

RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

MM 21/25 del 6 novembre 2025, risoluzione municipale 814 del 10 novembre 2025

Messaggio Municipale concernente la richiesta di un credito di Fr. 170'000.00 per la posa di illuminazione pubblica, arredo urbano e segnaletica, e l'apertura di via alla Cassina ("superiore") quale strada ciclopedonale

Stimata signora Presidente, gentili signore Consigliere ed egregi signori Consiglieri,
la Commissione della Gestione ha esaminato il MM 21/25 nelle sedute svoltesi in data 17 e 24 novembre, 1 dicembre (alla presenza del Vicesindaco) e 8 dicembre 2025.

PREMESSA

La Commissione ha esaminato il Messaggio Municipale 21/25 concernente la richiesta di un credito di CHF 170'000.– per l'apertura al traffico ciclopedonale del tratto di Via alla Cassina, già realizzato da AlpTransit Gottardo SA nell'ambito dei lavori per la Galleria di base del Ceneri.

L'esame della Commissione è stato svolto con particolare attenzione agli aspetti finanziari, tenuto conto del quadro economico attuale del Comune e della necessità di mantenere prudenza e coerenza nella gestione delle risorse pubbliche.

La Commissione riconosce la valenza di questo collegamento ciclopedonale all'interno della rete viaria comunale e la volontà già espressa dal Consiglio comunale di renderlo fruibile alla popolazione. Allo stesso tempo, ritiene opportuno valutare con equilibrio tempi e modalità degli investimenti proposti.

DOCUMENTI

La Commissione ha approfondito i seguenti documenti:

- Messaggio Municipale 21/25 – “Apertura al traffico ciclopedonale strada AlpTransit – Via alla Cassina”, con relativa relazione tecnica dello Studio d'ingegneria Allievi SA.
- Variante di Piano regolatore approvata con Messaggio Municipale 70/20 (giugno 2020), con cui il tratto di Via alla Cassina è stato classificato quale strada ciclopedonale.
- Verbale del Consiglio comunale del 12 dicembre 2024, contenente l'interpellanza “Piano del traffico e conformità pianificatoria”, nella quale il Municipio confermava l'intenzione di aprire la via al pubblico una volta concluse alcune pratiche con FFS.
- Convenzione ATG–Cantone–Comune (2003) e documenti tecnici richiamati nelle varie discussioni con il Consiglio comunale.

- Disposizioni pianificatorie vigenti (NAPR).

Per una valutazione completa e responsabile, la Commissione ha chiesto anche il parere di progettisti di vie ciclabili e/o ciclopedonali per capire se l'applicabilità degli standard VSS e delle normative di riferimento dovesse essere immediata o potesse essere prorogata.

NEL MERITO

Il Messaggio 21/25, comprensivo del progetto definitivo dello studio Allievi del 31 ottobre 2025, prevede la posa di 11 candelabri LED con relative sottostrutture, l'installazione di blocchi in granito con funzione di seduta e contrappeso, la sostituzione dei cancelli con paletti amovibili, la segnaletica e alcuni interventi puntuali di pavimentazione e allacciamenti elettrici.

La volontà di aprire al pubblico il tratto di via alla Cassina era già stata espressa dal Municipio e dal Consiglio comunale in passato e anche verbalizzata nel dicembre 2024.

Allora non erano stati indicati né costi né era stata segnalata la necessità di opere supplementari, considerato che i circa 300 m risultano oggi asfaltati e perfettamente percorribili.

Il Messaggio 21/25 costituisce dunque la prima formalizzazione dei costi relativi a tale apertura.

La Commissione ricorda che il Consiglio comunale, nel 2020, aveva espresso la volontà di evitare il transito veicolare, non quella di vincolare il Comune a interventi infrastrutturali immediati e onerosi.

Il costo di Fr. 170'000.– costituisce un impegno significativo per opere accessorie in un periodo in cui le finanze comunali richiedono particolare attenzione.

La Commissione ritiene che la funzionalità ciclopedonale di base non dipenda dall'immediata realizzazione delle opere proposte nel progetto Allievi: l'apertura può avvenire con una segnaletica essenziale, rinviando gli interventi più onerosi alla fase in cui le condizioni finanziarie lo consentiranno.

CONCLUSIONI

La Commissione della gestione sostiene l'apertura immediata della via alla Cassina quale collegamento ciclopedonale e condivide la volontà di procedere senza indugio alla rimozione dei cancelli. L'apertura della via al traffico lento è pienamente coerente con la pianificazione vigente e rappresenta un miglioramento funzionale per la mobilità dolce del nostro Comune.

Tuttavia, nell'ambito delle sue competenze, la Commissione della Gestione è particolarmente sensibile alla sostenibilità finanziaria degli investimenti comunali e ritiene opportuno modulare gli interventi secondo priorità.

Pertanto, la Commissione ritiene opportuno distinguere l'apertura della via alla Cassina dall'esecuzione degli interventi di illuminazione e arredo urbano, valutando che tali opere, pur meritevoli, possano essere differite senza pregiudicare la fruibilità della strada.

In un'ottica costruttiva e collaborativa con il Municipio, la Commissione propone quindi un emendamento istituzionalmente corretto che consenta:

- l'immediata apertura del tratto stradale alla popolazione;
- la gestione prudente delle finanze pubbliche;
- la flessibilità nell'attuazione degli interventi accessori, eventualmente anche con contributi esterni (rete ciclabile cantonale, programmi di mobilità lenta, fondi dedicati).

Sulla base di quanto esposto, la Commissione della Gestione invita il Consiglio Comunale a

RISOLVERE

1. È concesso al Municipio un credito di Fr. 170'000.00 per la sistemazione completa e definitiva del tratto ciclopedonale di Via alla Cassina, ma incarica il Municipio di aprire senza indugio questo tratto procedendo alla rimozione dei cancelli e alla segnaletica essenziale, e rinviando la realizzazione delle opere di illuminazione e arredo urbano a una fase successiva, compatibilmente con la situazione finanziaria del Comune.
2. Il credito verrà iscritto nel capitolo "Investimenti" ed ammortizzato secondo i disposti dell'art.17 del Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei comuni (RGFCC).
3. Il Municipio è autorizzato a stipulare con le FFS SA i necessari accordi d'incrocio e a sottoscrivere i relativi contratti volti a regolare gli oneri di manutenzione e le reciproche responsabilità.
4. Il credito decade se non utilizzato entro il 31.12.2030.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

Viri Alessandro, presidente

Bazzi Pedrazzini Michela, relatrice

Kauz Paolo

Ongaro Duska

Solari Andrea

Vezia, 08.12.2025