



Rapporto commissionale di maggioranza

Bilancio Consuntivo del Comune di Vezia per l'anno 2024

Messaggio municipale numero:

Data:

Commissione:

12/25

10 maggio 2025

Gestione

Gentile Signora Presidente,

Gentili Signore ed Egregi Signori Consiglieri comunali,

la commissione della gestione ha prontamente esaminato il consuntivo per l'esercizio 2024 nelle sedute del 7 aprile, 14 aprile, 5 maggio 2025. Alla seduta del 14 aprile hanno partecipato, il Sindaco e capo dicastero signor Roberto Piva e il contabile Lorenzo Arnaboldi al quale vanno i nostri ringraziamenti per le risposte ricevute alle nostre domande.

Considerata la documentazione accompagnante il consuntivo, elaborato analiticamente ed esaustivamente dagli organi preposti, approvato dal Municipio e sottoposto ai membri della Commissione, la nostra attenzione si è concentrata nel rilevare i dati riportati a consuntivo 2024 rispetto al preventivo 2024 e al consuntivo 2023.

Risultati finanziari e scostamenti

L'esercizio 2024 si è chiuso con un **disavanzo d'esercizio pari a CHF -515'982.35**, significativamente superiore al disavanzo preventivato (-149'300 CHF). Lo scostamento negativo di circa CHF 366'000 è riconducibile principalmente a un aumento non prevedibile e non comprimibile delle spese di trasferimento, cresciute del +20.4% rispetto al preventivo. Le aree più impattate sono state sanità e socialità, dove i costi vincolati hanno superato ogni margine di manovra. L'autofinanziamento si è rivelato quasi nullo, ammontando a CHF 44'462, ovvero appena l'1.1% degli investimenti netti, indicando una dipendenza sempre più marcata da fonti esterne di finanziamento.

Dinamiche macroeconomiche e fiscali

La congiuntura post-pandemica e l'aumento dell'attività economica hanno portato a una crescita del gettito d'imposta cantonale (base 2021), parametro di riferimento per il calcolo delle spese a carico dei Comuni. Questo ha generato una pressione notevole sulle finanze comunali, con un aumento del 54% rispetto al 2020 dei contributi per:

- Case anziani e Spitex
- Prestazioni sociali (AVS/AI)
- Trasporto pubblico
- Autorità regionali di protezione (ARP)

Tale tendenza non è isolata: molti comuni ticinesi hanno registrato incrementi analoghi nei propri consuntivi 2024, a causa della riforma della perequazione finanziaria e della devoluzione di maggiori compiti al livello comunale, accentuando la fragilità finanziaria locale.

Questo trend è anche riconducibile alla continua crescita dei costi della spesa pubblica del Cantone Ticino (vedi grafico). Negli ultimi anni, il Cantone Ticino ha registrato una crescita significativa della spesa pubblica. Questo fenomeno si inserisce in una dinamica osservata anche in altri cantoni svizzeri, ma in Ticino assume caratteristiche particolari dovute a fattori demografici, socio-economici e istituzionali. Vale la pena fare un approfondimento sulla dinamica cantonale che si riflette, come abbiamo visto, sulle spese di trasferimento comunali.

Fattori Principali dell'Aumento

a. Invecchiamento della popolazione

La quota di popolazione over 65 ha raggiunto il 23.4% nel 2021, contro una media nazionale del 19%. Entro il 2040, si prevede che questa fascia raggiungerà il 31.4%, aumentando la domanda per cure sanitarie e domiciliari, strutture per anziani e prestazioni sociali (AVS/PC)

Le conseguenze saranno un aumento esponenziale delle spese sociali e sanitarie. Si stima che queste spese saliranno da CHF 220 milioni (2018) a CHF 340 milioni entro il 2030 (+55%).

b. Devoluzione di competenze ai Comuni

La riforma della **perequazione finanziaria** e il trasferimento di oneri dal Cantone ai Comuni ha contribuito a **spostare i costi sui comuni**, ma non a ridurli nel complesso. Le spese di trasferimento (trasporti pubblici, sanità, ARP) sono aumentate anche a livello cantonale, perché molti servizi restano coordinati o co-finanziati dal Cantone.

