

Comune di Vezia
Ufficio tecnico
via Daldini 13
6943 Vezia

AVVISO DI INIZIO LAVORI

Inviare questo modulo al Municipio **almeno 7 giorni prima** dell'inizio auspicato dei lavori,
e attendere l'autorizzazione all'avvio del cantiere.

INFORMAZIONI SUL PROGETTO E SULLA LICENZA EDILIZIA

Mappale n. (fondo) _____

Incarto UTC n. _____

Oggetto _____

Istante _____

Le tasse edilizie
e gli eventuali contributi sostitutivi
(posteggi, rifugio di protezione civile)
sono stati pagati?

Sì No (**saldarli prima di avviare i lavori**)

DIRETTORE DEI LAVORI / RESPONSABILE DEL CANTIERE 24H/24

Studio _____

Indirizzo postale _____

Persona responsabile sul cantiere _____

Numero di telefono diretto _____

Posta elettronica (indirizzo diretto) _____

Iscrizione all'albo OTIA

Sì No numero/settore _____

TEMPISTICHE DEL CANTIERE

Data dell'inizio dei lavori _____

Data di fine prevista dei lavori _____

Una volta conosciute, informare pf. l'Ufficio tecnico sulle date previste per la posa della platea, del tetto grezzo, dell'isolamento termico e l'interramento delle canalizzazioni.

SVOLGIMENTO DEI LAVORI

Macchinari utilizzati e provvedimenti contro i rumori (ev. allegare un testo separato):

- Sono previsti voli in elicottero? Sì (chiedere il permesso **alla Polizia Ceresio Nord**)
 No
- L'edificio sarà abitato o in uso durante l'esecuzione dei lavori? Sì (**valutare tutte le opportune misure di sicurezza!**)
 No
- È necessario occupare suolo pubblico? Sì (chiedere il permesso **all'Ufficio tecnico comunale**)
 No
- È necessario chiudere o limitare accessi stradali o il transito? Sì (chiedere il permesso **alla Polizia Ceresio Nord**)
 No
- È necessario l'allacciamento all'acquedotto o alle canalizzazioni? Sì (chiedere il permesso:
- **all'Ufficio tecnico comunale** per l'allacciamento
- **alla Polizia Ceresio Nord** per le restrizioni al traffico)
 No
- I materiali isolanti utilizzati saranno gli stessi elencati nell'incarto energia? Sì
 No (allegare dettagli e schede tecniche)
- I modelli di caldaie, termopompe, impianti clima ecc. corrispondono a quelli autorizzati in licenza edilizia? Sì
 No (**non è possibile avviare i lavori**)
- Avete inoltrato eventuali richieste di incentivi energetici cantonali? Sì
 No (**si raccomanda di farlo prima di iniziare i lavori**)

OSSERVAZIONI

Sono stati allegati i documenti seguenti?

- Elenco progettisti e artigiani (vedi pagina 3)
 Tutti i documenti elencati nella licenza edilizia o nel promemoria ad essa allegato

L'istante conferma che i dati sono corretti e completi:

luogo, data e firma

Vi chiediamo di attendere la conferma da parte dell'Ufficio tecnico comunale prima di iniziare i lavori.

Se non sono state soddisfatte tutte le condizioni, il permesso può essere negato!

Alla fine dei lavori dovrà essere richiesto il permesso di abitabilità o la certificazione di conformità comunale.

L'Ufficio tecnico di Vezia autorizza l'avvio del cantiere:

data, timbro e firma del Tecnico

DATI PROGETTISTI E ARTIGIANI

allegato all'Avviso di inizio lavori

Mappale n. (fondo)

Incarto UTC

Progetto

n.

	Ragione sociale e indirizzo	Tel. ufficio	Nome del Tecnico sul cantiere	Tel. diretto e indirizzo e-mail	Verifica iscrizione all'Albo e/o qualifiche professionali	
Progettista					n. OTIA	Albo OTIA <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Ingegnere responsabile dei calcoli statici					n. OTIA	Albo OTIA <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Garante della qualità antincendio						Specialista antincendio <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Specialista smaltimento sostanze pericolose						Lista Forum Amiato <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Bonifica amianto						Elenco SUVA <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Dismissione serbatoio di gasolio (nafta)						Azienda specializzata <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Idraulico						Elenco AAT <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Impresa di costruzioni					costo dei lavori fr.	LEPICOSC <input type="checkbox"/> Sì > fr. 30'000 <input type="checkbox"/> No
Lavori di demolizione					costo dei lavori fr.	LEPICOSC <input type="checkbox"/> Sì > fr. 30'000 <input type="checkbox"/> No
Scavo					costo dei lavori fr.	LEPICOSC <input type="checkbox"/> Sì > fr. 30'000 <input type="checkbox"/> No
Posa acciaio d'armatura					costo dei lavori fr.	LEPICOSC <input type="checkbox"/> Sì > fr. 10'000 <input type="checkbox"/> No
Esecuzione cassature					costo dei lavori fr.	LEPICOSC <input type="checkbox"/> Sì > fr. 10'000 <input type="checkbox"/> No
Esecuzione murature in cotto o in pietra					costo dei lavori fr.	LEPICOSC <input type="checkbox"/> Sì > fr. 10'000 <input type="checkbox"/> No
Sottofondi					costo dei lavori fr.	LEPICOSC <input type="checkbox"/> Sì > fr. 10'000 <input type="checkbox"/> No