILA.

Si attende la conclusione di questo iter perché il PAC traccia la direzione da seguire e ogni variante deve essere coerente con questo strumento. Sarebbe poco opportuno elaborare varianti, per cui il Consiglio comunale non dispone di una visione d'insieme.

Grano

Quindi tutte le varianti di PR sono sospese?

Sindaco

Solo l'elaborazione di nuove varianti, quelle già in corso concluderanno il loro iter.

Consoli

Informa che lui è già subentrato al compianto Daniel Joss, quale rappresentante del Comune nel Consorzio casa per anziani. Domani sera è prevista una seduta consortile e se dovesse emergere qualche cosa di particolare informerà il Municipio.

Il Presidente uscente si congeda con le seguenti parole

*“Care colleghe e cari colleghi di Consiglio Comunale*

*Gentile Municipale, Stimati Municipali, Signor Sindaco*

*Mi appresto a chiudere il mio anno di presidenza del CC con un umore altalenante, ossia con un sentimento di aver cercato di lavorare per il bene del nostro Comune, ma non soddisfatto per i passi intrapresi.*

*Sono consapevole che i tempi politici sono lunghi, o meglio, chiedono tempo soprattutto se entrano in conflitto con delle opposizioni, oppure rimangono giacenti da tempo, ma il tempo di esecuzione e le decisioni sono sempre più importanti. Decidere e mettere in atto è fondamentale per un'amministrazione di un'azienda e questo vale anche per il nostro Comune.*

*Vezia sta partendo con un progetto importante e condiviso che è la Scuola elementare e di fatto siamo già in fase di messa in opera con il cantiere, che partirà a giugno e sarà importante rispettare non solo gli aspetti economici ma anche i tempi di esecuzione.*

*Dobbiamo comunque guardare anche avanti ed è necessario rifocalizzarsi su altri progetti e continuare a rinnovare il nostro Paese, che se vuole rimanere indipendente dovrà fare degli sforzi enormi e non privi di rischi.*

*Abbiamo ancora un anno prima del termine del nostro mandato per dare un'ulteriore spinta all'attività del Comune e prepararla alle sfide future, siano esse in modo indipendente, come pure in collaborazione con i comuni vicini.*

*Concludo ringraziando tutti per l'impegno dato in questo anno ma vi sprono ad intensificare ulteriormente la vostra attenzione e premura per le sorti del Comune perché, ricordo, siamo stati eletti dalla popolazione che si aspetta da noi sempre di più.*

*Procediamo quindi alla nomina del nuovo Presidente a cui auguro un anno ricco di nuove esperienze e grandi soddisfazioni nel suo nuovo ruolo.”*

## 5. Nomina Ufficio presidenziale

Vengono effettuate le seguenti nomine:

**Presidente:** Donato Consoli

**I° vicepresidente:** Nicolas Daldini

**II° vicepresidente:** Bruno Schiavuzzi

**I° Scrutatore:** Leonardo Riva

**II° Scrutatore:** Simone Manzan

Il nuovo Presidente si rivolge ai colleghi con le seguenti parole.

*“Care colleghe e colleghi Consiglieri comunali,*

*Caro Sig. Sindaco, Municipale e Municipali*

*Caro Segretario comunale*

*Vi ringrazio innanzitutto per la fiducia.*

*Oggi vado ad assumere con grande emozione questa importante carica ma anche con un sentimento di tristezza per aver perso nel breve tempo alcune persone che mi hanno fatto avvicinare e poi appassionare alla cosa pubblica.*

*Penso in particolare a Mauro Valli, con il quale ho avuto il piacere di collaborare nella commissione della gestione, ma soprattutto a Daniel Joss, che mi ha voluto con lui quando, dalla porta di servizio, sono entrato per la prima volta in CC e poi successivamente eletto in una nuova lista civica da lui costituita ed animata.*

*Sono state, a mio parere, persone che hanno sempre espresso in modo chiaro le loro opinioni, a volte anche in modo schietto e senza tanti giri di parole ma per questo ancora più apprezzate.*

*Penso sia importante in un CC accettare le opinioni di tutti e anche quando queste sono divergenti, lavorare in modo costruttivo e nell'interesse dei cittadini.*

*Il mio augurio è quello che si possa continuare a lavorare su queste basi, contribuendo ad incontri e discussioni anche vivaci, ma sempre nel rispetto delle persone e dei ruoli che queste ricoprono.*

*Non sprechiamo energie in polemiche fine a sé stesse ma lavoriamo tutti insieme per cercare concrete soluzioni ai problemi di Vezia, che rimane un paese con delle grandi potenzialità, se pensiamo alle aree verdi, residenziali, commerciali ed industriali presenti sul suo territorio.*

*Siamo inoltre ormai a poche settimane dall'inizio dei lavori di ristrutturazione delle scuole elementari e spero che questo possa essere un importante tassello nello sviluppo della Vezia futura!*

*Certo, affrontiamo questo ultimo anno di legislatura prima delle prossime elezioni comunali con delle situazioni difficili, con particolare riferimento agli effetti della guerra ancora in corso in Ucraina, agli aumenti generalizzati dei prezzi, alle problematiche di carattere climatico, energetico e sociale.*

*E' proprio però nei momenti di difficoltà che bisogna avere un piglio deciso ed agire con più coraggio. Non si può rimanere immobili o navigare a vista, ma bisogna fissare obiettivi e cercare di perseguirli con convinzione, attenti nel valutare le priorità in funzione dei mezzi a disposizione o che, con forza, si devono andare a ricercare.*

*Ben vengano anche collaborazioni e sinergie con altri comuni confinanti per progetti puntuali e/o urgenti, ma anche valutazioni a lungo termine che non potranno prescindere dal tema dell'aggregazione, che dovrà essere messo nell'agenda di future discussioni all'interno di questo gremio.*

*Tutto semplice e facile? Certo che no, ma bisogna crederci ed agire consapevoli che a volte il raggiungimento anche di piccoli traguardi può permettere di fare importanti passi avanti e creare quell'entusiasmo che è alla base di ogni iniziativa.*

*Come Presidente del CC mi adopererò in questo senso, con l'auspicio di poter contare sulla collaborazione e sul supporto di tutti voi.*

*Grazie e buon lavoro a tutti !"*

#### **6. MM 19/23 – Concessione attinenza comunale Fiorini Giacomo**

Volonterio Sofia

Legge il rapporto della COCC redatto dal collega Storni, che questa sera è assente.

Il Messaggio è **accolto con 24 voti favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti.**

#### **IL CONSIGLIO COMUNALE RISOLVE:**

- è concessa l'attinenza comunale di Vezia al ragazzo Fiorini Jacopo, 2011.

Approvazione verbalizzazione: **24 voti favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti**

#### **7. MM 10/22 – Mozione Volonterio Sofia modifica art. 29 ROC “Modo di votazione”**

Presidente

Aprè la discussione, ricordando che il verbale appena approvato mette a fuoco le varie posizioni, che sono state esposte in merito a questa trattanda, nel lungo dibattito della scorsa seduta.

Invita pertanto, se qualcuno volesse prendere di nuovo la parola, ad essere concisi, in modo da poter giungere rapidamente alla votazione.

Volonterio Sofia

Legge la seguente dichiarazione per ribadire la sua presa di posizione.

*“Egregio signor Presidente, gentili signore Consiglieri comunali, egregi signori Consiglieri comunali, mi trovo volentieri nuovamente confrontata con il tema “Modo di votazione” che modificando l’art. 29 e stralciando il capoverso 3, permetterebbero il voto palese per la concessione dell’attinenza comunale di Vezia. Durante la seduta del 15 dicembre 2022 abbiamo sostenuto una bella discussione a proposito di questo tema; una discussione ricca ed edificante ed è questo secondo il mio parere, il genere di discussioni che ci permettono di accettare posizioni distanti e anche di cambiare idea.*

*A proposito del tema, abbiamo una certezza condivisa da tutti, essendo un atto amministrativo la procedura stessa deve permettere di accertare che un determinato candidato abbia i requisiti necessari per diventare un cittadino svizzero. La legge federale sulla cittadinanza svizzera, indica testualmente, come letto dal collega Viri durante l’ultima seduta: “il rifiuto di una domanda di naturalizzazione deve essere motivato e gli aventi diritto di voto possono respingere una domanda di naturalizzazione, soltanto se questa è stata oggetto di una proposta di rifiuto presentata e motivata”. Per motivare una decisione bisogna commentarla e discuterne coscienziosamente, prendendosi le proprie responsabilità e senza avere paura. La paura di ritorsioni è un tema che preoccupa molti di voi. Ribadisco l’invito a non avere timore, siamo stati scelti dai cittadini di Vezia per rappresentarli perché credono in noi e nelle nostre opinioni. La nostra democrazia ci garantisce la libertà di opinione.*

*Proviamo a mettere in atto un cambiamento che ci permetta di lavorare con maggior coesione e cooperazione tra i gruppi e questo necessita trasparenza.*

*Concludo, come durante l'ultima seduta, con l'invito a collaborare e ad esprimere apertamente le nostre opinioni. Vi chiedo di dare fiducia alla mozione da me presentata e già sostenuta da una bella parte di voi, e quindi di opporvi al MM 12/23, votando a favore della modifica dell'art. 29 del Regolamento comunale con lo stralcio dell'art. 3. Grazie."*

#### Grano

Chiede se è possibile scrivere il proprio nome sulla scheda di voto.

#### Segretario

Se si appone il nome sulla scheda il voto non è più segreto.

Per le votazioni e le elezioni in questo caso la scheda viene addirittura considerata nulla.

Un Consigliere comunale può comunque fare, se lo desidera, una dichiarazione di voto.

La mozione, messa in votazione, ottiene **11 voti favorevoli, 11 contrari, 2 astenuti.**

#### Segretario

Visto che il risultato di parità si è ripetuto per la seconda volta, in base alla LOC (art.61 cpv.3), la proposta è respinta.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE RISOLVE:**

la mozione presentata dalla Consigliera comunale Elisa Volonterio Sofia, con la quale propone di modificare l'art. 29 del Regolamento comunale (RC) "Modo di Votazione", attraverso lo stralcio del cpv. 3, è **respinta**.

Approvazione verbalizzazione: **24 voti favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti**

#### Volonterio Sofia

E' molto contenta per la discussione bella e costruttiva che la mozione ha fatto scaturire.

Ringrazia i colleghi per la pazienza che hanno avuto.

## **8. MM 12/23 Consuntivo 2022**

#### Viri

La CGCC si è trovata diverse volte per esaminare il Consuntivo e il Piano finanziario elaborati dal Municipio. Il consuntivo 2022 chiude con un disavanzo di Fr. 326'506.57, che è in linea con il preventivo, ed è stato raggiunto anche in considerazione dei minori costi legati alla perequazione finanziaria e alle sottovalutazioni d'imposta. Questo disavanzo è determinato da uscite correnti di Fr. 7'246'312.45, che sono inferiori del 12% rispetto a quanto preventivato. Si tratta di un buon segnale, che dimostra che le spese si stanno contraendo e che il Municipio ha seguito gli auspici di inizio legislatura della CGCC.

Le entrate correnti di Fr. 6'919'805 sono inferiori del 7,8% a quanto preventivato. Nelle stesse è stato valutato un gettito di imposta di Fr. 5'000'000, che è in linea con le stime di preventivo.

E' importante segnalare che, dopo l'impatto che tutti conoscono, legato ad un grosso contribuente, è stato necessario procedere ad un assestamento del gettito, che ha influito in modo marcato sul risultato di esercizio.

Il Municipio è stato molto trasparente ad informare tempestivamente la CGCC di questo fatto, a differenza di altri comuni coinvolti.

Con questa chiusura il Comune di Vezia entra in una nuova dimensione finanziaria, dove si stabilizza il gettito, senza un contribuente che aveva una grossa influenza sullo stesso.

Dal conto economico risulta che le spese a cui il Comune deve far fronte sono abbastanza vincolate e difficilmente contraibili.

Con l'investimento legato alla ristrutturazione della scuola elementare i costi aumenteranno.

L'auspicio della CGCC è quello di proseguire negli investimenti con un passo alla volta, per non gravare le future generazioni. A tale proposito sarebbe auspicabile procedere il più velocemente possibile con gli ammortamenti.

E' importante costruire delle sinergie con altri Comuni, come il Municipio sicuramente sta già facendo.

Il Piano Regolatore è un importante strumento per attrarre nuovi contribuenti.

Invita il CC ad approvare il consuntivo.

### Sindaco

Proietta delle schede sul consuntivo. (allegato A)

La sottovenienza di Fr. 745'000 che è stata registrata ha portato ad una chiusura con un risultato negativo. I costi sono minori di Fr. 861'000, rispetto al preventivo, mentre i ricavi sono maggiori di Fr. 371'000.

Il gettito è stato stimato in Fr. 5'000'000.

Tra i minori costi si possono elencare il mancato svolgimento della scuola bianca, i contributi legati alla socialità (vista la flessione del gettito) e il servizio calla neve (considerate le scarse nevicate).

Tra i maggiori ricavi figurano i sussidi cantonali per i docenti, il sussidio cantonale Covid, il rimborso da parte da assicurazioni malattia e infortuni, dovuti a sfortunati eventi che hanno toccato la squadra esterna. Le imposte alla fonte e le imposte speciali hanno avuto un incremento.

L'ultimo gettito accertato risale al 2019, quindi occorre lavorare con dei dati non troppo recenti.

Nel 2019 la parte preponderante del gettito cantonale è generato dalle persone fisiche con 5,1 milioni di franchi, quello delle persone giuridiche ammonta a Fr. 700'000 e l'imposta alla fonte è di Fr. 644'000.

Attualmente la perequazione finanziaria a nostro carico ammonta a Fr. 178'000.

Gli investimenti registrano delle uscite per Fr. 1'094'552 e delle entrate per Fr. 40'211, che, oltre alla ristrutturazione della SE, riguardano anche degli investimenti che non sono direttamente legati al Comune (PAL, TPL, CDALED).

L'autofinanziamento è fondamentale per il Comune, che per Vezia corrisponde al 19%.

Il debito pubblico si calcola deducendo i beni patrimoniali dal capitale dei terzi e per Vezia ammonta a poco meno di Fr. 2'000, quando la media dei Comuni ticinesi è di Fr. 6'794.

I beni amministrativi servono al Comune per le attività a favore della collettività e sono inalienabili, come il Centro civico, le scuole, le strade e le canalizzazioni.

Se si fa un confronto tra il capitale proprio e quello dei terzi il primo rappresenta il 40%, mentre il secondo il 60%.

### Bazzi Pedrazzini

Ha firmato il rapporto della CGCC.

C'è stata una bella discussione costruttiva all'interno della commissione.

Ringrazia il Sindaco per tutte le spiegazioni che ha fornito.

Il consuntivo è però preoccupante. La scorsa settimana è stata pubblicata sul Corriere del Ticino un'intervista al Sindaco con queste affermazioni "Vezia rifà i calcoli. Il consuntivo chiude in perdita e il Piano finanziario ipotizza un moltiplicatore fino al 95%".

Tutto ciò scoraggia nuovi cittadini a domiciliarsi nel comune di Vezia.