c. Dinamiche del mercato del lavoro

Le difficoltà delle nuove generazioni ad accedere al mercato del lavoro hanno causato un aumento delle richieste per sostegno sociale, formazione professionale e misure attive d'inserimento. Questo ha contribuito ad aumentare la spesa nei settori formazione, occupazione e politiche giovanili.

d. Investimenti pubblici e indebitamento

Il Cantone ha promosso progetti infrastrutturali (trasporti, scuole, ospedali), spesso finanziati con prestiti. Gli investimenti crescenti, uniti a tassi d'interesse in aumento dal 2022, hanno portato a un aumento dei costi di rifinanziamento.

e. Pressione inflazionistica e contratti collettivi

L'inflazione ha inciso sui costi energetici per edifici pubblici, appalti e opere pubbliche e salari indicizzati del personale cantonale

Nel 2023-24, il costo del personale ha visto aumenti legati anche a nuovi contratti collettivi nel settore pubblico.

Dati di Bilancio e Tendenze Recenti

La spesa complessiva del Cantone Ticino è aumentata in media del 3-4% annuo dal 2020. Nel preventivo 2024, la spesa totale supera i 4 miliardi di franchi, con aumenti significativi in: Sanità e socialità: +5.2%, Educazione e formazione: +3.8% e Sicurezza e giustizia: +2.9%.

Prospettive Future e Rischi

a. Nuove sfide strutturali

- Il calo della popolazione attiva (previsto -20% entro il 2050) ridurrà le entrate fiscali, aggravando il disallineamento tra entrate e spese.
- Le riforme fiscali in arrivo (es. riduzione imposte societarie) potrebbero erodere ulteriormente il gettito.

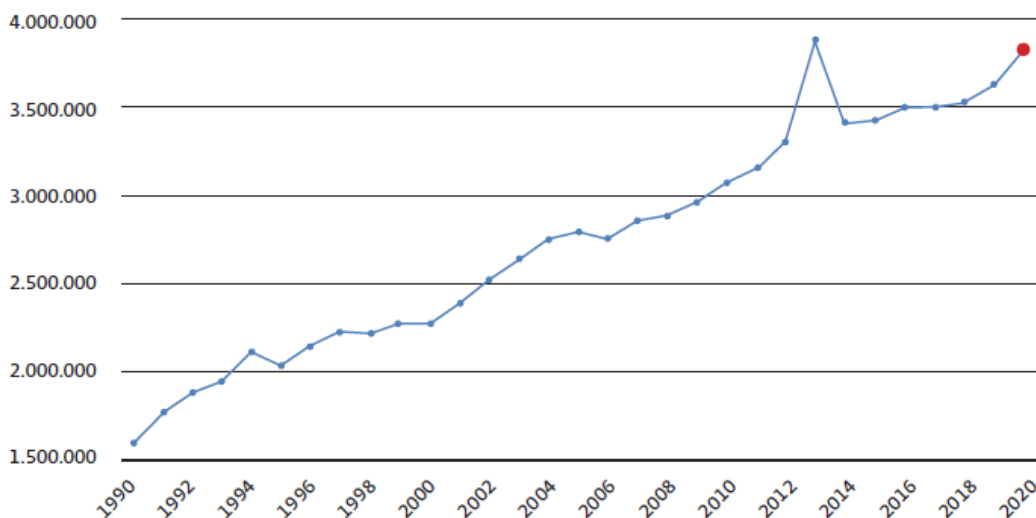
b. Vincoli al contenimento

- Molte spese sono obbligatorie o cofinanziate, con scarso margine di manovra politica (es. prestazioni sociali).
- I tagli potrebbero colpire servizi discrezionali come cultura, sport, incentivi ambientali

Conclusioni

L'aumento della spesa pubblica nel Cantone Ticino è il risultato di Trend demografici inarrestabili, Riforme istituzionali che hanno aumentato la competenza (e quindi la spesa) a livello sub-cantonale e Scelte di investimento strutturali in risposta a bisogni reali. Tuttavia, senza interventi strutturali o un ampliamento della base fiscale, la sostenibilità a medio-lungo termine delle finanze cantonali è messa in discussione.

