

VERBALE
DELLA PRIMA SEDUTA STRAORDINARIA DEL CONSIGLIO COMUNALE
lunedì, 16 ottobre 2017

Ordine del giorno:

1. Approvazione del verbale della seduta del 24 aprile 2017.
2. **MM no.25/17** accompagnante la proposta di modifica dell'art. 9 cpv.2 del Regolamento comunale di Vezia.
3. **MM no.26/17** concernente la richiesta di un credito di Fr. 47'200.— per l'allestimento di un Piano della luce comunale.
4. **MM no.27/17** accompagnante la richiesta di adozione delle varianti di Piano regolatore denominate "Impianti per la telefonia mobile" e "Impianti solari".
5. **MM no.28/17** concernente la richiesta di un credito di Fr. 82'000.— per la sistemazione delle saracinesche dell'acqua potabile.
6. **MM no.29/17** concernente la richiesta di un credito di Fr. 47'000.— per l'adeguamento del Piano regolatore comunale.
7. **MM no.30/17** concernente la richiesta di un credito di Fr. 47'000.— per la posa di pannelli per la ventilazione naturale degli uffici al primo piano del Centro civico.
8. **MM no.31/17** accompagnate la convenzione tra i comuni di Comano, Cureglia, Porza e Vezia per il disciplinamento di una direzione scolastica condivisa.
9. **MM no.32/17** concernente la richiesta di un credito di Fr. 80'000.— per la sostituzione delle finestre lato piazzale della palestra.
10. **MM no.33/17** accompagnante le dimissioni del signor Patrick Vacchini dalla carica di Consigliere comunale
11. Interpellanze e mozioni.

01.	Airaldi Anna	PLR
02.	Antonioli Giorgio	PPD
03.	Bazzi Pedrazzini Michela	SVI
04.	Campana Daniele	PLR
05.	Cazzaniga Sandro	PLR
06.	Collura Massimo	SVI
07.	Consoli Donato	LUI
08.	Crivelli Eros	APD
09.	Daldini Nicolas	PLR
10.	Gerosa Franco	LUI
11.	Joss Daniel	LUI
12.	Keller Christian	PLR
13.	Majek Lara	SVI

14.	Manzan Patrick	APD
15.	Molone Katia	SVI
16.	Raggi Scala Renata	PLR
17.	Rezzonico Simone	APD
18.	Sampietro Francisco	APD
19.	Sartorio Mirella	PLR
20.	Storni Luca	APD
21.	Vacchini Patrick (assente scusato)	PLR
22.	Valli Mauro	SVI
23.	Viri Alessandro	PLR
24.	Viri Sandra	APD
25.	Vismara Alan	PLR

Presenti per il Municipio: Bruno Ongaro, Roberto Piva, Luca Barberis, Alberto Bordoli, Marco Zanetti

Il Consiglio comunale di Vezia, riunito in seduta ordinaria, lunedì 16 ottobre 2017 alle ore 20.00, alla presenza di 24 Consiglieri comunali su 25 ha adottato le seguenti risoluzioni.

1. Approvazione del verbale della seduta del 24 aprile 2017

Bazzi Pedrazzini

Al punto 12, nella votazione riguardante la mozione Molone sulle aggregazioni, la signora Katia Molone si era astenuta, contrariamente a quanto riportato nella verbalizzazione, dove figura che il MM 21/17 è stato approvato all'unanimità.

Airaldi

Al punto 15 è stato erroneamente indicato il suo nome quale relatrice della CPCC; questo intervento è stato invece eseguito dalla collega Bazzi Pedrazzini.

Il verbale della seduta del 24 aprile 2017 è **approvato con 24 voti favorevoli 0 contrari 0 astenuti**

Approvazione verbalizzazione: **24 voti favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti**

2. **MM no. 25/17 Proposta di modifica dell'art. 9 cpv. 2 del Regolamento comunale di Vezia**

Viri Alessandro

La CGCC ha esaminato il MM tenendo in considerazione anche le dinamiche che questa tematica ha avuto nella scorsa legislatura, evidenziando i seguenti aspetti.

Il MM, dal punto di vista formale, così come presentato stabilisce un nuovo limite di delega al Municipio ancorandolo al RALOC. Questa formulazione non è molto chiara perché ogni volta che al RALOC cambia la delega municipale viene adeguata automaticamente.

E' giusto concedere al Municipio un più ampio spazio di manovra, però è opportuno attribuire un importo fisso. La CGCC ritiene adeguata una delega di Fr. 40'000.--.

E' un segnale di apertura nei confronti dell'Esecutivo.

Visti gli importanti investimenti programmati nei prossimi anni il Municipio potrà contare sulla CGCC, per avere un sostegno nelle scelte di natura prettamente finanziaria.

Bazzi Pedrazzini

La CPCC condivide il contenuto del MM, per quanto riguarda l'ampliamento della delega a disposizione del Municipio, perché quella attualmente in vigore di Fr. 25'000.— frena l'operatività dell'Esecutivo.

Gli è spiaciuto leggere nel MM che il Consiglio comunale paralizza, in qualche modo, l'iter procedurale. Se ciò corrisponde al vero è compito del Legislativo migliorare la situazione, affinché le procedure si svolgano nel modo più snello possibile. Questo non significa però togliere delle competenze al Consiglio comunale.

La CPCC si allinea alla proposta della CGCC di fissare la delega a Fr. 40'000.--, ritenendo l'importo di Fr. 60'000.— eccessivo.

Sindaco

Il Municipio si adegua agli emendamenti proposti dalle commissioni gestione e petizioni.