E' pericoloso basarsi su un unico contribuente, come in questo caso la Kering. Chiede al Municipio quali provvedimenti intende mettere in atto per evitare in futuro di ritrovarsi in queste situazioni.

Se arriva un importante contribuente il Municipio dovrebbe accoglierlo adeguatamente, accompagnarlo e incontrarlo regolarmente.

Il Gruppo Veziamoci voterà comunque il consuntivo.

Purtroppo le entrate che ci sono state negli scorsi anni non sono state utilizzate per sistemare le infrastrutture comunali vetuste, che ne hanno estremamente bisogno, con particolare riferimento all'acquedotto. Ogni anno che passa la situazione peggiora ulteriormente.

### Rosa

L'articolo citato è stato pubblicato dalla Regione.

Lavora nei mass media e spesso è scioccata da come i giornalisti utilizzano i titoli a sensazione, che poi non rispecchiano però il contenuto degli articoli.

Non comprende il motivo per cui dopo tre mesi dal fatto questo quotidiano abbia pubblicato un articolo con un titolo simile.

Moltissima gente legge i titoli e non i contenuti.

Se si continuava a leggere l'articolo la questione appariva molto più chiara.

Sarebbe opportuno che, in futuro, le persone che vengono intervistate richiedano un riscontro al giornalista, anche per quanto riguarda il titolo dell'articolo.

### Daldini

La situazione finanziaria preoccupa anche il gruppo PLR, che sostiene i propri Municipali e il Sindaco, che fa di tutto per tenerla sotto controllo. Nessuno vuole un aumento del moltiplicatore al 95%.

### Viri

Lui ha una visione più positiva, ma ringrazia la collega Bazzi Pedrazzini per le sue considerazioni, è giusto considerare anche il rovescio della medaglia.

Gestire l'ente pubblico è un po' come governare un'enorme nave, che per farla girare occorre effettuare una curva lunghissima.

Per modificare la struttura del gettito, che era anche legato alla Kering, è necessario del tempo e un lavoro fatto con efficienza. E' convinto che il Municipio stia andando in questa direzione.

La "sparata" che è apparsa sui giornali è relativa al moltiplicatore aritmetico e non politico; quest'ultimo è uno strumento da utilizzare.

Vezia ha vissuto un periodo di privilegio fiscale, dovuto essenzialmente ad un unico contribuente, che difficilmente nei prossimi anni potrà ripetersi.

Il Comune non è una società privata che può fare delle riserve da utilizzare nei periodi quando la situazione peggiora.

Ora dobbiamo guardare al futuro con un'ottica diversa, aperta alle sinergie e alle aggregazioni, cercando di utilizzare il timone di questa grande nave con efficienza e girandolo nella direzione in cui si intende andare.

In questa nuova realtà bisogna fare un investimento alla volta e portarlo a termine.

Ritiene che, tutto sommato, la situazione sia sotto controllo.

#### Sindaco

Vezia è un paese come tutti gli altri, dove si vive tranquilli e si dispone di tutti i servizi necessari.

Sicuramente quando è arrivata la notizia della nuova definizione del gettito della Kering è stata una doccia fredda. Questa multinazionale è giunta nel nostro Comune all'inizio degli anni 2000. Si sono subito istaurati dei rapporti trasparenti e privilegiati con questa azienda, che informava regolarmente il Municipio sulla sua situazione fiscale.

I grossi gettiti che sono arrivati in quegli anni hanno contribuito ad abbassare il moltiplicatore al 65% e a incrementare il capitale proprio. Si è anche proceduto ad un ammortamento straordinario di 2 milioni di franchi, sono stati fatti dei notevoli investimenti (rifacimento canalizzazioni PGS, ampliamento strade, ristrutturazione scuola dell'infanzia e edificazione nuovo Centro civico).

Il debito pubblico del Comune è ancora molto contenuto.

Per restituire le imposte di più anni alla Kering è stato necessario chiedere un prestito di 1 milione di franchi, perché non si disponeva della liquidità necessaria. Tutto questo si vede a consuntivo.

Adesso bisogna attendere che la situazione si stabilizzi.

Aumentare i ricavi non è facile, occorre avere la fortuna che giungano buoni contribuenti.

Il Municipio sta lavorando per contenere le spese, con un grande sforzo, perché dietro ad un costo c'è comunque un servizio che va a beneficio di qualcuno. C'è stato un considerevole aumento dei tassi di interesse sui prestiti che vengono rinegoziati.

Ha avuto un incontro con la Commissione finanze del Municipio. Attraverso un colloquio molto aperto è stato condiviso il fatto che, viste le tante incertezze attuali, l'allestimento di un piano finanziario è piuttosto difficoltoso.

#### Bazzi Pedrazzini

Il titolo dell'articolo che ha citato non si discosta troppo dal contenuto; chiede se non andava bene perché non c'è stata una smentita.

Si procede con l'esame dei singoli dicasteri della **gestione corrente**.

<b>00 Amministrazione generale</b>	<b>Spese</b>	<b>Ricavi</b>
	1'070'285.00	41'034.50

Nessuno interviene e il dicastero viene approvato con **24 voti favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti**

<b>01 Ordine pubblico, sicurezza e difesa</b>	<b>Spese</b>	<b>Ricavi</b>
	514'141.50	28'343.00

Nessuno interviene e il dicastero viene approvato con **24 voti favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti**

<b>02 Formazione</b>	<b>Spese</b>	<b>Ricavi</b>
	1'505'225.21	336'457.95

Nessuno interviene e il dicastero viene approvato con **24 voti favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti**

<b>03 Cultura, sport, tempo libero e chiesa</b>	<b>Spese</b>	<b>Ricavi</b>
	98'705.00	9'413.45

#### Crivelli

Vorrebbe delle delucidazioni sul conto 3.3.2 Cultura e tempo libero.

Gli risulta che Vezia partecipa con una quota parte di Fr. 11'770 al progetto Midnight, che ha un costo complessivo di Fr. 40'000. Ritene che la cifra richiesta sia molto alta.

Sartorio

Durante le riunioni che ha avuto, nell'ambito di Midnight, ha messo in discussione il sistema di riparto attualmente applicato, che prevede la suddivisione dei costi in parti uguali tra i tre comuni coinvolti: Vezia, Massagno e Savosa.

Ne ha già parlato con il Municipio, che intende continuare con questo valido progetto, ma con una diversa ripartizione finanziaria, basata sui partecipanti (quelli di Vezia sono pochi, rispetto agli altri due comuni).

Crivelli

Sempre nel conto 3.3.2 risultano Fr. 27'955 quali contributi a manifestazioni e a enti diversi; vorrebbe sapere di cosa si tratta.

Sartorio

Deve verificare. Risponderà dopo.

Chiusa la discussione il dicastero viene approvato con **22 voti favorevoli, 0 contrari, 2 astenuti**

<b>04 Sanità</b>	<b>Spese</b>	<b>Ricavi</b>
	650'128.44	16'601.50

Nessuno interviene e il dicastero viene approvato con **24 voti favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti**

<b>05 Sicurezza sociale</b>	<b>Spese</b>	<b>Ricavi</b>
	685'825.58	3'865.40

Volonterio Sofia

Non ha nulla da dire sulla cifra.

Vorrebbe sensibilizzare, in base della sua esperienza, sul fatto che le persone che richiedono l'assistenza potrebbero essere impiegate per svolgere dei lavori a favore del nostro Comune.

Quindi chi si occupa dello sportello Laps potrebbe segnalare questi casi all'USSI (Ufficio sostegno sociale e dell'inserimento), permettendo loro di rientrare nel mondo del lavoro.

Sicuramente il costo di Fr. 170'000 potrebbe essere ridotto, accompagnando le persone in assistenza con un progetto educativo, come quelli organizzati dalla Caritas, dalla Pro-Senectute e dall'Orto, assegnando loro dei compiti di utilità pubblica (aiuti nell'ambito della mensa scolastica o per l'attraversamento della strada, collaborazione con gli operai comunali o negli eventi, oppure per altre attività).

Chiusa la discussione, sono presenti solo 23 CC (manca Barberis), si procede alla votazione del dicastero, che viene approvato con **23 voti favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti**

<b>06 Trasporti e comunicazione</b>	<b>Spese</b>	<b>Ricavi</b>
	929'627.05	222'803.90

Crivelli

Il Comune sulle carte giornaliere ha addirittura fatto un profitto.

Dovrebbe essere un incentivo ad utilizzare il mezzo pubblico per diminuire il traffico e noi ci speculiamo.

Il Municipio ha tagliato il contributo per l'abbonamento Arcobaleno ai beneficiari AVS, quando in tutti gli altri comuni viene versato.

La Casa per anziani è ferma da anni. Gli appartamenti per le persone anziane autosufficienti potranno essere realizzati solamente quando verrà approvata la relativa variante di PR.

Ha l'impressione che per gli anziani si faccia veramente poco.

La Confederazione promette miliardi a gente che ha sperperato rischiando sulla pelle degli altri e quando si tratta di dare qualche cosa agli anziani si tira indietro.

Desidererebbe che il Municipio si adoperi per aiutare e per promuovere delle attività a favore degli anziani, che hanno contribuito al benessere del nostro Comune.

Sartorio

Il Comune versa annualmente al Gruppo Anziani Vezia un contributo di fr. 6'000, mettendo anche a disposizione gratuitamente il Centro civico; il Municipio sta valutando se si potrebbe fare qualche cosa di più.

Il nuovo comitato, con cui lei collabora personalmente e che è in contatto costante con il Municipio, è molto attivo e propone diverse attività interessanti.

L'importo di Fr.27'955, citato prima dal CC Crivelli, contiene anche i contributi che vengono versati per l'accesso privilegiato alle piscine di Valgersa e l'Arena sportiva di Tesserete e i contributi corrisposti alle varie società sportive e culturali a cui sono iscritti i ragazzi domiciliati a Vezia.

Schiavuzzi

Chiede come viene calcolato il contributo versato per Valgersa e l'Arena sportiva e se c'è un controllo.

Sartorio

Si basa sul numero di abitanti e il Municipio riceve annualmente un resoconto delle entrate.

Sindaco

Respinge l'affermazione che il Municipio non fa niente per gli anziani.

Oltre al contributo versato annualmente il Municipio segue regolarmente le varie attività che vengono proposte.

Esiste un ottimo rapporto con il gruppo anziani, che è molto riconoscente nei confronti dell'Esecutivo.

Il nuovo sistema di finanziamento dell'abbonamento Arcobaleno è basato una scelta volta a favorire i giovani che studiano fuori Cantone.

Occorre essere sensibili verso tutte le fasce della popolazione.

Non è corretto parlare di speculazione sulle carte giornalieri. Le tariffe vengono stabilite prima, con un prezzo di favore per la popolazione residente a Vezia. Se si è incassato di più significa che sono state vendute più carte a persone esterne. Bisogna tenere in considerazione anche le spese amministrative, per le prestazioni svolte dalla cancelleria.

Vismara

Occorre essere precisi. In realtà il contributo viene ancora corrisposto ai beneficiari AVS con una prestazione complementare. Questa sera, votando la modifica del relativo regolamento, verrà dimezzata la tassa base raccolta rifiuti per le persone sole; anche questo va a favore delle persone anziane.

Crivelli

Non è sufficiente versare un contributo, gli anziani hanno bisogno di aiuto, di vicinanza, di essere ascoltati.

Zanetti

Prende spunto dall'intervento della CC Volonterio Sofia per informare che il Municipio sta portando avanti un progetto per istituire, con alcuni comuni vicini, un servizio sociale intercomunale,

Il Municipio non è insensibile e cerca di distribuire in modo equo le risorse a disposizione.

Gerosa

I ricavi da parchimetri ammontano a Fr. 4'890,70, che corrispondono a meno di 14 franchi al giorno.

Sarebbe opportuno implementare un sistema elettronico per il pagamento del parcheggio nell'autosilo.

Sindaco

La maggior parte dei posteggi sono già affittati. Si erano riscontrati dei problemi di ricezione del segnale all'interno dell'autosilo

Vismara

La mancanza di copertura non permette alla polizia di verificare se un autoveicolo ha pagato, attraverso la lettura della targa.

Gerosa

Ha verificato e conferma che il segnale c'è.

Presidente

Chiede di approfondire la questione.

Chiusa la discussione il Dicastero viene approvato con **23 voti favorevoli, 1 contrario, 0 astenuti**

<b>07 Protezione ambiente e pianificazione del territorio</b>	<b>Spese</b>	<b>Ricavi</b>
	1'059'543.31	999'161.98

Nessuno interviene e il dicastero viene approvato con **24 voti favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti**

<b>08 Economia pubblica</b>	<b>Spese</b>	<b>Ricavi</b>
	9'446.10	58'123.70

Nessuno interviene e il dicastero viene approvato con **24 voti favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti**

<b>09 Finanze e imposte</b>	<b>Spese</b>	<b>Ricavi</b>
	723'385.26	5'204'000.50

Nessuno interviene e il dicastero viene approvato con **24 voti favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti**

Terminata questa prima fase si passa all'esame della **gestione corrente nel suo complesso**, che chiude con:

Spese	Fr. 7'246'312.45
Ricavi	Fr. 6'919'805.88
Avanzo d'esercizio	Fr. 326'506.57

Nessuno interviene e il complesso della gestione corrente, messo in votazione, è approvato con **24 voti favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti**

#### INVESTIMENTI

Uscite	Fr. 1'094'552.85
Entrate	Fr. 40'211.40
Onere netto investimenti	Fr. 1'054'341.45

Viene messo in votazione il capitolo investimenti, che è approvato con **24 voti favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti.**

#### Conto di finanziamento

Onere netto per investimenti	Fr. 1'054'341.45
Autofinanziamento	Fr. 202'648.49

Il conto di finanziamento che presenta un risultato globale di Fr. – 851'692.96 viene approvato con **24 voti favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti.**

Si procede con il dispositivo finale dei conti del Comune, che viene approvato con **24 voti favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti.**

#### IL CONSIGLIO COMUNALE RISOLVE:

1. Il conto consuntivo del Comune per l'esercizio 2022 è approvato.
2. Sono approvate le liquidazioni dei seguenti investimenti, come specificato nelle apposite schede:
  - 1) Veicolo operai ex Bonetti.
3. È dato scarico al Municipio per la gestione 2022 e lo stesso è autorizzato alla destinazione dei saldi nel modo indicato a bilancio.

Approvazione verbalizzazione: **24 voti favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti**

#### 9. **MM 13/23 Piano Finanziario 2023-2028**

##### Manzan

Le nuove disposizione prevedono che il Piano Finanziario sia accompagnato da un MM, anche se non deve essere votato.

Il ritardo nel presentare il documento è dovuto all'introduzione del nuovo modello contabile MCA2 e alla forte fluttuazione del gettito fiscale.

A livello macroeconomico le prospettive di crescita sono incerte e sono dovute a fattori sovranazionali ed in particolare al conflitto in Ucraina. Di recente c'è stata anche la crescita dell'inflazione.

Il Consiglio federale ha dovuto fornire delle importanti garanzie per l'integrazione di Crédit Suisse da parte dell'UBS.

