

Approvazione della variante di Piano regolatore “Villa Negrone e nuova strada di servizio parallela alla linea ferroviaria”

Decisione del Consiglio di Stato n. 5187 del 25 ottobre 2023

Il Consiglio di Stato

[...]

5. DISPOSITIVO

visto quanto precede,
su proposta del Dipartimento del territorio,

risolve:

1. Approvazione della variante di PR

È approvata la variante al Piano regolatore di Vezia composta dai seguenti atti:

- fascicolo A4 “Villa negroni e nuova strada di servizio parallela alla linea ferroviaria” del novembre 2019 comprensivo di:
 - ◆ Rapporto di pianificazione;
 - ◆ modifica delle norme di attuazione (art. 56ter, 57ter, 61 NAPR);
 - ◆ allegati grafici:
 1. Piano delle zone in vigore;
 2. Variante al Piano delle zone;
 3. Piano delle zone dopo approvazione della variante;
 4. Piano del traffico in vigore;
 5. Variante al Piano del traffico;
 6. Piano del traffico dopo approvazione della variante;
- fascicolo A4 “Villa Negrone e nuova strada di servizio parallela alla linea ferroviaria” del settembre 2020 (versione con emendamenti della commissione edilizia del Consiglio comunale e decisa dal legislativo comunale in data 18 giugno 2020).

2. Decisioni, modifiche d'ufficio e richiesta di adozione di varianti

Sono decretate le decisioni e le modifiche d'ufficio indicate al capitolo 3 della presente risoluzione.

3. Pubblicazione e notificazione

3.1. La presente risoluzione, richiamati gli art. 29 cpv. 3 LST, 39 cpv. 3 RLST e 19 LPAm:

- a) limitatamente al suo dispositivo, è pubblicata sul Foglio ufficiale da parte della Cancelleria dello Stato e all'albo comunale da parte del Municipio;
- b) è notificata in esteso per raccomandata al Municipio di Vezia, ai ricorrenti e ai terzi coinvolti.

3.2. La presente risoluzione è depositata per un periodo di 30 giorni e più precisamente dal 30 ottobre 2023 al 29 novembre 2023* presso la Cancelleria comunale a disposizione delle parti.

4. Rimedi di diritto

4.1. Contro la presente risoluzione è dato ricorso al Tribunale cantonale amministrativo.

4.2. Il ricorso è da presentare in 3 copie:

- a) entro 30 giorni dalla notificazione, per coloro che hanno ricevuto personalmente la presente decisione;
- b) entro il termine di deposito della risoluzione presso la cancelleria comunale di cui al punto 3.2 del dispositivo, negli altri casi.

4.3. Sono legittimati a ricorrere il Comune, i già ricorrenti per gli stessi motivi e ogni altra persona o ente che dimostri un interesse degno di protezione a dipendenza delle modifiche decise dal Consiglio di Stato.

PER IL CONSIGLIO DI STATO

Il Presidente

Raffaele De Rosa

Il Cancelliere

Arnaldo Coduri

[...]

() Documento ricevuto il 31 ottobre 2023.*

La presente risoluzione è pubblicata agli albi comunali e sul sito Internet del Comune per un periodo di 30 giorni a partire dal 3 novembre 2023.