Spesa pubblica del Cantone Ticino, confronto anni 1990-2020, in mille franchi



Fonte dei dati:
Amministrazione federale delle finanze, Spese - Cantone Ticino,
confronto anni 1990-2020, in mille franchi, 2022.

Entrate fiscali e impatto delle riforme

Le entrate fiscali ammontano a CHF 6.288 mio, in aumento del +4.6% rispetto al preventivo.

Tuttavia, le sopravvenienze d'imposta sono crollate da CHF 658'915 nel 2023 a soli CHF 72'177 nel 2024, riportandosi a livelli strutturalmente normali e privando il Comune di un'entrata straordinaria significativa.

Il moltiplicatore aritmetico calcolato nel 2024 è pari al 93.94%, mentre quello politico rimane fissato all'85%, mantenuto solo grazie a riserve accumulate, non più facilmente sostenibili nel breve periodo.

Questo è il definitivo campanello di allarme. La commissione della gestione ribadisce, come già fatto in passato, la sua convinzione sulla necessità di intervento immediato da parte del Municipio nella rivalutazione della struttura dei costi di gestione del comune e dei relativi servizi elargiti.

Dobbiamo tenere sempre in conto il lasso di tempo necessario delle finanze comunali per assestarsi a seguito di interventi strutturali, che nella gestione pubblica risulta essere molto lungo.

La commissione si esprime fermamente contro una dinamica di aumento del moltiplicatore. Questo però potrà essere possibile solo attraverso una revisione concreta della strategia di contenimento della spesa corrente. Il consuntivo 2024 rispecchia linearmente quanto preventivato, di conseguenza non si sono rilevate da parte della scrivente commissione delle politiche di risparmio puntuali e strutturali. Si invita il Municipio a voler fare senza ulteriori indugi questo sforzo nel prossimo preventivo 2026 e l'aggiornamento del piano finanziario.

Prospettive fiscali 2025 e oltre

Dal 2025 entreranno in vigore modifiche alla legge tributaria cantonale che avranno impatti negativi potenziali:

- Riduzione dell'aliquota sugli utili societari (dal 8% al 5.5%)
- Maggiore enfasi sulla componente patrimoniale
- Aumento dei forfait professionali deducibili

Questi cambiamenti rischiano di colpire in particolare i Comuni con un peso fiscale significativo delle persone giuridiche, tra cui Vezia.

Investimenti e sostenibilità finanziaria

Gli investimenti netti nel 2024 ammontano a CHF 3.98 milioni, in forte crescita rispetto ai CHF 2.37 milioni del 2023. Le principali opere finanziate includono:

- Ristrutturazione della scuola elementare (certificazione Minergie)
- Nuova condotta dell'acqua potabile
- Riqualfica fermata TPL Villa Ricreatio
- Progetti di tutela ambientale (boschi, neofite invasive)

La copertura di tali investimenti è stata possibile quasi esclusivamente grazie a prestiti bancari, con un autofinanziamento insufficiente. Il risultato è un aumento dell'indebitamento e della vulnerabilità strutturale del Comune.

Considerazioni ambientali ed energetiche

Vezia continua a distinguersi per il suo impegno nella sostenibilità ambientale:

- Tre edifici comunali certificati Minergie
- Aggiornamento in corso del Piano energetico e climatico (PECo)
- Incentivi per energie rinnovabili (solare, e-bike, pompe di calore), anche se rimodulati o ridotti per motivi finanziari

L'attenzione alla transizione ecologica resta alta, ma sarà necessario valutare la sostenibilità economica di tali politiche nel nuovo contesto di bilancio.