I conti 2022 del Cantone chiudono con un leggero avanzo di Fr. 3'000'000; nel 2023 si prevedono invece delle cifre rosse, ritenuto che la Banca Nazionale non verserà alcuna quota sull'utile.

Questi scenari hanno portato all'allestimento di un PF molto prudente.

Le finanze comunali confermano una certa stabilità, anche se ci sono troppe incognite che non permettono di intravedere nei prossimi anni un miglioramento costante della situazione.

Il documento è formalmente corretto, ma prevede un unico investimento, che è quello legato al risanamento della SE.

La CGCC si aspettava comunque anche altre proposte per dare una svolta al futuro di Vezia.

Rimangono in sospeso altri fattori di sviluppo e di ripensamento del nostro territorio, come il sostegno alla zona industriale, che beneficerà di un nuovo svincolo, il Piano di quartiere, in zona Furni-Costa, che dovrebbe permettere di edificare nuove abitazioni con un incremento della popolazione, il rinnovamento della via S. Gottardo, con la creazione di un punto di incontro rappresentato da una nuova piazza, la destinazione della vecchia casa comunale, che sta diventando uno stabile sempre più anonimo all'interno del nucleo tradizionale.

Il rifacimento del canale del riale di San Martino che era considerata un'opera urgente non appare più nel PF, la CGCC ritiene che questa spesa debba essere reinserita a medio termine.

Saranno importanti anche le idee che giungeranno dai privati, che esulano dal PF, ma che possono avere un impatto sulle sorti del nostro Comune.

Ci sono dei sedimenti in zona industriale che occorre rilanciare.

Sono nate anche nuove sfide cosiddette "sociali", che speriamo diano anch'esse un'immagine di Vezia inclusiva e aperta verso il futuro.

Le collaborazioni intercomunali, per i vari servizi istaurati a Vezia negli ultimi anni, contribuiscono a sgravare il carico finanziario.

Oggi Vezia vanta un'organizzazione strutturata che permette alla cittadinanza di usufruire di servizi preziosi, per i quali il futuro finanziamento potrebbe risultare più difficoltoso.

La CGCC ritiene che un'analisi puntuale su un processo di aggregazione con i comuni vicini, debba essere avviato con convinzione.

La CGCC sostiene il nuovo PF, non solo per le cifre, ma anche per il suo utilizzo programmatico e visionario, in modo da immaginare Vezia nel futuro. Uno strumento che dovrà essere costantemente aggiornato, in base alle tante variabili che si presenteranno.

La ristrutturazione della SE è un importante punto di partenza, che, se pur oneroso, darà una buona immagine del Comune, soprattutto alle nuove generazioni che verranno a vivere a Vezia.

La CGCC prende atto del PF 2023-2028 e chiede al Municipio di mantenerlo aggiornato con regolarità, al fine di permettere una pianificazione condivisa, adeguata alla forza del Comune.

Ringrazia l'Esecutivo e l'amministrazione per la collaborazione.

#### Sindaco

Proietta delle schede sul PF (allegato B)

Gli strumenti contabili a disposizione sono il PF a lungo termine su più anni, il preventivo a medio termine che comprende un solo anno, e il piano di tesoreria che si sviluppa su alcuni mesi.

Gli elementi caratterizzanti sono i moltiplicatori, gli investimenti, i gettiti d'imposta, i nuovi costi e ricavi. E' uno strumento che deve essere aggiornato secondo le necessità, se ci sono degli investimenti importanti o a scadenze regolari.

Raccoglie delle misure che possono essere suddivise nello sviluppo della popolazione, dei costi e dei gettiti (persone fisiche e giuridiche).

Occorre tenere in considerazione anche le modifiche della Legge tributaria.

La situazione di partenza è costituita dal bilancio, dagli indicatori finanziari e dalla struttura economica. Negli investimenti spiccano gli anni 2023 e 2024 con 3 milioni di franchi, per la ristrutturazione della SE. L'autofinanziamento a livello di cifre è sempre positivo.

I debiti stimati aumentano da 6 a 12 milioni per finanziare l'investimento della scuola.

Il grado di autofinanziamento è piuttosto stabile, attorno al 20%, per poi salire dal 2026.

La quota delle spese per interesse sale negli anni, fino ad arrivare al 2,5%.

Il debito pubblico netto pro-capite aumenta da Fr. 2'000 nel 2022 a Fr. 6'000 alla fine del PF, perché la scuola, essendo un bene amministrativo inalienabile, non si può dedurre dai beni patrimoniali.

Nell'evoluzione dei gettiti fiscali si nota la diminuzione di quello delle persone giuridiche, dovuta alle modifiche della Legge tributaria.

I risultati d'esercizio previsti con il moltiplicatore all'85% diventano negativi, però l'autofinanziamento rimane positivo.

Il capitale proprio è la somma del risultato d'esercizio degli anni precedenti e ha la funzione di assorbire eventuali disavanzi, per evitare contraccolpi al moltiplicatore, mantenendo una pressione fiscale costante.

Da un capitale proprio attuale di Fr. 6 milioni si scenderebbe a Fr. 4 milioni nel 2028.

Nel confronto tra capitale proprio e capitale dei terzi si passa dal 40% del 2022 al 20% nel 2028.

#### Crivelli

Chiede se non è possibile utilizzare il capitale proprio per pagare la ristrutturazione della scuola.

#### Sindaco

Il capitale proprio non è un conto in banca è la somma degli avanzi di esercizio dedotti i disavanzi.

10. **MM 14/23 Credito posteriori Fr. 64'130,55 progetto definitivo Riale San Martino**

Presidente

La CGCC e la CECC hanno allestito un rapporto congiunto. Passa la parola alla relatrice Bazzi Pedrazzini.

Bazzi Pedrazzini

Il MM chiede un credito a posteriori per l'allestimento di un progetto definitivo per la sistemazione del Riale San Martino.

Ricorda che il CC aveva rinviato il MM 6/22 di Fr. 2'776'000.--, chiedendo alcuni approfondimenti, che hanno provocato dei costi e il conseguente superamento della delega a disposizione del Municipio.

Le due commissioni hanno ritenuto opportuno fare alcune riflessioni.

**Stato progettuale**

Il progetto era un po' lacunoso per essere considerato definitivo; quindi si contesta l'affermazione riportata nel MM *"i contenuti del progetto e degli studi eseguiti saranno un'ottima base da cui ripartire"*.

**Urgenza dell'intervento**

Nel PF 2023/2028 non figura questo intervento di risanamento; sorge pertanto il dubbio se effettivamente l'urgenza è ancora data.

**Lavori sulla strada cantonale**

E' evidente che il Cantone non può attendere il Comune di Vezia, con il progetto del riale, per intervenire su via S.Gottardo; ciò significa che probabilmente verrà modificato anche il sistema di smaltimento delle acque dalla carreggiata, creando dei potenziali problemi alle proprietà situate a valle.

Il Municipio dovrebbe quindi chiedere all'autorità cantonale di limitarsi al rifacimento del manto stradale.

**Condotta del gas**

Alle AIL, che hanno rinunciato solamente in un secondo tempo alla posa della condotta del gas, si dovrebbe fatturare la progettazione di queste sottostrutture. Su questo punto le commissioni propongono un emendamento.

**Valutazione giuridica**

Nel credito richiesto figura un importo di Fr. 10'000, dovuto alle prestazioni dello studio dell'avv. Claudio Cereghetti, che ha effettuato una perizia legale, che purtroppo non è però sfociata in un documento scritto, ci si è infatti limitati ad appunti, telefonate e incontri.

L'avv. Cereghetti fa un'affermazione molto interessante, quando dice, in merito alla proprietà Dudler sul mappale no 94 oggetto della perizia, che *"la condotta interrata che scorre sotto il sedime citato è a tutti gli effetti di loro proprietà"*. Quindi il proprietario del sedime è anche responsabile della condotta che passa nel sottosuolo. Questo dovrebbe valere anche per tutte e altre proprietà coinvolte.

**Richiesta alternative progettuali**

La richiesta del Legislativo di valutare alternative progettuali sembra che non sia stata tenuta in considerazione, perché il progetto rimane quello che è stato presentato. Si afferma che le FFS non hanno nulla da eccepire; in pratica le FFS devono unicamente avere la garanzia che il progetto non arrechi danno alle loro infrastrutture.

La CGCC e la CECC invitano il CC ad approvare il MM con il seguente emendamento: *"Le prestazioni del progettista relative alla condotta del gas sono da fatturare integralmente ad AIL"*.

Barberis

Informa che ha firmato il rapporto solo successivamente.

Presidente

Il CC Collura ha firmato con riserva.

Collura

E' dispiaciuto che i progettisti, che hanno completamente sbagliato ad allestire il preventivo, non siano stati chiamati alla cassa.

Sciolta la riserva sostiene il rapporto delle commissioni e invita il Municipio, in futuro, a chiedere ai progettisti di operare con più professionalità.

Gerosa

Condivide l'intervento del collega Collura.

Il preventivo iniziale per quest'opera ammontava a Fr. 1'200'000, mentre il costo del progetto definitivo è lievitato a Fr. 2'776'000. Questo deve far riflettere.

Crivelli

Ringrazia le commissioni per l'ottimo rapporto, che condivide.

Per la questione legale, il codice delle obbligazioni indica che se la condotta è iscritta a Registro fondiario è il proprietario che deve occuparsi del risanamento e della manutenzione. Occorre pertanto procedere in tal senso.

Chiede se l'urgenza di intervenire sul riale sia dovuta ad aspetti qualitativi (se la condotta è in cattivo stato), oppure quantitativi (se la condotta non è sufficiente per convogliare tutta l'acqua). I lavori previsti dal Cantone, in quest'ultimo caso, potrebbero peggiorare la situazione.

#### Ongaro

Fornisce una risposta parziale alle domande che sono state poste, che poi il collega Zanetti completerà.

Il Cantone immetterà probabilmente le acque provenienti dalla Via S. Gottardo nella canalizzazione del CDALED, presente all'altezza di via Streccia. Valuterà l'opportunità di realizzare questa soluzione, in vista anche della posa dell'asfalto fonoassorbente, nell'ambito dei lavori previsti dal Comune per la sostituzione della condotta acqua potabile sulla strada cantonale.

Ricorda che la realizzazione di una condotta acque chiare che proviene dal Comune di Savosa è strettamente legata al progetto per il risanamento del riale S. Martino.

Il Consiglio comunale aveva chiesto esplicitamente al Municipio di interpellare le FFS.

Il committente, nell'ambito della progettazione di un'opera, se intende agire su una strada, solitamente interPELLA le altre Autorità e aziende fornitrici di servizi tecnici e tecnologici, per accertare l'eventuale possibilità di concertazione dei lavori, affinché la disposizione di eventuali nuove sottostrutture sia coordinata e l'esecuzione avvenga congiuntamente. In tal modo si evita di aprire più volte la medesima strada, riducendo così i costi di rifacimento dell'asfalto.

Il Municipio si era mosso in tal senso, da un lato progettando una nuova condotta acqua potabile comunale nell'ambito dei lavori in via Gerbone, dall'altro chiedendo a Swisscom, AIL elettricità, AIL gas e CDALED se avessero la necessità di posare le loro infrastrutture.

Per quanto connesso all'emendamento, come esposto nel MM 6/22, a pagina 2, "AIL SA ha informato che è interessata alla posa in una nuova condotta del gas in Via Gerbone, per una lunghezza di 85 m. Le altre aziende (AIL elettricità e Swisscom) non hanno espresso interesse per la posa di nuovi tracciati. In ogni caso, l'entità del prospettato intervento, richiederà una loro partecipazione per poter riorganizzare le sottostrutture presenti sotto il sedime stradale e per effettuare i dovuti spostamenti necessari alla realizzazione della nuova tratta incanalata del riale San Martino."

Ne consegue che la posa della condotta gas, a cui poi in seguito AIL ha rinunciato, non ha comportato per il Comune alcun costo di progettazione supplementare.

Anzi, la condivisione dell'area di scavo, anche se più largo, avrebbe semmai permesso di poter suddividere i costi tra tutte le aziende interessate

#### Zanetti

L'urgenza di intervenire sul riale e il pericolo continuano a sussistere.

Gli ingegneri Rodoni, direttore della Divisione delle costruzioni e Filippini, capo Ufficio corsi d'acqua, hanno discusso con il Municipio della problematica legata al riale S. Martino, sollecitandolo ad elaborare un piano di emergenza, con l'aiuto di professionisti, nel caso in cui un evento straordinario mettesse a rischio la tenuta della condotta dove scorre il riale S. Martino.

In questa situazione non è possibile immettere nel riale ulteriori quantitativi d'acqua, provenienti dalla strada cantonale.

Il Municipio ha sottoposto al CC la richiesta per un credito supplementare, dovuto a questo progetto travagliato, con la massima trasparenza.

#### Bazzi Pedrazzini

Ringrazia per i due interventi dei Municipali.

Il progetto è nato male, ha proseguito malissimo e sta finendo ancora peggio.

Si aspettava che il Municipio ringraziasse il CC per avere rinviato un MM che avrebbe comportato un investimento milionario.

Il fatto che il capo Divisione e quello dell'Ufficio corsi d'acqua siano venuti a discutere della questione e che il Cantone è disposto ad immettere le acque nella canalizzazione CDALED, significa che non ha la coscienza pulita, perché avrebbe dovuto insistere per la realizzazione del progetto originale.

Si tratta sicuramente di un progetto difficile, che deve tener conto di diverse tipologie di acque, anche di quelle provenienti da Savosa, ma che non è stato eseguito bene.

Il progettista ha inserito la condotta del gas nella relazione tecnica, nei piani e in diverse sezioni; ritiene che ciò abbia comportato un costo che dovrebbe essere addebitato alle AIL.

#### Crivelli

Il Municipio non ha risposto alle sue domande riguardanti la ragione dell'urgenza e la responsabilità dei proprietari.

#### Zanetti

La canalizzazione è vetusta e ovalizzata, non si conosce con precisione il tracciato, non è stato possibile ispezionarla nei punti più critici, ci sono dei cedimenti e dei sassi che la ostruiscono.

Per questi motivi occorre considerare lo scenario peggiore.

Ongaro

Durante una riunione che ha avuto luogo presso gli uffici cantonali è emersa la possibilità di applicare l'art. 58 del Codice delle obbligazioni, che stabilisce le responsabilità del proprietario dell'opera.

E' quindi stato interpellato lo Studio dell'avv. Claudio Cereghetti, per avere un parere legale. Da una prima verifica risulta che questa disposizione è applicabile dal punto di vista giuridico, ma che dal profilo pratico può portare a lunghe procedure presso i tribunali. E' però possibile prelevare i contributi di miglioria.

La questione non è poi più stata approfondita a causa della situazione finanziaria, che non permette a breve termine di realizzare questa importante opera, ritenuto che la ristrutturazione della scuola elementare riveste carattere prioritario.

Grano

Gli spiace che non siano state prese in considerazione delle alternative progettuali, come quella di mettere in superficie il riale.

Ongaro

Dal profilo tecnico questo non è possibile, è già stato verificato anche con il Cantone.

