



## Rapporto commissionale di maggioranza

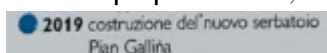
**concernente la  
sottoscrizione di una  
convenzione con il Comune  
di Lugano per l'anticipo  
della realizzazione parziale  
delle condotte  
d'allacciamento al nuovo  
serbatoio idrico "Pian  
Gallina"**

Messaggio municipale numero:	Data:	Commissione:
<b>19/25</b>	24.11.25	<b>Edilizia</b>

Egregio Signor Presidente,  
Gentili Signore ed egregi Signori Consiglieri comunali, la nostra commissione ha preso in esame il MM19/25 durante le riunioni del 10 e 24 novembre.

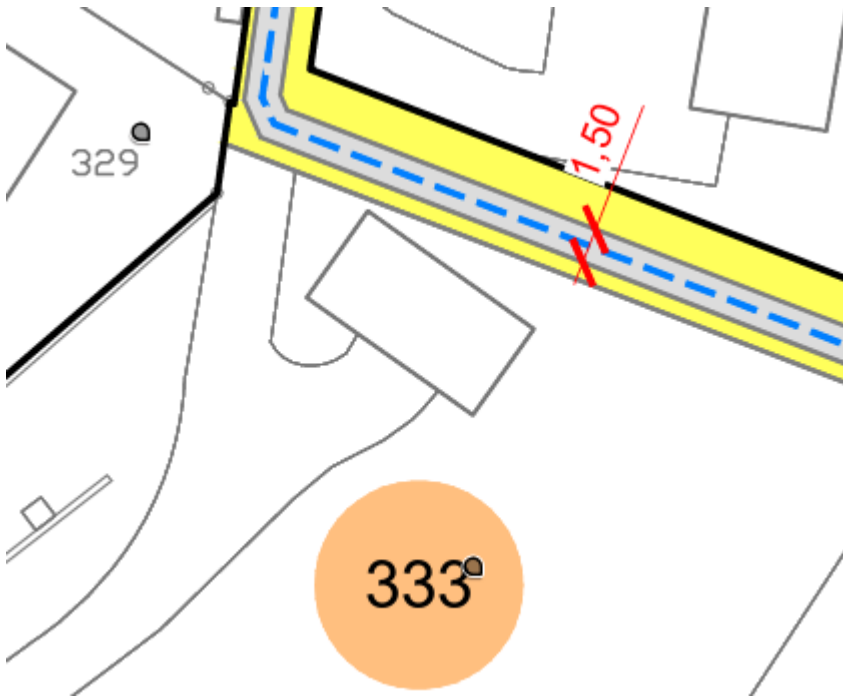
### **Considerazioni di base**

Le condizioni per cui ci troviamo in questa situazione sono essenzialmente due:  
il ritardo da parte delle AIL per la realizzazione del serbatoio idrico in zona Pian Gallina prevista a suo tempo per il 2019, come da dépliant "Le sorgenti del Cusello" redatto dalle AIL



La realizzazione del manufatto è stata posticipata a dopo il 2030.

Secondo fattore la licenza edilizia concessa ai proprietari del mappale 333 dove è previsto il passaggio della bretella idrica che andrà a collegare le due tubature (vecchia e nuova) provenienti da Pian Cusello



Questo fatto obbliga le AIL ad anticipare la realizzazione della condotta prima dell'inizio dei lavori di edilizia privata sul mappale in oggetto.

### Riflessioni

La nostra commissione ha pensato di poter approfittare di questa situazione chiedendo al nostro Ufficio Tecnico se fosse possibile avere un allacciamento, anche se non permanente, a questa bretella di modo che in caso di necessità il nostro acquedotto avrebbe avuto una certa ridondanza. La risposta dell' Ufficio Tecnico, che trovate qui sotto, è stata negativa dovuta alla qualità dell'acqua proveniente dalle due condutture AIL:

“Ciao Franco,  
ne possiamo parlare meglio lunedì, ma ti anticipo che purtroppo la soluzione che auspicate non è attuabile, perché l'acqua che circola nei tubi del Cusello (siano essi quelli vecchi, nuovi, o il nuovo collegamento sul fondo 333 oggetto del MM) non è potabile. Si tratta di rete interamente dedicata all'acqua ancora non trattata (“greggia”), che non è adatta al consumo secondo le normative in materia. Fatta salva la filtratura fisica grossolana che immagino avvenga già in entrata a Sigirino (per togliere sassolini, sabbietta, terra ecc.), AIL svolge le operazioni di potabilizzazione nei suoi bacini esistenti, e in futuro in quello al Pian Gallina (microfiltrazione, disinfezione ecc.). Le ragioni sono economia di scala e l'alto costo di installazione e manutenzione di questo tipo di impianti

È in effetti un peccato, perché penso che le tematiche relative ai diametri/alle pressioni si risolverebbero con accorgimenti tecnici (riduttori di pressione ecc.).”

### Conclusione

Vista la situazione siamo praticamente obbligati ad accettare la convenzione proposta dal Comune di Lugano, di conseguenza invitiamo il Consiglio comunale a voler risolvere:

È approvata la convenzione fra il Comune di Vezia e il Comune di Lugano per l'anticipo della realizzazione parziale sul mappale n. 333 RFD Vezia delle condotte d'allacciamento di competenza comunale al futuro nuovo serbatoio idrico "Pian Gallina" di AIL SA.

Per la Commissione edilizia:

- Nicolas Daldini, Presidente
- Brando Rickenbach
- Franco Gerosa, Relatore
- Francisco Sampietro
- Massimo Collura (con riserva)