Valutazione complessiva e prospettive future

Punti di forza

- Trasparenza e dettaglio migliorati nel rendiconto
- Investimenti strategici per la qualità della vita e la sostenibilità
- Tenuta del gettito fiscale nonostante il contesto sfidante

Criticità

- Spese vincolate in crescita fuori controllo
- Autofinanziamento insufficiente → pressione crescente su capitale proprio
- Minori margini per nuove politiche nel medio termine

Prospettiva

Il preventivo 2026 sarà determinante per ristabilire l'equilibrio finanziario. È probabile che siano necessari:

- Tagli a prestazioni non essenziali
- Revisioni del piano degli investimenti
- Misure strutturali sulla spesa corrente

Le spese di trasferimento rappresentano il nodo critico dell'attuale fase finanziaria. Il Ticino, come abbiamo visto sopra, ha una delle popolazioni più anziane della Svizzera (23.4% over 65 nel 2021, contro il 19% nazionale), con previsioni di crescita fino al 31.4% entro il 2040.

Questo fenomeno comporta:

- Maggiore incidenza di spese per cure, assistenza, pensioni integrative
- Pressioni crescenti sul livello comunale di spesa
- Prospettive di riduzione della popolazione attiva (-20.27% entro il 2050), con effetti depressivi sulle entrate fiscali

A partire dal 2026, la perequazione finanziaria cantonale dovrebbe mitigare parzialmente questi effetti, ma è verosimile che non coprirà interamente l'aumento delle spese sanitarie e sociali.

Analisi del gettito e delle sopravvenienze

Dati accertati (in mio CHF, base 100%)

Anno	PF	PG
2021	5.012	1.357
2022	5.085	0.984
2023	5.105	0.805
2024	5.003	0.720

Il gettito PF (persone fisiche) è sostanzialmente stabile nel triennio 2021-2024. Per le PG (persone giuridiche), si registra una tendenza in diminuzione. La leggera sottostima inserita nel consuntivo 2024 (per cautela) sarà verosimilmente assorbita dalle sopravvenienze fiscali, pur ritornate a livelli modesti. Si sottolinea che solo nuovi arrivi di contribuenti (residenziali o societari) potranno modificare sostanzialmente il quadro. Il mercato immobiliare di Vezia mostra segnali di potenziale sviluppo, ma resta da verificare se questi si tradurranno in effettive nuove residenze.

Indebitamento e rischio finanziario

L'indebitamento attuale presso istituti bancari ammonta a CHF 11 milioni. Gli investimenti degli ultimi anni (scuola, infrastrutture, ambiente) sono stati finanziati quasi esclusivamente tramite prestiti bancari. Nel 2025 inizieranno a pesare gli ammortamenti e i costi di rifinanziamento dell'edificio scolastico. Permangono dubbi sulle condizioni del prestito sottoscritto nel settembre 2024, mentre sembra si sia posta maggiore attenzione per quello di dicembre 2024 (da confermare con i dati di mercato). La rinegoziazione del prestito in scadenza nel 2026 potrebbe avvenire a condizioni meno favorevoli, aumentando ulteriormente la pressione sulla spesa corrente.

Conclusione

Il consuntivo 2024 del Comune di Vezia mostra un quadro di luci e ombre:

- **Luci:** stabilità fiscale, visione ambientale, qualità dei servizi
- **Ombre:** indebitamento elevato, spese vincolate fuori controllo, margini limitati per nuove politiche di investimento

Il 2026 rappresenterà un anno spartiacque, e sarà necessario un lavoro sinergico tra Municipio, commissioni e cittadinanza per garantire equilibrio, equità e sostenibilità.

Sulla base delle considerazioni espresse,

si invita il Consiglio Comunale a voler RISOLVERE:

1. Il conto consuntivo del Comune per l'esercizio 2024 è approvato.
2. Sono approvate le liquidazioni dei seguenti investimenti, come specificato nelle apposite schede:
 - Illuminazione pubblica LED;
 - Studio PAC;
 - Condotta via San Gottardo;
 - Veicolo Multifunzionale squadra esterna.
3. È dato scarico al Municipio per la gestione 2024 e lo stesso è autorizzato alla destinazione dei saldi nel modo indicato a bilancio.

Vezia il, 10 Maggio 2025, per la commissione della Gestione,

i commissari:

Alessandro Viri, Presidente e relatore

Andrea Solari, co-relatore

Michela Bazzi Pedrazzini (con riserva)

Paolo Kauz

Duska Ongaro