Presidente

Questo progetto, per il momento, a causa di questioni finanziarie, non può essere realizzato. Si augura che i fattori di rischio menzionati non si concretizzino.

Ricorda che le commissioni propongono il seguente emendamento "*Le prestazioni del progettista relativo alla condotta del gas sono da fatturare integralmente ad AIL*". Chiede come bisogna procedere.

Segretario

Il Municipio si è già espresso e mantiene la sua posizione iniziale, occorre quindi procedere con la votazione per eventuali.

a) l'emendamento della CGCC/CECC ottiene **24 voti**;

b) la proposta municipale **0 voti**;

La proposta b) viene scartata e nel dispositivo di risoluzione viene inserito l'emendamento a).

Il Messaggio è **accolto con 24 voti favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti.**

**IL CONSIGLIO COMUNALE RISOLVE:**

1. È concesso al Municipio un credito posteriore di Fr. 64'130.55 per l'allestimento del progetto definitivo relativo al risanamento della parte bassa del Riale San Martino, a valle di Via San Gottardo e per i successivi approfondimenti.
2. Le prestazioni del progettista relative alla condotta del gas sono fatturate integralmente ad AIL.
3. Il credito verrà iscritto nel conto d'investimento n. 790.52.90.014 Studio e risanamento Riale San Martino e ammortizzato secondo i dispositivi dell'art. 17 cpv. RG FCC.
4. La decadenza del credito è fissata per il 31.12. 2023.

Approvazione verbalizzazione: **24 voti favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti.**

**11. MM 14/23 Credito suppletorio a posteriori Fr. 64'403,45 progetto definitivo risanamento SE**Presidente

Anche in questo caso la CGCC e la CECC hanno allestito un rapporto congiunto, di cui è relatore.

In sostanza il Municipio chiede di sanare un superamento di spesa per fatture già pagate, riguardante il MM 75/20, con cui il CC aveva concesso un credito di Fr. 465'000 per il progetto definitivo di risanamento dell'edificio che ospita la scuola elementare.

Dall'analisi effettuata risulta che l'importo maggiore riguarda le prestazioni dello studio d'ingegneria Ruprecht di Fr. 42'885,95, che non era inclusa nel preventivo iniziale, ma che è stata richiesta dal CC, per affiancare al committente una figura professionale che potesse supportarlo durante le varie fasi del progetto (BHU). Questa voce è circa il 67% del totale.

L'importo rimanente di Fr. 21'522,50 concerne sondaggi e verifiche varie. Legge un passaggio del rapporto: "*Come citato dal Municipio nel suo messaggio, è giusto anche ricordare che un maggior costo, oltre che da un grado di tolleranza previsto a preventivo (+/-10%), è dato dalla decisione, richiesta anche dal CC durante la discussione del MM 7/22, di procedere con lavori che rispettassero gli standard MinergieECO (senza però l'ottenimento della relativa certificazione). Sulla base delle fatture ricevute, l'importo totale riferito a questa voce di spesa suddivisa fra i vari progettisti ammonta a Fr. 25'633.50.*"

Constata con piacere che, rispondendo ad una domanda posta dalle commissioni sull'andamento dei costi dell'intero progetto, il Municipio informa che su un preventivo finale di fr. 6'502'715 è stata finora deliberata una cifra pari a Fr. 4'950'072. 70, che corrisponde al 76%, con un minor costo di fr. 60'000.00.

Inoltre l'importo messo in riserva di fr. 336'490 non è stato per il momento intaccato.

Vi sono quindi degli elementi assicuranti per un progetto che è in fase di partenza.

La CGCC invita quindi il CC ad approvare questo MM.

#### Collura

Oltre alla BHU che è stata richiesta dal CC c'è tutta una serie di piccole richieste che ammontano a circa fr. 25'000, che sono legate alla certificazione *MinergieECO*. Si tratta di oneri per le prestazioni degli specialisti che, in parte, non sono giustificati in maniera corretta. Sono importi minimi che rientrano comunque in una normale gestione di un progetto di questa grandezza.

#### Ongaro

Informa il Consiglio comunale sulla programmazione dei lavori per la ristrutturazione della SE.

Il DECS ha già concesso l'autorizzazione per terminare l'anno scolastico il 9 giugno, a condizione di organizzare l'accudimento degli allievi per le famiglie che ne avranno bisogno. Ci saranno 18 scolari che usufruiranno di questo servizio.

Il parco giochi sarà sempre agibile.

Per il momento siamo in linea con il preventivo.

Il Messaggio è accolto con **24 voti favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti.**

### **IL CONSIGLIO COMUNALE RISOLVE:**

1. È concesso al Municipio un credito suppletorio a posteriori di Fr. 64'408.45 per la progettazione definitiva del risanamento dell'edificio della Scuola Elementare (fasi SIA 31, 32 e 33);
2. Il credito verrà iscritto nel conto d'investimento n. 210.5290.002 "Credito di progettazione SE" ed ammortizzato secondo i dispositivi dell'art. 17 cpv. 2 RGFC;
3. La decadenza del credito è fissata per il 31.12.2023.

Approvazione verbalizzazione: **24 voti favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti.**

## **12. MM 16/23 Aggiornamento Regolamento comunale (ROC)**

#### Arigoni

La CPCC preavvisa favorevolmente le modifiche proposte, che sono degli adeguamenti indispensabili dettati dalla LOC, per ottimizzare il lavoro dell'Amministrazione comunale.

L'unico articolo che ha creato un po' di discussione è il 9 dove si prevede di aumentare a Fr. 60'000 la delega del Municipio per le spese correnti non preventivate. Probabilmente su questo punto si esprimerà la CGCC.

#### Presidente

Il CC Storni ha firmato con riserva, ma non può scioglierla perché è assente.

#### Bazzi Pedrazzini

La riserva coincide con quella di tutto il gruppo Veziamicoci. La scioglierà dopo il rapporto della CGCC.

#### Ricco

La CGCC ha esaminato unicamente l'art.9 cpv.2 del ROC, nel quale si propongono delle modifiche di natura finanziaria, per adeguarlo al nuovo art. 5a cpv.2 RALOC. Questa disposizione è volta ad affrontare rapidamente delle eventuali spese imprevedute generate da puntuali necessità, che dovessero verificarsi durante l'anno.

L'art. 9 cpv del ROC comprende già una serie di deleghe al Municipio, che sono state menzionate nel rapporto.

La modifica proposta riguarda unicamente spese correnti non iscritte a preventivo, che potrebbero manifestarsi in seguito a situazioni di emergenza e imprevisti, a cui il Municipio deve poter far fronte.

L'unico caso che si è verificato finora è dovuto all'emergenza COVID.

L'importo di Fr. 60'000 è complessivo e quindi comprende la somma di tutti gli eventi che possono accadere sull'arco di un anno.

La CGCC chiede al Municipio di tenere costantemente aggiornato il CC nel caso in cui utilizzasse questa delega e invita il Legislativo ad approvare la modifica proposta, che ritiene adeguata.

#### Bazzi Pedrazzini

Questa delega verrebbe utilizzata solamente in casi veramente eccezionali. Il Municipio, in ogni caso ha possibilità di richiedere un credito a posteriori, tramite un MM, se dovesse superare l'importo stabilito dalla delega.

Veziamoci mantiene la riserva e voterà contro questo articolo.

Il Messaggio è **accolto con 22 voti favorevoli, 2 contrari, 0 astenuti.**

#### IL CONSIGLIO COMUNALE RISOLVE:

1. Il Regolamento comunale del Comune di Vezia del 14.11.2010 è modificato in base alle proposte contenute nella tabella allegata che è parte integrata nel presente MM 16/23 che riguardano in particolare gli articoli 9 cpv. 2, art. 11, art. 23, art. 34 cpv. 6 e 7, art. 35 cpv. 3, art. 36 cpv. 2, art. 41 cpv. 4, art. 46 cpv. 5;
2. Le nuove normative entrano in vigore con la crescita in giudicato della decisione di ratifica della Sezione degli Enti locali.

Approvazione verbalizzazione: **24 voti favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti.**

#### 13. **MM 17/23 Aggiornamento Regolamento organico dei dipendenti (ROD)**

##### Daldini

In data 17 settembre 2019 la SEL ha trasmesso una circolare a tutti i Municipi, informandoli della modifica della RALOC e sottolineando la necessità di definire nel ROD le modalità di elaborazione dei dati dei dipendenti.

La CGCC ha esaminato tutti gli articoli proposti, che ricalcano in toto quanto proposto dalla SEL.

Richiederanno un po' di lavoro supplementare per l'amministrazione, ma si tratta di disposizioni positive che vanno a favore dei nostri dipendenti.

Invita ad approvare il MM.

Il Messaggio è **accolto con 24 voti favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti.**

#### IL CONSIGLIO COMUNALE RISOLVE:

1. Il Regolamento Organico dei Dipendenti (ROD) del 1° gennaio 2018 è completato in base alle proposte contenute nell'allegato A, che è parte integrante del presente Messaggio municipale, e riguardano in particolare il Titolo VII e gli articoli 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93 e 94.
2. Sono approvate le nuove numerazioni dei Titoli VIII, IX, X e degli articoli 95, 96, 97, 98, 99, 100 e 101, contenute nell'allegato B, che è parte integrante del presente Messaggio municipale;
3. Le nuove normative entrano in vigore con la crescita in giudicato della decisione di ratifica della Sezione degli enti locali.

Approvazione verbalizzazione: **24 voti favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti.**

#### 14. **MM 18/23 Modifica art.12 cpv.3 Regolamento comunale raccolta rifiuti**

##### Volonterio Sofia

La CPCC ha esaminato attentamente l'allegato B e ritiene che la nuova classificazione, che non è volta ad aumentare la tassa ma serve a correggere la sproporzione tra le varie categorie di utenza, sia ragionevole e proporzionata.

Le nuove tariffe sono inoltre state sottoposte all'Ufficio federale della sorveglianza dei prezzi, che non ha espresso parere negativo.

La CPCC propone di fare una modifica per una migliore comprensione del testo, che consiste nel togliere l'asterisco dalla categoria "Attività economica principale di una persona fisica presso il suo domicilio".

Invita il CC ad approvare il dispositivo di risoluzione con questo emendamento

Viri

La maggioranza della CGCC condivide il contenuto del MM.

Si tratta di una tassa causale, che dovrebbe avere un impatto neutro sulla gestione economica e finanziaria del Comune.

Sicuramente calibrarla in modo equo non è facile perché non è possibile verificare tutte le attività economiche e stabilire una tassa ad hoc per ogni persona giuridica.

L'importante è che ci sia uno sgravio per le persone fisiche.

Invita il CC ad approvare il MM.

Bazzi Pedrazzini

Ha allestito il rapporto di minoranza perché ritiene che le tariffe proposte non siano conformi all'art. 18 a della Legge cantonale di applicazione della Legge sulla protezione dell'ambiente, che cita che la tassa serve a finanziare i costi di gestione e segnatamente quelli amministrativi del personale, di informazione, di raccolta dei rifiuti solidi urbani, gli investimenti e gli altri costi.

Ritiene che legare il valore finanziario di una tassa ad un parametro come quello di un numero di utenti o di addetti sia sostanzialmente errato.

Pensa che se il CC approva i parametri proposti, la decisione sarà oggetto di un ricorso.

Daldini

Si è preso spunto dal Regolamento di Bellinzona, sicuramente il concetto sta in piedi.

Bazzi Pedrazzini

Può andare bene per comuni come Bellinzona, Locarno, Lugano o Chiasso, dove l'utenza può essere campionata a livello statistico, però non funziona in una realtà come Vezia.

Vismara

Chiede alla CC Bazzi Pedrazzini quale problema pratico vede.

Bazzi Pedrazzini

E' d'accordo a ridurre la tassa alle persone sole.

Ritiene che il grosso divario presente per le attività economiche, che va da Fr. 100 a Fr. 3'000, non sia giustificato per un comune come Vezia ed è inoltre difficilmente applicabile anche perché non si comprende come si fa ad individuare il numero degli addetti e a stabilire il minimo e il massimo.

Vismara

Quando nel comune di Vezia è stata introdotta la tassa sul sacco era più alta rispetto a quella attuale, in quanto considerava maggiormente il principio di causalità. Nel momento in cui questa tassa ha dovuto essere ridotta per rispettare i parametri introdotti dal Cantone, il Municipio è stato costretto ad aumentare la tassa base.

Tutto ciò ha creato dei problemi e delle sproporzioni nell'ambito dell'applicazione del Regolamento rifiuti, che si intendono risolvere con i parametri contenuti nella tabella inserita nel nuovo articolo. Ci si è basati sul principio che le ditte con un maggior numero di addetti e gli esercizi pubblici con un maggior numero di posti a sedere producono più rifiuti; mentre l'economia domestica con una sola persona ne produce meno.

La cancelleria comunale è stata incaricata di effettuare una simulazione utilizzando i dati dell'Ufficio statistica. La soluzione proposta permette la copertura dei costi.

Collura

Il pasticcio è stato fatto a livello cantonale, con una legge che non incentiva minimamente la separazione dei rifiuti, visto il costo irrisorio del sacco.

Si è parlato di copertura dei costi.

Il fatto di avere tanti dipendenti non significa che automaticamente si produca più rifiuti. Non si può semplificare unicamente con la categoria "attività economiche".

Si sarebbe aspettato che venissero colpiti i consumi effettivi. Bisogna premiare chi fa la separazione.

Comprende che è difficile fare questa distinzione, ma non è corretto inserire tutte le aziende in un'unica categoria.

Vezia all'inizio, quando aveva istituito la tassa sul sacco era un comune virtuoso.

Vismara

Viene già applicata la tassa massima prevista a livello cantonale, non esiste altro spazio di manovra per il Comune.

Il Municipio ha cercato di trovare una soluzione pragmatica e concreta ad una situazione che non era ideale.

Viri

Se un'azienda deve certificare il numero dei dipendenti e l'attività che svolge non è più una tassa causale, ma diventa un'imposta.

Volonterio Sofia

Un'estetista produce molti più rifiuti rispetto ad uno studio legale. Bisognerebbe approfondire.

Bazzi Pedrazzini

Prima uno studio medico pagava Fr. 216, ora Fr. 100. Così non funziona.

Il cpv 2 dice che “Sono assoggettate alla tassa base tutte le persone fisiche e giuridiche residenti o aventi sede nel Comune, comprese quelle proprietarie di residenze secondarie. L’assoggettamento è dato indipendentemente dalla frequenza o dall’intensità con le quali esse fruiscono dei servizi comunali.”  
Da questa frase si deduce che il parametro di legare la tassa agli addetti non è corretta.

Vismara

Questa disposizione deve essere interpretata nel senso che un’azienda, anche se smaltisce i rifiuti tramite un servizio privato, non può essere esonerata dal pagamento della tassa.

Il Consiglio di Stato, a fronte di un ricorso, ha confermato questo principio e la decisione del Municipio di Vezia di assoggettare una ditta presente sul territorio.

Tutti vorrebbero incentivare il riciclo dei rifiuti. Occorre però proporre delle misure che siano facilmente attuabili e che non comportino un lavoro sproporzionato dal punto di vista amministrativo.

