Comune di Vezia

Messaggio Municipale

concernente la richiesta di un credito di Fr. 795'000.— per la sostituzione dello scaricatore di piena in zona Villa Negroni e il rifacimento delle canalizzazioni in via Ca' del Caccia

Numero	Data	risoluzione municipale
29/13	30 agosto 2013	n. 1025 del 4 settembre 2013

Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri comunali,

il Municipio, nella seduta del Consiglio comunale del 13 dicembre 2012, dopo aver preso atto dei rapporti commissionali e dei vari interventi, aveva deciso di ritirare il MM no 14/12, concernente la richiesta di un credito di Fr. 271'000.— riguardante la sostituzione dello scaricatore di piena in zona Villa Negroni, per i necessari approfondimenti.

Nel precedente messaggio si sottolineava che questa infrastruttura, sottodimensionata rispetto alle attuali necessità, presentava alcune anomalie nel funzionamento, ed in particolare si intasava riversando le acque luride nel riale Casaccia; inoltre l'accesso di piccole dimensioni ostacolava la manutenzione ordinaria.

Nessuno contestava che si trattava di un'opera indispensabile, ma sono stati sollevati alcuni dubbi in particolare sui seguenti aspetti:

- la richiesta del credito non era basata su un progetto definitivo:
- l'opportunità di valutare se risanare anche il tratto di canalizzazione che dal pozzetto 246, presso lo scaricatore SP 245, scende lungo via Ca' del Caccia;
- la necessità di coordinare l'intervento con i lavori di rinaturazione del riale Casaccia, previsti dalla città di Lugano all'interno del parco di Villa Negroni, in modo da poter sfruttare le varie sinergie, con una conseguente diminuzione dei costi;
- l'attribuzione diretta dei lavori ad AlpTransit sarebbe stata in contrasto con la legge sulle commesse pubbliche.

Il Municipio, sulla base di queste osservazioni, ha proceduto nel seguente modo.

Ha incaricato lo Studio Dazio – Gianini SA (progettista del PGS e consulente del Comune in ambito di canalizzazioni), che aveva già esaminato questo problema in precedenza, di allestire un progetto definitivo per la sostituzione dello scaricatore di piena e del collettore di fognatura a valle, lungo via Ca' del Caccia (un'ispezione con la telecamera aveva evidenziato la necessità di realizzare anche questo intervento).
Per l'elaborazione del progetto definitivo è stato parzialmente utilizzato quello di massima sviluppato dallo studio Pini e Associati, presentato nel precedente messaggio (il relativo costo di Fr. 24'624.— viene aggiunto al credito richiesto).

Ha preso nuovamente contatto con il Municipio di Lugano, che ha effettuato un sopralluogo con i suoi rappresentanti manifestando la propria disponibilità a collaborare per la coordinazione dei due progetti.

Nel frattempo, per evitare il ripetersi degli spiacevoli inconvenienti sopra descritti (intasamenti, riversamento liquami), l'infrastruttura è stata costantemente tenuta sotto controllo, intervenendo prontamente in caso di necessità.

E' previsto il rifacimento dello scaricatore di piena SP 245 ubicato sul sedime di Villa Negroni, la sostituzione del collettore a monte e del tratto di canalizzazione a valle, fino in via Ca' del Caccia (dove verrà posato il doppio tubo per raccogliere separatamente le acque luride e le acque chiare e meteoriche).
La relazione tecnica allegata descrive in dettaglio i vari interventi.

La nuova canalizzazione in via Ca' del Caccia andrà a raccordarsi con quella prevista dal progetto Alptransit, nell'ambito delle opere di miglioria, di risanamento e di completamento delle infrastrutture comunali, nella zona immediatamente a monte della linea ferroviaria (vedi MM 76/12).

Il costo totale dell'opera ammonta a Fr. 770'000.--, così ripartito (vedi preventivo allegato):
- Fr. 304'000.— (prima parte – PC PGS 45-50 e scaricatore di piena SP 245;
- Fr. 466'000.— (seconda parte – PC PGS 50-51-52-52.1-60).

I relativi lavori verranno deliberati seguendo la procedura prevista dalla legge sulle commesse pubbliche.

Il preventivo non considera i sussidi cantonali e le probabili sinergie tra il progetto in parola e quello previsto dalla Città di Lugano per la rinaturazione del riale Casaccia.
Il Municipio si è comunque già attivato per definire anche questi aspetti e per ottenere delle condizioni più favorevoli dal punto di vista finanziario.

Le opere sono previste dal PGS e sono parzialmente contenute nel preventivo 2013 e nel piano finanziario 2013 – 2016 (conto no 710.501.25).

Si invita pertanto il Consiglio comunale a voler

R I S O L V E R E :

1. E' concesso al Municipio la richiesta di un credito di Fr. 795'000.— per la sostituzione dello scaricatore di piena in zona Villa Negroni e il rifacimento delle canalizzazioni in via Ca' del Caccia, da cui verranno dedotti i sussidi cantonali e eventuali partecipazioni da parte di altri enti coinvolti.

2. Il credito verrà iscritto nel capitolo "investimenti" ed ammortizzato secondo i disposti dell'art. 12 DELOC.

3. La decadenza del credito è fissata per il 31.12.2015.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco: Il Segretario:
Bruno Ongaro Milko Pastore

Commissioni incaricate dell'esame:
- Gestione
- Edilizia

Allegati:
- relazione tecnica
- preventivo
- piano