



Rapporto commissionale di maggioranza

concernente la richiesta di
un credito di Fr. 110'000.00
per la formazione di uno
spazio alberato a favore
della mensa della Scuola
elementare e per la
riqualifica parziale del
piazzale

Messaggio municipale numero:

Data:

Commissione:

10/24

02.12.2024

Edilizia

Gentile Signora Presidente,
Gentili Signore ed egregi Signori Consiglieri comunali,

Valutazione del Progetto di Riqualificazione del Piazzale Scolastico

Aspetti Positivi

1. **Riqualificazione degli spazi verdi:** La trasformazione di una porzione di asfalto in aree verdi e alberate rappresenta un intervento concreto e apprezzabile per migliorare il comfort e l'estetica dello spazio scolastico. La scelta di alberi da frutto aggiunge un ulteriore valore educativo e ambientale, promuovendo un maggiore legame con la natura.
2. **Spazi polifunzionali:** La terrazza alberata destinata alla mensa arricchisce l'area scolastica, fornendo uno spazio adatto a momenti di socializzazione, attività ricreative e attese. Questo intervento migliora la fruibilità dell'ambiente per studenti, insegnanti e genitori.
3. **Uso sostenibile dei materiali:** Il recupero di materiali da demolizioni precedenti per realizzare arredi come panchine sottolinea un approccio responsabile alla sostenibilità e alla riduzione degli sprechi.
4. **Compatibilità con il progetto futuro della palestra:** Gli interventi sono pensati per integrarsi con il futuro cantiere della palestra, garantendo che le nuove sistemazioni possano essere mantenute anche successivamente.

Criticità

1. **Progetto temporaneo:** La natura temporanea di alcuni interventi, legata alla futura ricostruzione della palestra, potrebbe limitarne l'impatto complessivo e richiedere ulteriori adattamenti o interventi in futuro.
2. **Vincoli estetici e funzionali:** La rimozione di alcune siepi e bordure, unita all'uso del calcestruzzo, potrebbe non soddisfare pienamente le preferenze estetiche di tutti i cittadini e richiedere una manutenzione regolare per garantire durata e funzionalità.

Conclusione

Dopo un'attenta analisi, la commissione riconosce i significativi vantaggi del progetto per l'ambiente scolastico e la comunità. La creazione di spazi verdi alberati risponde alle necessità ecologiche e favorisce un ambiente accogliente per studenti, genitori e personale scolastico. L'impegno verso la sostenibilità e l'educazione ambientale è evidente nelle scelte progettuali. La terrazza alberata per la mensa rappresenta un'idea funzionale che migliorerà l'aggregazione e la fruizione degli spazi, rispondendo alle esigenze di socializzazione e ricreazione. Gli interventi proposti contribuiscono inoltre a garantire accessibilità e sicurezza per tutti gli utenti. In considerazione di questi aspetti, la commissione esprime un parere favorevole all'approvazione del progetto, ritenendolo in linea con gli obiettivi di valorizzazione degli spazi pubblici e con le aspettative della comunità.

RISOLVERE:

1. È concesso al Municipio un credito di Fr. 110'000.00 per la formazione di uno spazio alberato ("terrazza") a favore della mensa della Scuola elementare e la riqualifica parziale del piazzale.
2. Il credito verrà iscritto nel capitolo "Investimenti" ed ammortizzato secondo i disposti dell'art. 17 del Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei comuni (RGFCC).
3. La decadenza del credito è fissata per il 31.12.2026.

Per la Commissione dell'Edilizia:

- Nicolas Daldini, Presidente - relatore
- Brando Rickenbach,
- Francisco Sampietro
- Franco Gerosa
- Massmo Collura