Le tariffe proposte dal Municipio hanno una logica e migliorano la situazione attuale.

Sindaco

Il numero dei dipendenti è un elemento oggettivo, che può essere applicato tramite un’equazione algebrica.

Presidente

Ha ascoltato i vari interventi e si può affermare che non c’è una soluzione perfetta e esistono molti parametri che potrebbero essere applicati per il calcolo della tassa.

Un principio da rispettare però è quello di coprire integralmente i costi tramite la tassa sul sacco e la tassa base, come previsto dalla legge.

Il Municipio ha cercato di trovare un giusto equilibrio e sicuramente il nuovo articolo apporta dei miglioramenti.

Si tratta di uno strumento, sicuramente non perfetto, ma da tenere costantemente monitorato nel corso degli anni e aggiornato in base ai vari scenari che si presenteranno.

Ricco

Ritiene che si potrebbero fare calcoli e formule in tutti i modi, ma questa tassa non sarà mai perfetta.

L’unica soluzione possibile per garantire un’equità assoluta sarebbe quella di pesare ogni chilogrammo dei vari rifiuti, ma questo è impossibile, quindi bisogna accontentarsi del sistema proposto.

Sindaco

Il sistema di calcolo prospettato dal Municipio fa una ponderazione su elementi oggettivi ed è applicabile in modo semplice, senza un eccessivo carico amministrativo.

Schiavuzzi

Da qualche parte bisogna cominciare e ritiene che questo sia un buon inizio.

Elisa

Fa notare che i raccoglitori della plastica davanti al Piccadilly sono sempre pieni e disordinati.

Non sa cosa si può fare, ma se occorre si mette a disposizione.

Vismara

E’ probabile che prossimamente la raccolta della plastica venga integrata negli ecocentri.

Zanetti

A partire dal mese di giugno ogni comune sarà responsabile del ritiro della plastica.

E’ stato aggiunto un contenitore ma non è servito a nulla, vista la scarsa lungimiranza di alcune persone, che abbandonano i sacchi di plastica anche se i raccoglitori sono pieni.

Crivelli

Bisogna trovare una soluzione pragmatica, oltre al numero degli addetti, anche sul tipo di attività, per la tassa base.

Anche la tassa sul sacco crea delle disparità a dipendenza di quanto viene riempito.

La soluzione proposta può essere tollerata, per rientrare nei parametri della copertura dei costi.

Sampietro

Può essere un buon compromesso per partire.

Presidente

Occorre verificare la proposta della CGCC di togliere l’asterisco dalla categoria “Attività economica principale di una persona fisica presso il suo domicilio”.

Volonterio Sofia

La CGCC ne ha parlato con il segretario. Questo asterisco è un refuso. Il testo, che rimane invariato, è più comprensibile senza.

Presidente

Invita il Municipio a verificare questo aspetto, anche se in pratica l’ha già accettato.

Non ci sono più interventi e il Messaggio, posto in votazione, è **accolto con 20 voti favorevoli, 0 contrari, 4 astenuti.**

**IL CONSIGLIO COMUNALE RISOLVE:**

1. La modifica dell'art. 15 cpv. 3 del Regolamento sulla gestione dei rifiuti "Tassa base" è approvata, come indicato nella tabella B allegata, che è parte integrante del presente MM;
2. La nuova normativa entra in vigore il 1° gennaio 2024, previa ratifica da parte della Sezione degli enti locali.

Approvazione verbalizzazione: **24 voti favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti.**

**15. Interpellanze e mozioni**

Non sono state presentate mozioni.

All'interpellanza presentata dal gruppo APD sulla via S.Gottardo risponde il Municipale Ongaro (allegato C).

Una premessa iniziale è opportuna. La legge sulla protezione dei dati pone dei limiti e quindi non saranno date informazioni sulle cause degli incidenti elencati nell'interpellanza.

Per contro l'atto parlamentare permette di fare un breve istoriato su quanto proposto dal 2010 in poi e forse qualche cosa verrà attuato nei prossimi due anni.

Durante la costruzione del Centro Civico dei Consiglieri Comunali di allora, alcuni dei quali siedono ancora in questo consesso, ebbero a chiedere di valutare la costruzione di un sottopassaggio che collegasse il Centro Civico alla parte superiore del paese.

Lo studio Lucchini-Canepa valutarono tale proposta il cui sbocco sarebbe stato nelle vicinanze del garage della Parrocchia. Per gli elevati costi e la lunghezza, anche su invito dei funzionari cantonali l'idea venne abbandonata.

Fu allora che con il contributo finanziario del Cantone, venne elaborato un progetto di una rotonda/ovale posizionata praticamente sopra l'attuale sottopassaggio. Sulla posizione vi furono parecchie discussioni, ma alla fine venne trovato un accordo per la sua realizzazione ed anche per una ripartizione delle spese. Già allora – 2013-2016 a più riprese si chiedeva l'introduzione della velocità a 30 km/h, ricevendo sempre risposta negativa. Neppure esempi concreti (in particolare nel Cantone Berna) emersi durante le discussioni smuovevano i funzionari del Dipartimento del Territorio, i quali per contro mettevano sul tavolo l'esempio di Balerna dove il comune aveva attuato tutta una serie di misure per ridurre la velocità, ma senza il limite di 30Km/h. Tale progetto, dal costo di oltre fr. 800'000, non è mai giunto in questa sala, si trova a disposizione di chi volesse consultarlo.

Venne deciso di accantonare tale progetto per una riqualifica completa di via San Gottardo. Con il supporto di due studi (Allievi e Planidea) venne allestita una prima bozza di progetto, che praticamente prendeva in considerazione la tratta tra la rotonda di Villa Negroni e l'incrocio 68 (strada per Savosa). Quanto presentato non era di gradimento ai funzionari del Cantone, i quali proposero delle modifiche (nessuna introduzione del limite di 30km/h). A malincuore si toglievano per esempio dal progetto originale l'alberatura, dapprima prevista in mezzo alla carreggiata, poi su di un lato, ed il mantenimento della ciclopista.

Dopo discussioni, sopralluoghi, progetti che andavano e venivano, si giungeva ad una condivisione minima di riqualifica, oggetto di verifica da parte di tutti i servizi governativi coinvolti

Tale riqualifica comporta un rialzamento della carreggiata dal nostro posteggio sterrato, sino all'entrata del posteggio del Mini Bar. Un passaggio pedonale è previsto all'altezza della scala che porta al Centro Civico, altro passaggio nelle vicinanze della Chiesa. Una pavimentazione differente marcherà questa zona, ma non vi sarà, almeno per il momento nessun limite a 30 km/h. Contro questo limite si oppongono anche la aziende di trasporto pubblico il che rende ancor più difficoltoso il cammino.

Ci si auspica che nei prossimi mesi il progetto venga pubblicato e che finalmente si dia inizio ad una riqualifica, che oltre a cercare di unire il paese, porti maggior sicurezza ai pedoni.

Nel corso del mese di maggio il Dipartimento ha promesso di inviarci un progetto definitivo, che sarà oggetto di pubblicazione, e quindi se ne potrà discutere in questa sede.

Presidente

Chiede agl'interpellanti se sono soddisfatti.

Manzan Patrick

Recentemente il Consiglio federale ha stabilito la possibilità di istituire delle zone 30 senza la necessità di elaborare delle perizie. Questo dovrebbe permettere di ripresentare una richiesta in tal senso.

Ringrazia il Municipio per l'istoriato e le spiegazioni, dalle quali emerge che si tratta di una problematica che si trascina da più di 10 anni.

La via San Gottardo è troppo trafficata e occorre trovare delle soluzioni a favore della popolazione, che ne subisce conseguenze.

Crivelli

Il 1° gennaio 2023 sono entrate in vigore delle modifiche dell'ordinanza che regola le zone 30.

Sul sito della Confederazione, in questo ambito, ha trovato il commento che dice "ampliato altresì il margine di discrezionalità delle autorità e si potranno realizzare delle zone a 30 km/h anche per migliorare la qualità di vita dei residenti".

Ritiene che questa sia una frase importante su cui partire, per ottenere qualche cosa

Arigoni

E' un problema che si trascina da 40 anni, e che si ripropone ogni legislatura. Quando c'era il radar fisso la situazione era migliore.

Presidente

Si tratta di un tema caldo e sicuramente ci saranno delle altre occasioni per riprenderlo.

Ringrazia per la partecipazione e per gli interventi e chiude la seduta.

#### **PER IL CONSIGLIO COMUNALE**

Il Presidente:

Donato Consoli

Gli scrutatori:

Leonardo Riva

Simone Manzan

Il Segretario:

Milko Pastore

Vezia, 6 novembre 2023

# CONSUNTIVO ANNO 2022

---

COMUNE DIVEZIA

## 2 DATI SIGNIFICATIVI

Voce	Valore in CHF
Risultato d'esercizio	-326'000
Minori costi rispetto al preventivo	861'000
Maggiori ricavi rispetto al preventivo	371'000
Sopravvenienze (sottovvenienze)	-745'000
Gettito stimato	5'000'000

### 3 MINORI COSTI

---

Tra i più significativi vi sono:

- Mancata attuazione scuola bianca (causa pandemia Coronavirus)
- Riduzione contributi legati alla socialità (minor gettito e minori giornate di presenza)
- Servizio calla neve (minori nevicate)
- Minori contributi ambito strade (piste ciclabili, Comunità tariffale, trasporto pubblico regionale)
- Contributo di livellamento

## 4 MAGGIORI RICAVI

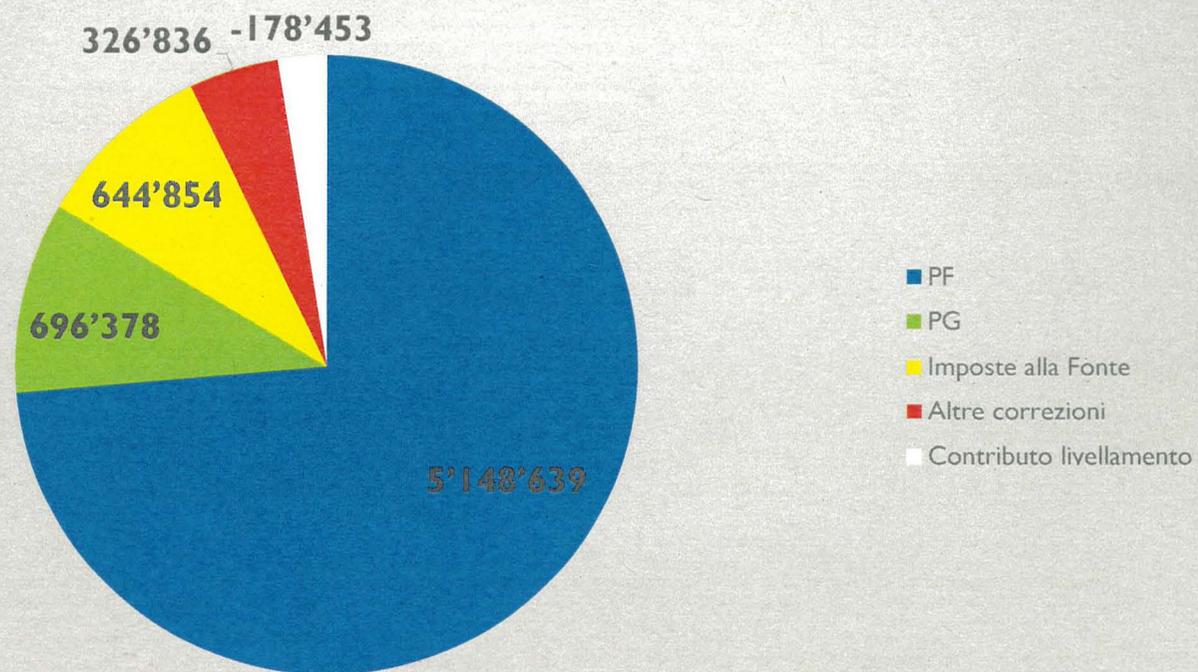
---

Tra i più significativi vi sono:

- Sussidi cantonali per docenti
- Ricavo da sussidio cantonale COVID (non preventivato)
- Rimborsi da assicurazione malattia e infortuni
- Imposte alla fonte
- Imposte speciali annue

## 5 ULTIMO GETTITO ACCERTATO: ANNO 2019

---



## 6 INVESTIMENTI

---

Gli investimenti hanno registrato:

Uscite per CHF 1'094'552

Entrate per CHF 40'211

Investimenti netti = **CHF 1'054'341**

## 7 INVESTIMENTI SVOLTI

Opera	Importo in CHF
Ristrutturazione SE (onorario progettista)	109'000
Credito progettazione SE	330'000
Illuminazione pubblica LED	200'000
Veicolo operai comunali	59'000
Contributo PTL/PAL	154'000
CDALED	100'000
Lotta alle neofite (106'000 – 40'000 di sussidi)	66'000
Adeguamento PR e studio pianificatorio variante	7'000
Studio risanamento Riale San Martino	29'000
<b>Totale</b>	<b>1'054'000</b>

## 8 AUTOFINANZIAMENTO

---

L'autofinanziamento è la forza del comune nell'aver generato liquidità per promuovere degli investimenti.

- In valore assoluto = CHF 202'000
- In valore percentuale = 19,20%
- Infatti, al contrario, il valore per impegni a lungo termine (indebitamento supplementare) è di CHF 1'160'000 (vedi anche conto dei flussi di liquidità, pag. 96)

## 9 DEBITO PUBBLICO

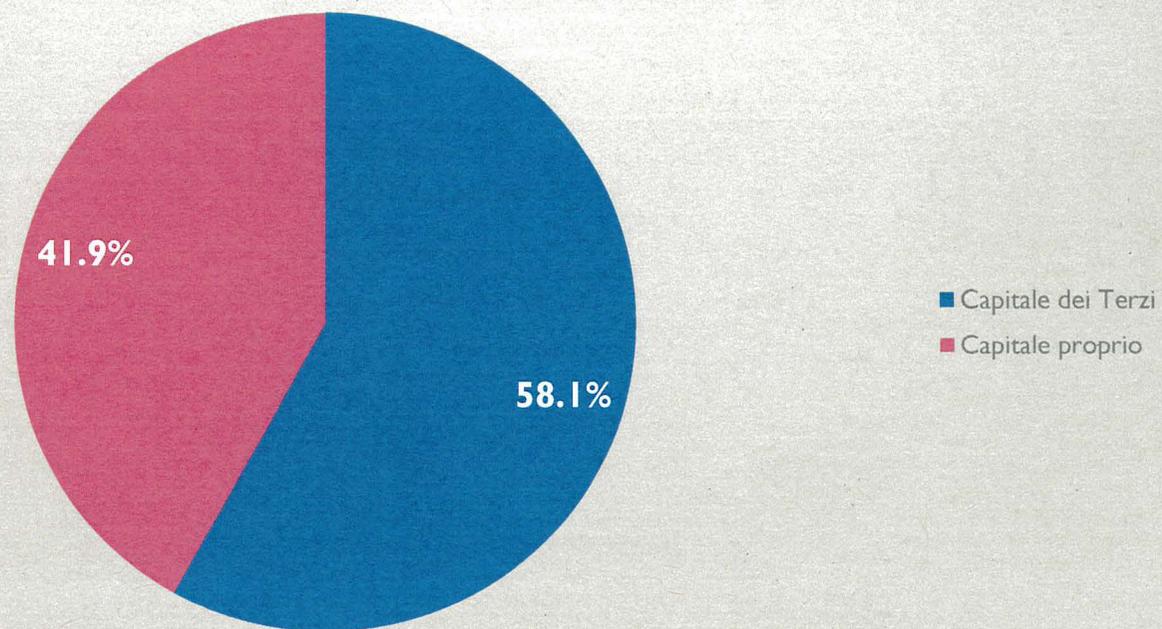
---

Si calcola sottraendo i beni patrimoniali al Capitale dei Terzi.

