

Concorso di progettazione per la ristrutturazione totale dell'edificio scolastico e nuova palestra a Vezia

1. Committente:

Committente e promotore del concorso è il Comune di Vezia che funge da Ente banditore per il tramite del suo Municipio.

Comune di Vezia, via Daldini 13, 6943 Vezia.

tel. 091 800 11 70, fax 091 800 11 71, email: info@vezia.ch,

sito internet: www.vezia.ch

2. Indirizzo di contatto:

Comune di Vezia, Ufficio Tecnico, Via Daldini 13, 6943 Vezia

tel. 091 800 11 72, fax 091 800 11 71, email: utc@vezia.ch

3. Tema:

Gli interventi del presente concorso si riferiscono a temi legati all'edilizia scolastica. In particolare l'obiettivo del concorso è la proposta e l'elaborazione di un progetto concernente:

- La ristrutturazione dell'attuale edificio della Scuola Elementare (SE);
- L'aggiunta di alcuni nuovi spazi di servizio all'edificio della SE;
- Il rifacimento e ampliamento della palestra esistente o la progettazione di una nuova palestra;

4. Tipo di concorso:

Si tratta di un concorso di progetto a fase unica e procedura libera, secondo:

- art. 8. LCPubb;
- artt. 3 e 7 del Regolamento dei concorsi di architettura e d'ingegneria, SIA 142 (edizione 2009).

5. Basi legali:

Fanno stato le seguenti disposizioni, in ordine di priorità:

- La Legge sulle commesse pubbliche del 20 febbraio 2001 (LCPubb)
- Il Regolamento d'applicazione della legge sulle commesse pubbliche e del Concordato intercantonale sugli appalti pubblici, del 12 settembre 2006, segnatamente gli artt. 19 e 33 RLCPubb;
- Il Regolamento dei concorsi d'architettura e d'ingegneria SIA 142 (edizione 2009), per quanto non disposto diversamente nelle leggi sopra citate e nel programma di concorso.

6. Condizioni di partecipazione:

Il concorso è aperto agli architetti con domicilio civile o professionale in Svizzera, che soddisfano l'art. 34 cpv. 1 lett. d) RLCPubb/CIAP, iscritti nel registro svizzero degli architetti REG A o REG B o con titolo di studio equipollente e che adempiono ai requisiti per l'autorizzazione ad esercitare la professione di architetto secondo gli art. 5 e 6 della Legge cantonale sull'esercizio delle professioni di ingegnere e architetto del 24 marzo 2004.

È ammessa la costituzione di un gruppo mandatario di architetti (comunità di lavoro), composto al massimo da 2 membri. La costituzione dovrà essere annunciata nel formulario di iscrizione al concorso.

Il gruppo mandatario sarà valido, senza modifiche, per tutta la durata del concorso e, in caso di assegnazione, per il successivo mandato. Nel caso della formazione di una comunità di lavoro quanto indicato nel presente capitolo deve essere soddisfatto da ogni suo membro. Non sono ammesse comunità costituite da membri che si sono precedentemente iscritti singolarmente o in un'altra comunità di lavoro per questo concorso.

7. Lingua:

La lingua del concorso è l'italiano. Tutti i documenti di concorso devono essere redatti in lingua italiana.

8. Visione degli atti principali del concorso:

A partire dalla data di pubblicazione del concorso gli interessati possono visionare il programma e gli atti principali del concorso dal sito internet www.vezia.ch

9. Accesso agli atti di concorso completi:

Dopo conferma dell'iscrizione, tramite ricezione di un nome utente e password, i concorrenti ammessi potranno accedere e scaricare la documentazione completa del concorso dal sito internet www.vezia.ch.

10. Iscrizione e ammissione:

L'iscrizione deve pervenire all'indirizzo di contatto in busta chiusa e con la dicitura "Comune di Vezia – Concorso di progettazione ristrutturazione edificio scolastico e nuova palestra - ISCRIZIONE", entro il 27 luglio 2018 alle ore 14:00 (non fa stato la data del timbro postale).

Dovranno essere allegati:

- Formulario di iscrizione compilato;
- In base all'art. 39 RLCPubb/CIAP, l'Ente banditore richiede che tutti i concorrenti dovranno allegare all'iscrizione tutte le dichiarazioni comprovanti l'avvenuto pagamento dei contributi di legge e del rispetto del CCL;
- per tutti i concorrenti è richiesta una dichiarazione/certificato, rilasciato dalla cancelleria dell'ufficio Esecuzioni e Fallimenti in cui ha sede lo studio, attestante che il concorrente non è oggetto di nessuna procedura per pignoramento, fallimento o concordato;
- copia titolo architetti REG A o REG B o titolo di studio equipollente;
- copia che certifichi l'avvenuto pagamento del deposito di Sfr. 300.-;

In caso di una comunità di lavoro quanto indicato nel presente capitolo deve essere soddisfatto da ogni suo membro.

11. Conferma dell'iscrizione:

La conferma dell'iscrizione al concorso è subordinata: al rispetto delle scadenze, alla presenza al sopralluogo, all'invio degli atti richiesti all'indirizzo di contatto, al versamento della tassa di deposito. I candidati che non rispettano i criteri di idoneità fissati nel programma di concorso verranno esclusi dalla procedura.

Tutti i concorrenti che si sono iscritti entro i termini indicati, riceveranno entro le successive due settimane conferma dall'Ente Banditore della loro ammissione, o meno, al concorso. La conferma è vincolante per poter partecipare al concorso e inoltrare il progetto e il modello nei termini indicati.

12. Sopralluogo:

È previsto un sopralluogo obbligatorio il 27 luglio 2018 alle ore 14:00 presso la palestra della Scuola Elementare, Via ai Ronchi, 6943 Vezia (informazioni dettagliate sono presenti nel programma di concorso).

13. Scadenziario:

Pubblicazione concorso	10.07.2018
Sopralluogo obbligatorio	27.07.2018 - ore 14:00
Iscrizione entro	27.07.2018 - ore 14:00
Conferma iscrizione entro	17.08.2018
Visione modello dal	03.09.2018
Inoltro domande entro	10.09.2018
Pubblicazione risposte entro	01.10.2018
Consegna elaborati entro	23.11.2018 - ore 16:00
Consegna modello entro	30.11.2018 - ore 16:00
Decisione giuria entro	gennaio 2019

14. Rimedi giuridici:

Contro il presente avviso è data facoltà di ricorso al Tribunale Cantonale Amministrativo, Lugano, entro 10 giorni dalla data della pubblicazione, per iscritto e con la necessaria motivazione.

Il ricorso non ha, per principio, effetto sospensivo.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

 Bruno Ongaro

Il Segretario:

 Milko Pastore



Vezia, 10 luglio 2018