- Valore complessivo: 3'800'000
- Valore pro-capite: 1'953 (a fronte di una media dei comuni ticinesi di CHF 6'794)

## 10 CAPITALE PROPRIO E CAPITALE DEI TERZI

---



## II CONCLUSIONI

---

Grazie per l'attenzione!



# PIANO FINANZIARIO 2023-2028

---

COMUNE DIVEZIA

## 2 STRUMENTO CONTABILE

<b>Visione</b>	<b>Riferimento</b>
Su più anni, lungo termine	Piano finanziario
Su un anno, medio termine	Preventivo annuale
Su alcuni mesi (mensile, trimestrale, semestrale), corto termine	Piano di tesoreria

### 3 ELEMENTI CARATTERIZZANTI GLI SCENARI

---

- Moltiplicatori
- Investimenti
- Gettiti d'imposta
- Nuovi costi
- Nuovi ricavi

## 4 SCADENZE

---

- Aggiornabile secondo necessità
- Nuove risultanze contabili
- Scadenze concordate

## 5 ELEMENTI INFLUENTI SULLE PREVISIONI

---

Esso è una raccolta di misure che si possono suddividere in:

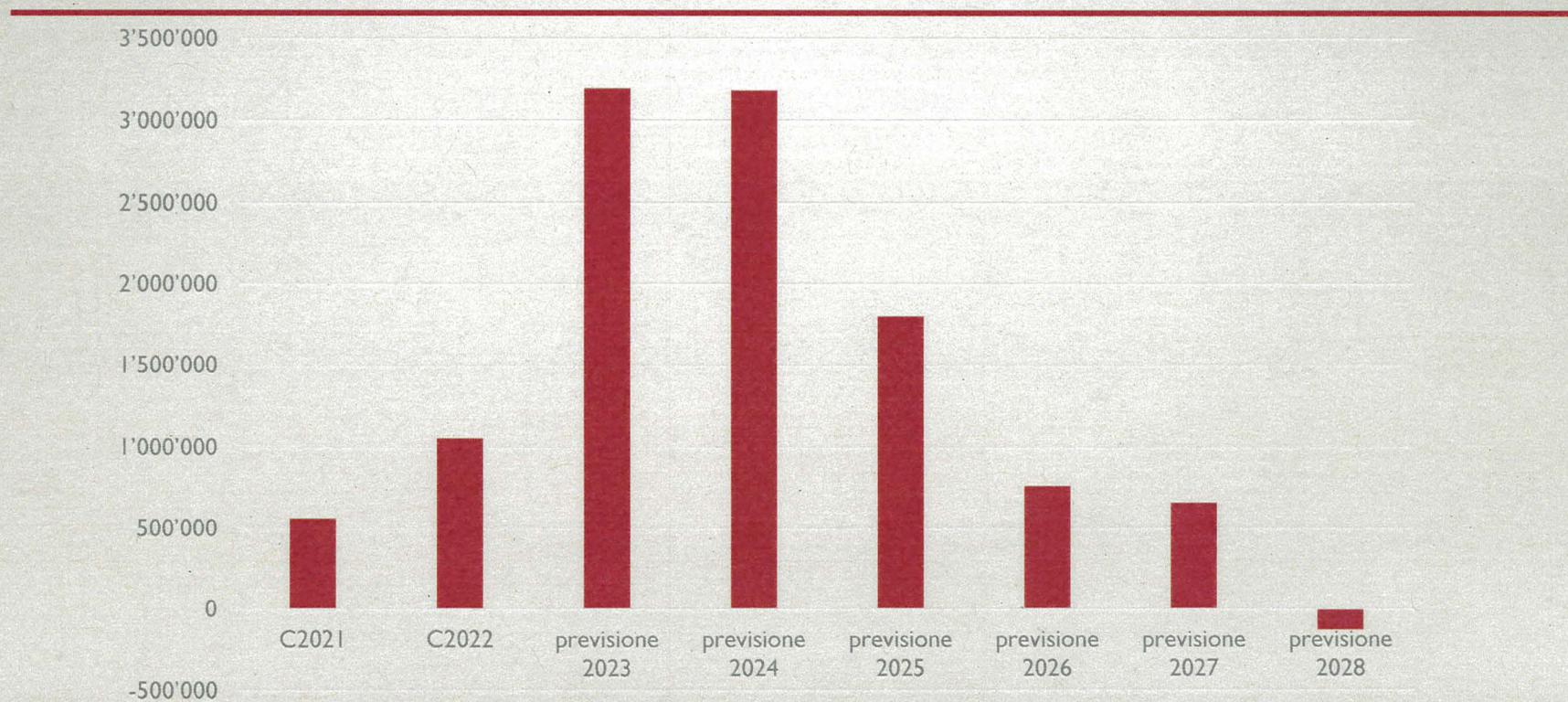
- Sviluppo della popolazione
- Sviluppo dei costi
- Sviluppo dei gettiti
  - delle persone fisiche
  - delle persone giuridiche
- Cambiamenti della Legge tributaria

## 6 SITUAZIONE DI PARTENZA

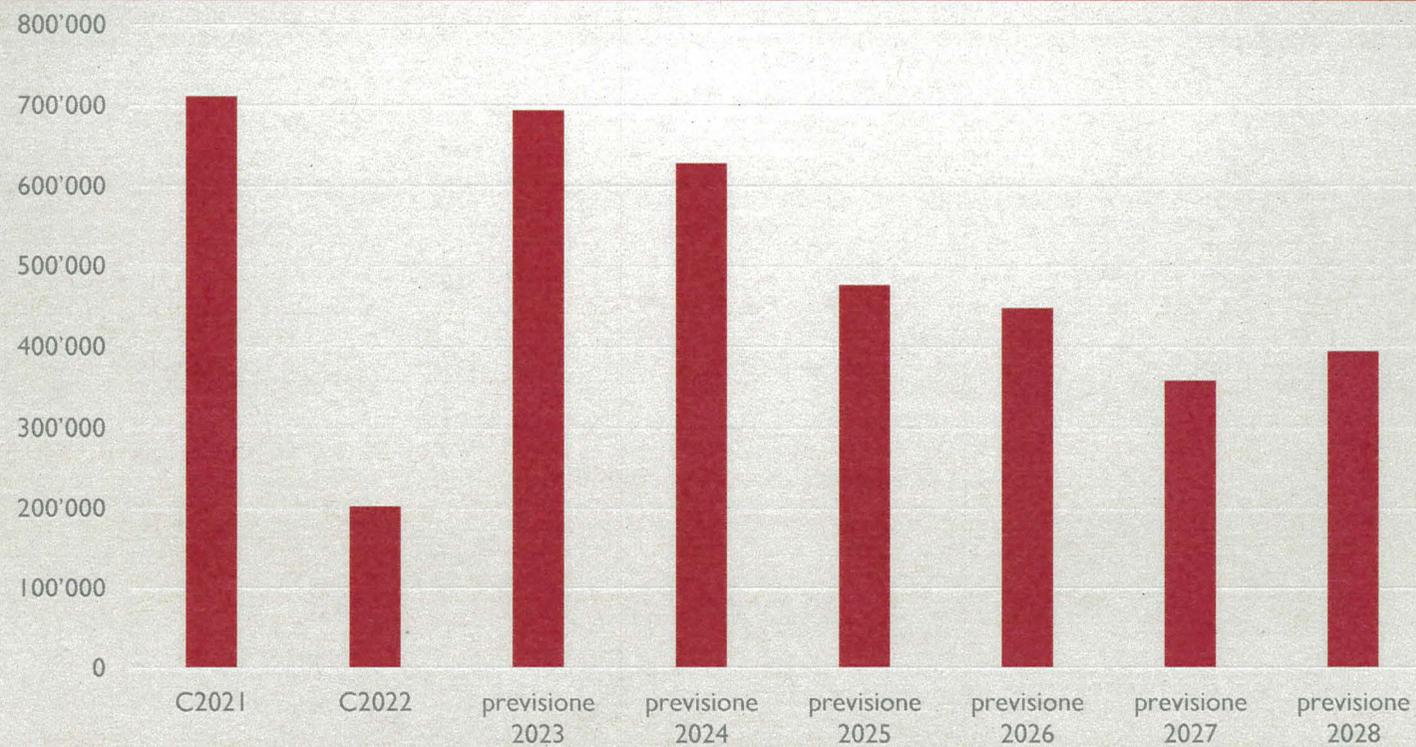
---

- Bilancio
- Indicatori finanziari
- Struttura economica

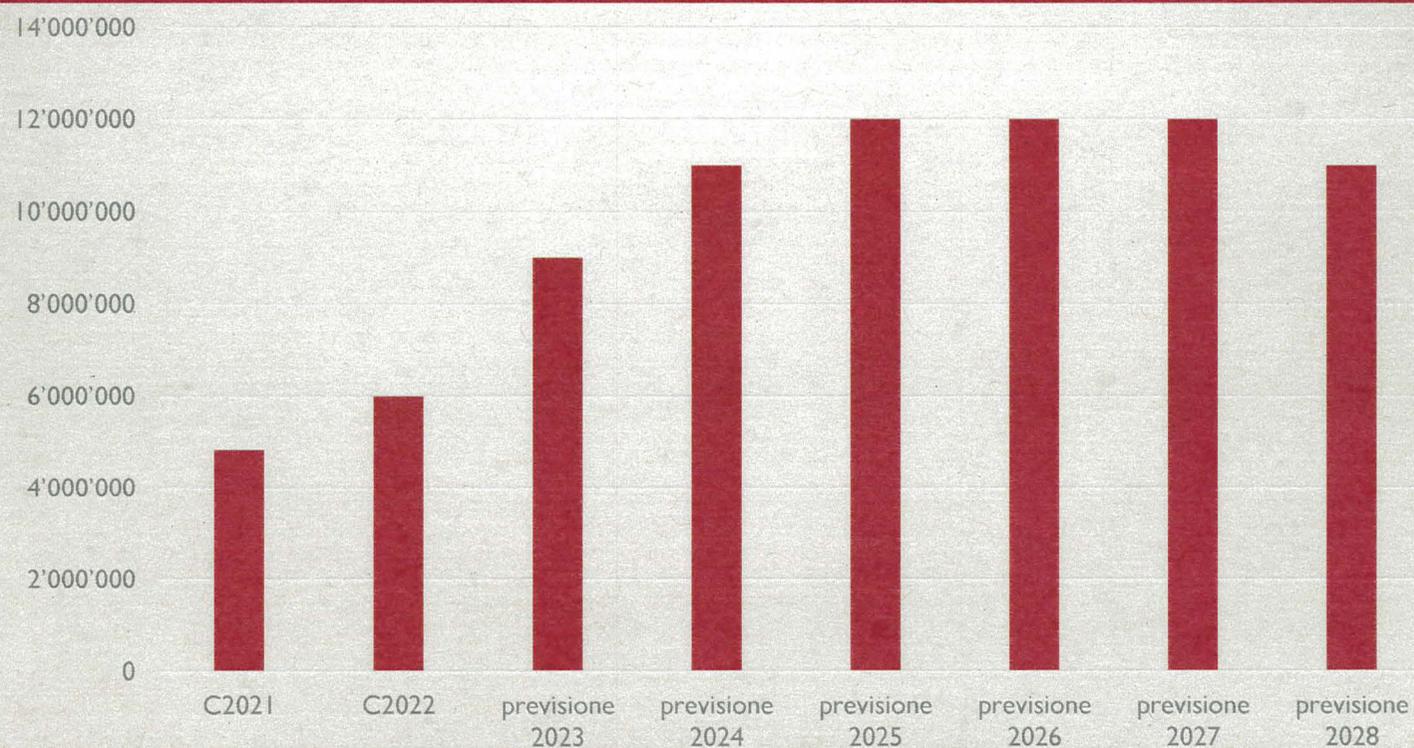
## 7 SITUAZIONE PROIETTATA: INVESTIMENTI NETTI



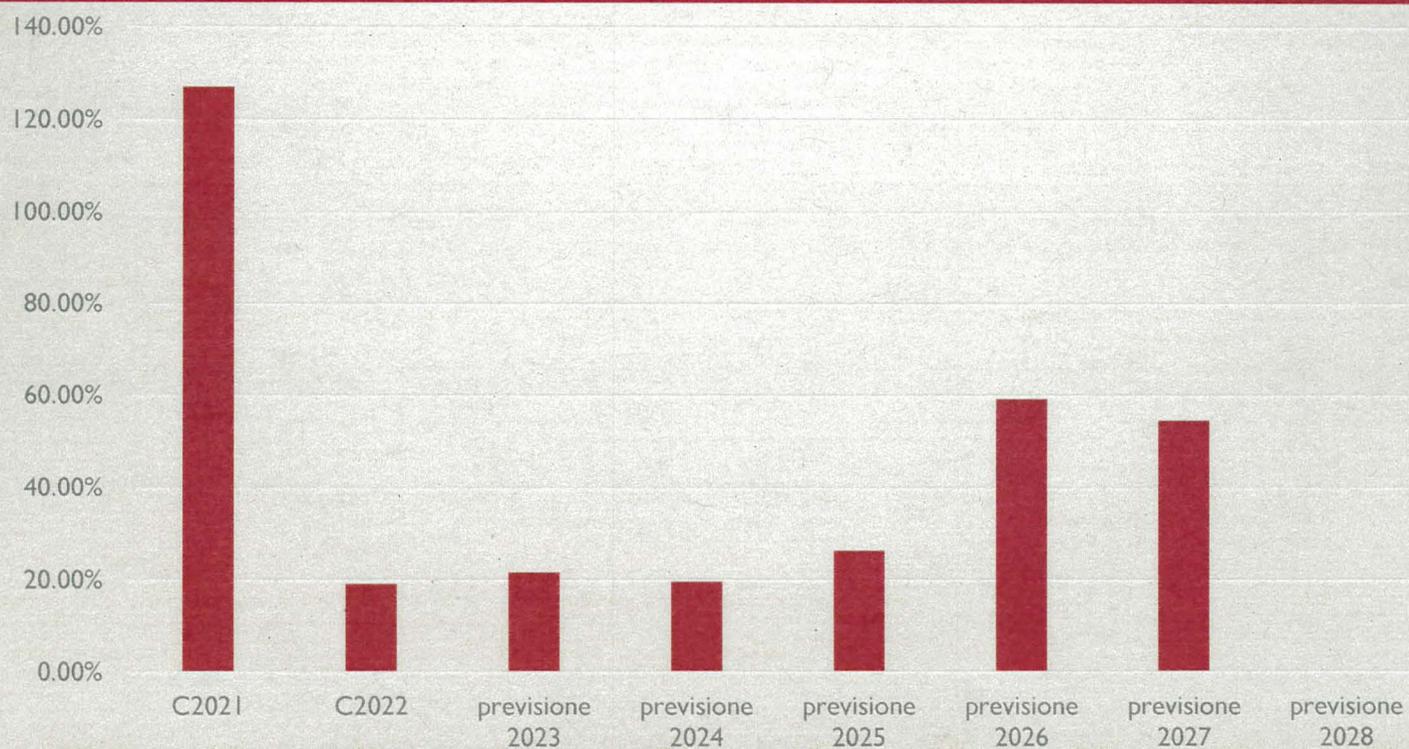
## 8 SITUAZIONE PROIETTATA: AUTOFINANZIAMENTO PREVISTO



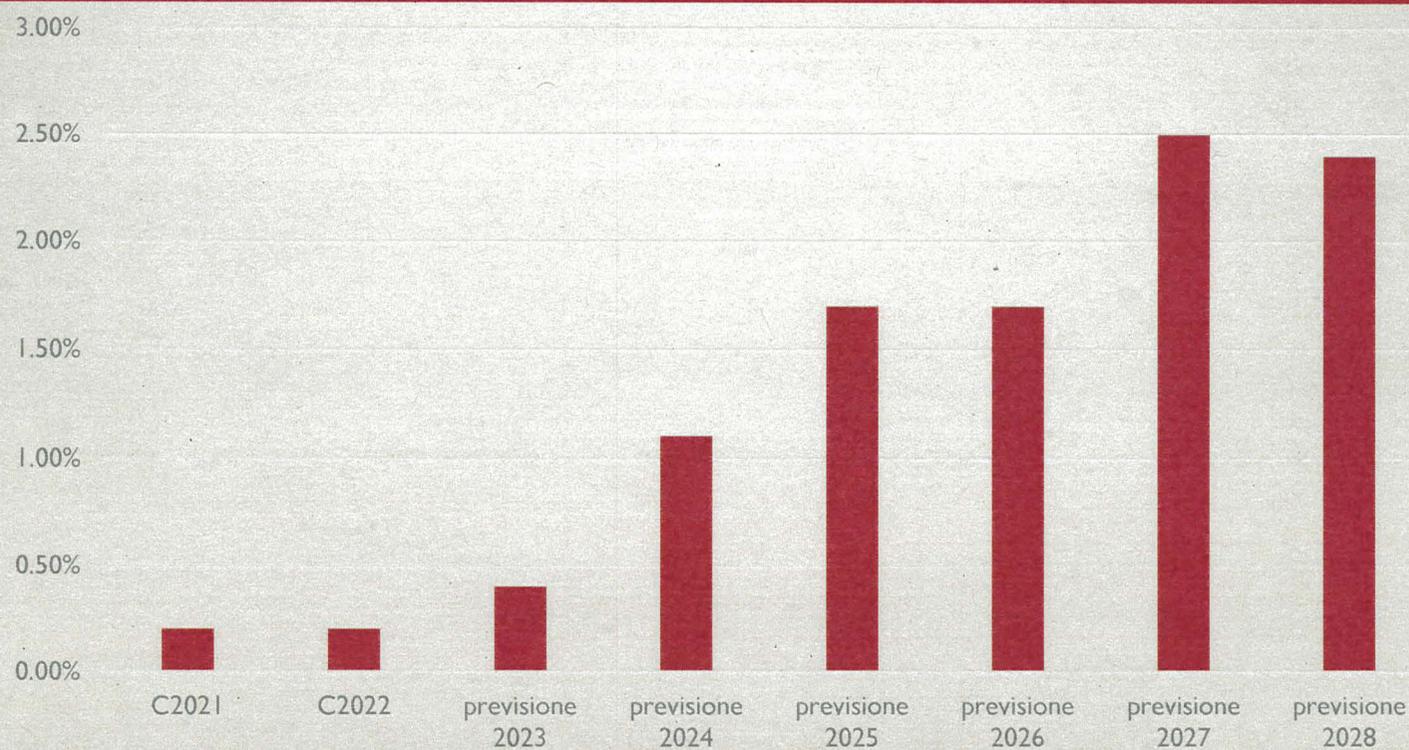
## 9 SITUAZIONE PROIETTATA: DEBITI STIMATI AL 31 DICEMBRE DI OGNI ANNO



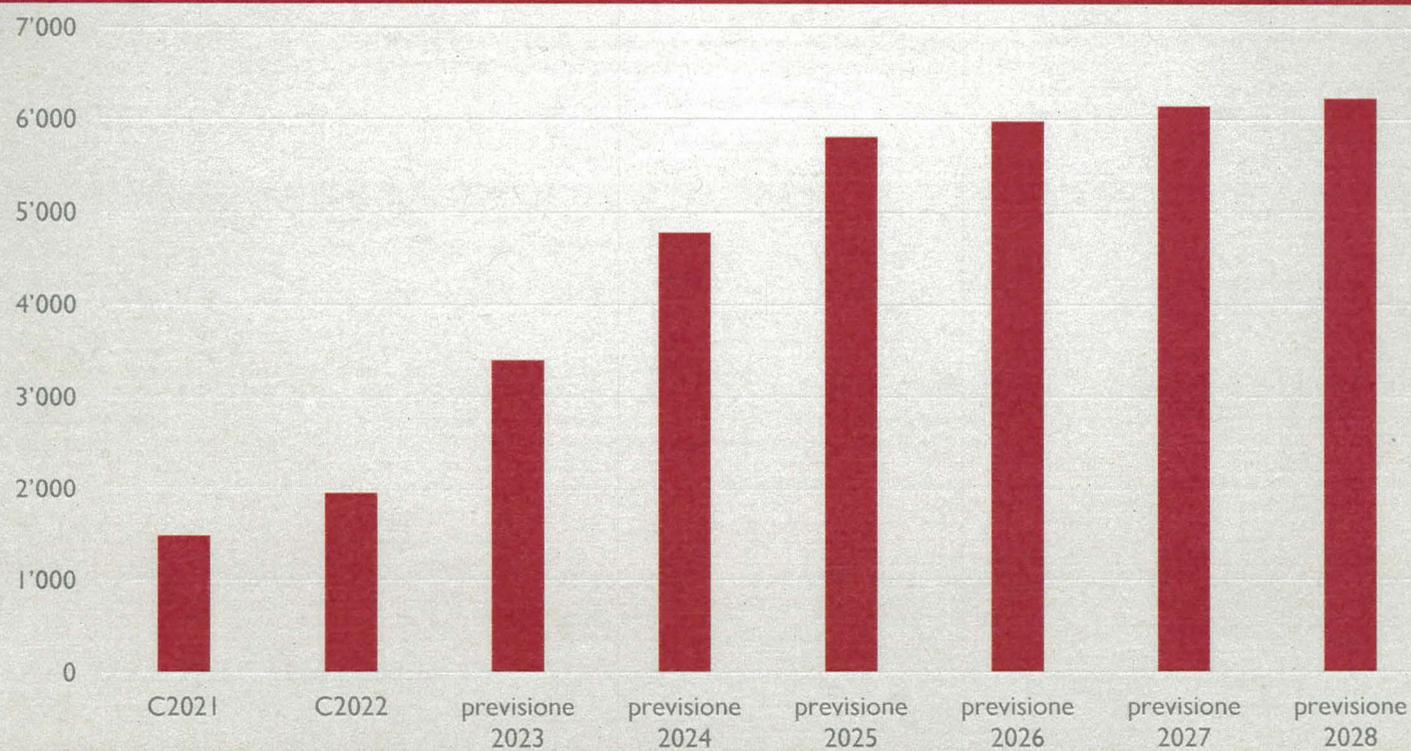
## 10 SITUAZIONE PROIETTATA: GRADO DI AUTOFINANZIAMENTO



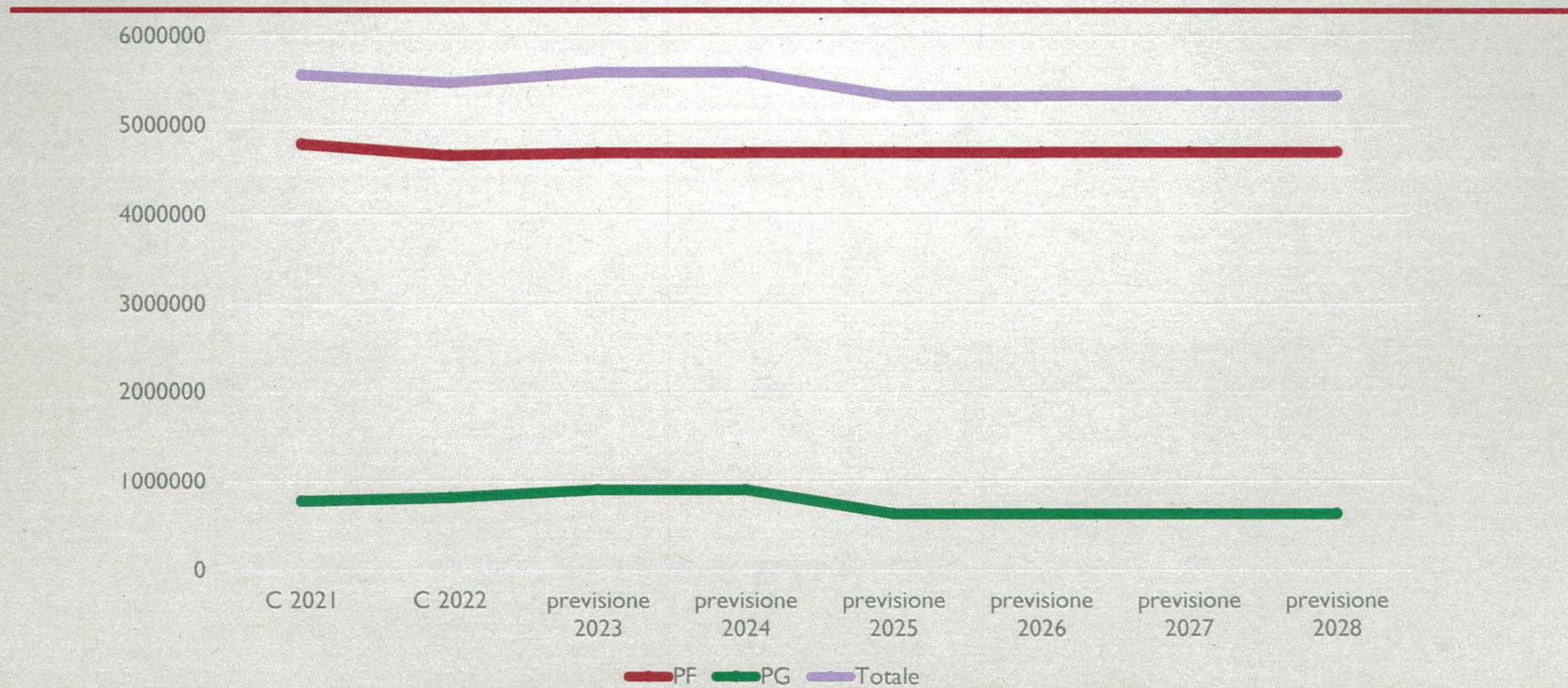
## || SITUAZIONE PROIETTATA: QUOTA DELLE SPESE PER INTERESSI



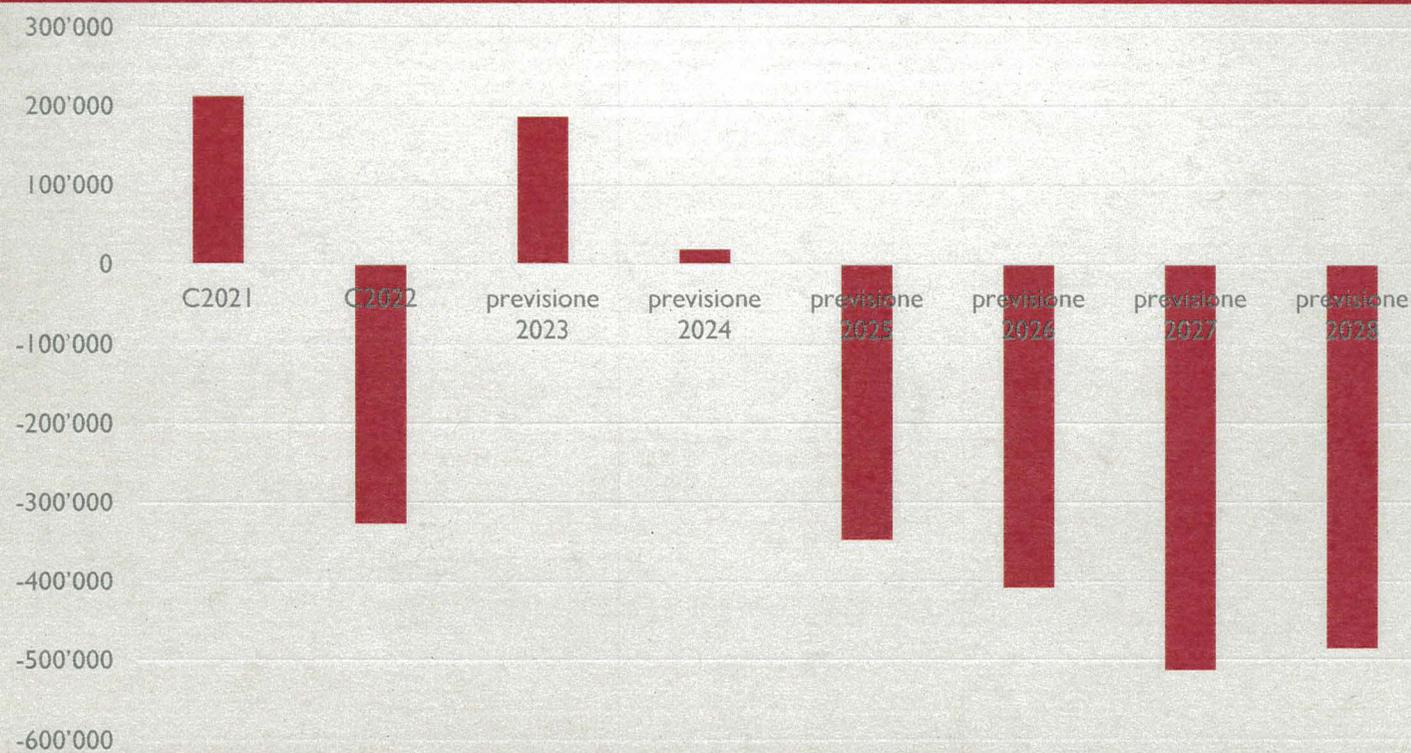
## 12 SITUAZIONE PROIETTATA: DEBITO PUBBLICO NETTO PRO-CAPITE



### 13 SITUAZIONE PROIETTATA: EVOLUZIONE DEI GETTITI FISCALI (100%)



## 14 SITUAZIONE PROIETTATA: RISULTATI D'ESERCIZIO PREVISTI (MOLTIPLICATORE 85%)

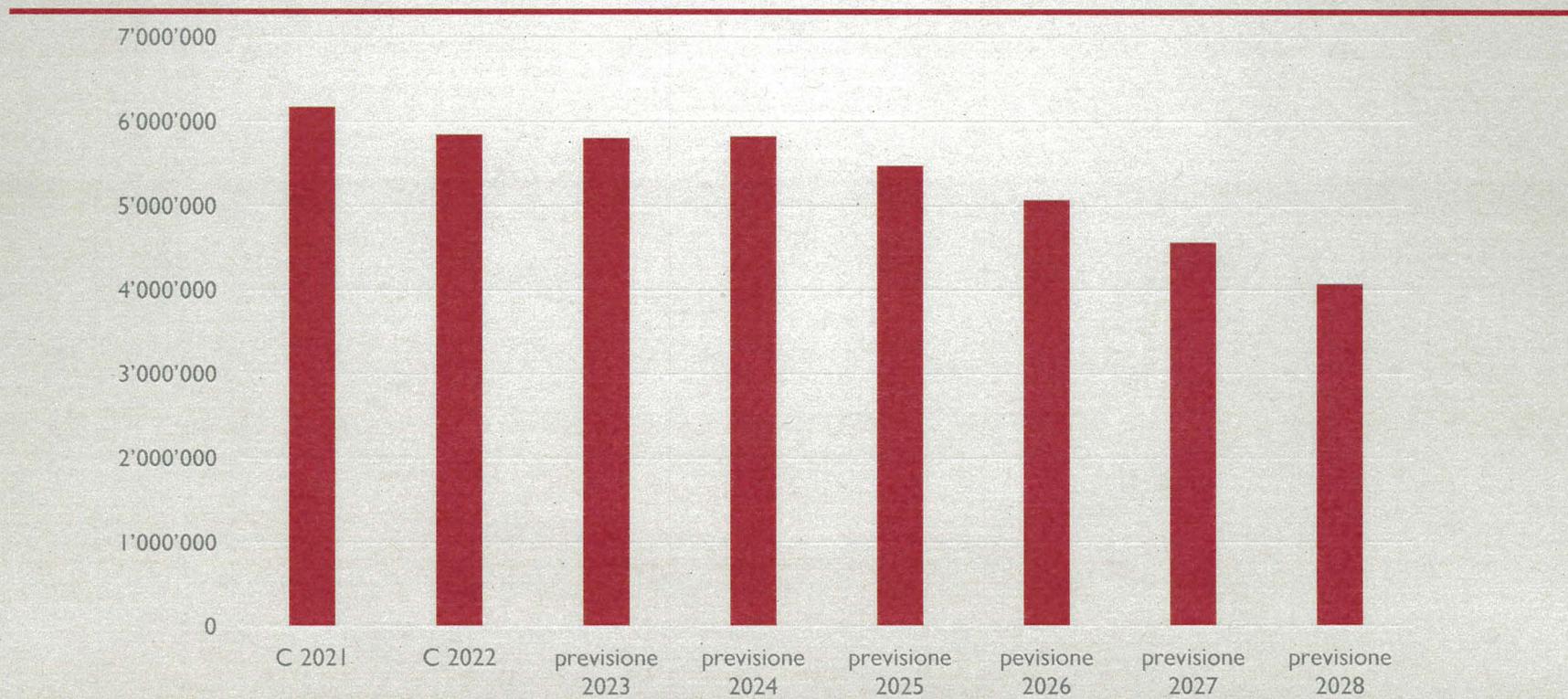


## 15 SITUAZIONE PROIETTATA: CAPITALE PROPRIO

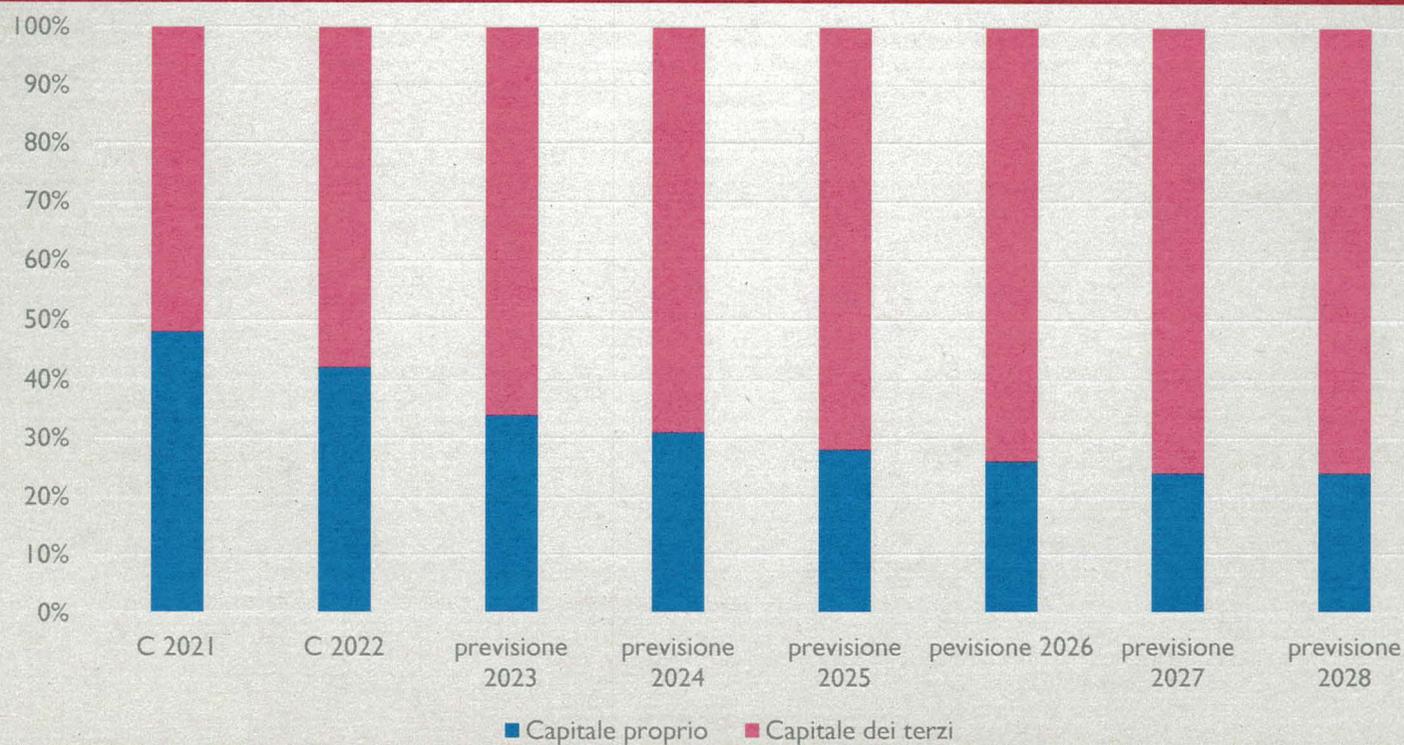
---

Il Capitale proprio nell'ente pubblico è costituito dall'accumulo dei risultati d'esercizio degli anni precedenti e ha la funzione di assorbire eventuali disavanzi affinché non ci siano in particolare dei contraccolpi sul moltiplicatore d'imposta, cercando di mantenere cioè una pressione il più costante possibile (evitare fluttuazioni da un anno all'altro).

## 16 SITUAZIONE PROIETTATA: CAPITALE PROPRIO



## 17 SITUAZIONE PROIETTATA: RAPPORTO TRA CAPITALE PROPRIO E CAPITALE DEI TERZI



# 18 CONCLUSIONI

---

Grazie per l'attenzione!





## Interpellanza

Vezia, 12 febbraio 2023

All'attenzione del Lodevole Municipio di Vezia,

con la presente avvalendoci della facoltà concesse dalla LOC (art. 66 LOC) e dal regolamento comunale (art. 33) ci permettiamo di interpellare il Municipio sul tema di Via San Gottardo:

Breve cronaca:

### **12 febbraio 2023, da Tio.ch**

*Nella serata di ieri, 11 febbraio 2023, un'auto ha perso il controllo e abbattuto la ringhiera davanti alla Chiesa del paese.*

*Secondo le prime ricostruzioni del sinistro, per motivi che la polizia dovrà stabilire (sarebbe opportuno che il Municipio e il Consiglio Comunale ne venissero a conoscenza) la donna avrebbe perso il controllo del mezzo che si è spostato sulla destra della carreggiata sfondando alcuni metri di ringhiera. Sul posto sono intervenuti ....*

### **2 febbraio 2023, dal CdTonline;**

*Scontro tra auto e moto a Vezia: ferite non gravi per il centauro*

*Il sinistro si è verificato attorno alle 19.45 in Via San Gottardo a Vezia, all'altezza della chiesa ...*

### **Autunno 2022:**

*Incidente stradale con abbattimento della ringhiera davanti alla Chiesa.*

*In seguito ad un'interpellanza della collega Michela Bazzi i lavori di ripristino sono stati oltremodo eccessivi in seguito a problemi assicurativi del conducente. La riparazione è avvenuta a metà di dicembre 2022.*

### **11 dicembre 2021, da Tio.ch**

*Investito sulle strisce, grave un 91enne*

*L'incidente è avvenuto questa mattina in Via San Gottardo a Vezia. La vita dell'uomo è in pericolo*

...

In poco più di un anno dobbiamo constatare che la Via San Gottardo oltre che essere una strada ad alto utilizzo è anche pericolosa malgrado le ringhiere presenti nella zona della Chiesa.

Si tratta di una situazione che il Comune di Vezia vive da tanti anni e che purtroppo stenta a trovare delle soluzioni concrete per rendere questa arteria che attraversa il nostro comune più sicura e meno trafficata.

I problemi sono noti e toccano soprattutto i fruitori pedonali che si sentono sempre meno sicuri nell'utilizzare i marciapiedi e hanno come unica possibilità di attraversamento il vecchio

## **Interpellanza APD via San Gottardo**

Una premessa iniziale è opportuna. Le disposizioni sulla protezione dei dati pongono dei limiti, quindi non saranno date informazioni sui protagonisti e sulle cause degli incidenti elencati nell'interpellanza.

Per contro questa interpellanza permette di fare un breve istoriato su quanto proposto dal 2010 in poi, e sulle soluzioni che potranno essere attuate nei prossimi anni.

Durante la costruzione del nuovo Centro Civico dei Consiglieri Comunali di allora, alcuni dei quali siedono ancora in questo consesso, hanno chiesto di valutare la possibilità di costruire un sottopassaggio che collegasse l'edificio comunale alla parte superiore del Paese.

Il Municipio ha quindi incaricato uno Studio di ingegneria di verificare la fattibilità di questa proposta. Da questa analisi è scaturito che per essere a norma la struttura avrebbe dovuto avere lo sbocco nei pressi del garage della Parrocchia. In considerazione della lunghezza del tratto necessario e degli elevati costi di realizzazione, dopo aver consultato anche i funzionari cantonali incaricati, l'idea era stata abbandonata.

In seguito, con il contributo finanziario del Cantone, venne elaborato un progetto di una rotonda/ellittica, prevista sopra l'attuale sottopassaggio.

Sulla sua posizione vi furono parecchie discussioni ma alla fine si era giunti ad un accordo per la sua realizzazione ed anche per una ripartizione dei costi

Tale progetto, che comportava un investimento di oltre fr. 800'000, è stato successivamente accantonato, anche perché era incompatibile con il sottopassaggio esistente, che avrebbe dovuto essere eliminato.

A partire dal 2013, a più riprese, è stata chiesta l'introduzione del limite di velocità a 30km/h sulla strada cantonale, ricevendo però sempre risposte negative. Neppure esempi concreti (in particolare nel Canton Berna) emersi durante le discussioni hanno fatto cambiare idea ai funzionari del Dipartimento del Territorio, i quali per contro, proponevano come alternativa l'esempio di Balerna, dove il comune ha attuato tutta una serie di misure per ridurre la velocità, senza introdurre il limite di 30Km/h.

A questo punto si è optato per una riqualifica completa di via San Gottardo, con il supporto di due studi d'ingegneria (Allievi e Planidea).

È stata allestita una prima bozza di progetto, che prendeva in considerazione la tratta tra la rotonda di Villa Negrone e l'incrocio 68 (strada per Savosa), progetto che è stato sottoposto all'autorità cantonale, la quale ha proposto delle modifiche. Le stesse escludevano l'introduzione del limite di velocità a 30 km/h e non accettavano la proposta di posare un'alberatura in mezzo alla carreggiata (limitandola ad una qualche pianta sui lati della strada), per poter mantenere la corsia ciclabile.

Dopo parecchie discussioni e sopralluoghi e ulteriori modifiche del progetto, si giungeva ad una condivisione minima di riqualifica, oggetto di verifica da parte di tutti i servizi cantonali coinvolti.

Tale riqualifica comporta un rialzamento della carreggiata dal nostro posteggio sterrato – sino all'entrata del posteggio dell'ex Mini Bar. Un passaggio pedonale è previsto all'altezza della scala che porta al Centro Civico, e un altro nelle vicinanze della Chiesa.

Una pavimentazione contraddistinguerà questa zona.

Per il momento non potrà, essere introdotto il limite di 30 km/h, contro il quale si oppongono anche le aziende di trasporto pubblico. Questo lo rende ancor più difficoltoso.

Il Municipio auspica che la procedura per la messa in opera di questo interessante progetto di riqualifica, che oltre ad unire il Paese migliora la sicurezza per i pedoni, possa svolgersi in tempi brevi.

sottopasso davanti alla Chiesa che non è più attuale e soprattutto impedisce a persone con handicap e mamme con passeggini di trovare passaggi pedonali a quasi 500 metri di distanza il che li porta a prendersi il rischio di attraversare la strada senza sicurezza delle strisce gialle. Quanto accaduto di recente con tre incidenti che potevano avere esiti drammatici ci deve spronare a trovare una soluzione adeguata e in tempi relativamente veloci.

Con quanto riportato sopra gli interpellanti chiedono:

- I recenti incidenti richiedono un'ulteriore analisi dei passaggi del traffico in particolare davanti alla Chiesa, al Ristorante degli Amici e agli esercizi vicini e impongono un immediato intervento con una limitazione delle velocità a 30 km o altre soluzioni simili.
- Il sottopasso attuale è ormai inadeguato da anni e malgrado i continui rifiuti del Cantone di trovare delle soluzioni bisogna insistere affinché si possa rimettere in discussione un sottopassaggio con possibilità di utilizzo a portatori di handicap, passeggini e biciclette che parte dal Municipio e che sfoci nella zona della Chiesa.  
Ci risulta che questo progetto era stato presentato al momento del rifacimento del Centro Civico ma poi abbandonato.  
Vezia ha bisogno di unire il proprio paese tra la parte alta e quella bassa con un passaggio accogliente e sicuro.

Vi ringraziamo per prendere in considerazione la presente interpellanza e restiamo in attesa di una vostra risposta

Gli interpellanti:

- Patrick Manzan



- Elisa Volonterio



- Bruno Schiavuzzi



- Francisco Sampietro



- Eros Crivelli



- Sandra Viri



- Simone Manzan



- VIRI ALESSANDRO



inoltre al Municipio  
in data 13.3.23