Il Messaggio è accolto con 24 voti favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti

IL CONSIGLIO COMUNALE RISOLVE:

1. E' approvata la nuova formulazione dell'art. 9 cpv. 2 del Regolamento comunale di Vezia (RC)
2. Di conseguenza l'art. 9 cpv. 2 del RC, viene così modificato:
Al Municipio sono delegate competenze decisionali in materia:
 - di spese di investimento fino all'importo massimo di 40'000.--;
 - di progettazione e di esecuzione di opere pubbliche sulla base di preventivi e di progetti definitivi, fino all'importo massimo di 40'000.--;
 - di acquisizione, donazione, successione, permuta, affitto, locazione, alienazione o cambiamento di destinazione di beni comunali, di transazione o di valore del bene oggetto dell'atto, fino all'importo massimo di 40'000.--;
 - intraprendere o stare in lite, transigere o compromettere fino all'importo di causa massimo di 40'000.--.

Approvazione verbalizzazione: **24 voti favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti**

3. MM no 26/17 Richiesta credito Fr. 47'200.— per l'allestimento Piano della luce comunale

Manzan

La CGCC è favorevole alla concessione del credito. Ritiene che l'investimento sia adeguato e necessario per rinnovare in modo efficiente l'illuminazione pubblica del Comune.

Propone un emendamento per inserire anche l'importo di Fr. 5'300.— , per l'allestimento del relativo regolamento.

L'investimento beneficia di un incentivo cantonale di Fr. 22'950.--.

Crivelli

Questo MM è scaturito da una richiesta della CECC, quando ha esaminato il progetto riguardante la ristrutturazione di via S.Martino. Si tratta di un piano che porta degli indiscutibili vantaggi nell'applicazione del concetto globale d'illuminazione, per contenere l'inquinamento luminoso e, non da ultimo, per ottenere un risparmio energetico.

La CECC è favorevole e propone di includere l'opzione dell'apposito Regolamento, in modo da poter disciplinare anche l'illuminazione privata.

Sindaco

Il Municipio si adegua agli emendamenti proposti dalle commissioni gestione ed edilizia.

Il Messaggio è accolto con 24 voti favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti

IL CONSIGLIO COMUNALE RISOLVE:

1. E' concesso al Municipio un credito Fr. 52'500.— per l'allestimento di un Piano della luce comunale, comprensivo di Fr. 47'200.— + Fr. 5'300.— per l'opzione riguardante l'allestimento del relativo regolamento.
2. Il credito verrà iscritto nel capitolo "investimenti" ed ammortizzato secondo i disposti dell'art. 12 DELOC.
3. La decadenza del credito è fissata per il 31.12.2019.

Approvazione verbalizzazione: **24 voti favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti**

4. MM no 27/17 Varianti di PR "Impianti per la telefonia mobile" e "Impianti solari"

Daldini

La CECC è favorevole all'adozione delle due varianti di PR che sicuramente porteranno un beneficio al Comune di Vezia.

Propone però un emendamento per non creare dubbi, ed in particolare chiede di togliere la frase "*e adattarsi a quanto già presente*" dall'art. 34 A) sugli impianti solari, quando si parla del colore e delle relative strutture di sostegno.

Bazzi Pedrazzini

La CPCC sostiene il MM.

Esprime le seguenti considerazioni sugli impianti di telefonia mobile.

L'articolo che viene inserito nelle NAPR riguarda unicamente le antenne visibili e situate nella zona edificabile. Le altre non sottostanno a questa regolamentazione.

Nel MM c'è un po' di confusione, quando si parla di sensibilità nei confronti della popolazione. Le disposizioni che si stanno discutendo riguardano il territorio e non la salute. Il Cantone con le linee guida ha dato delle priorità sull'ubicazione degli impianti. Il gestore, prima di posare le antenne nelle zone sensibili, dovrà dimostrare, tramite una perizia, l'impossibilità di utilizzare i comparti meno pregiati (zone artigianali/industriali).

La CPCC ritiene opportuno organizzare un'informazione su questo tema.

Per quanto riguarda gli impianti solari la CPCC non è entrata nel dettaglio, raccomandando al Municipio di fare il possibile per snellire la procedura di approvazione dei relativi progetti.

Crivelli

Ha firmato con riserva il rapporto della CECC, perché le normative che si stanno discutendo riguardano unicamente l'estetica e il territorio, e quindi non toccano l'aspetto legato alla salute.

E' in vigore un'ordinanza sulle radiazioni non ionizzanti, che stabilisce le distanze da rispettare.

Può darsi che in futuro emerga che queste radiazioni non sono così innocue. E' quindi utile prevedere una norma che possa permettere di far fronte ad eventuali cambiamenti.

Propone pertanto di modificare l'art 34 B punto 3), portando la distanza da chiesa, scuola e asilo a m.100 m, aggiungendo "cautelativamente".

Si potrà così avere a disposizione uno strumento per proteggere le categorie più sensibili.

Bazzi Pedrazzini

Anche lei ha avuto la stessa idea e si è consultata con lo specialista del Cantone.

Non si può inserire questa norma perché il Tribunale federale, in una sua sentenza, ha stabilito che l'ubicazione delle antenne è indipendente dalle zone di PR.

E' compito del gestore dimostrare che l'antenna sia conforme alle disposizioni vigenti.

Crivelli

E' cosciente di questa particolarità e che la regolamentazione passerà al vaglio dei gestori delle antenne.

Spera però che introducendo questa piccola modifica passi inosservata.

Zanetti

E' da 10 anni che si sta portando avanti la modifica di PR, per permettere l'installazione di impianti solari nel nucleo, in seguito ad una mozione presentata dal signor Mario Molone. Questa variante di PR disciplina la posa delle antenne e non la salvaguardia della salute, quest'ultima è tutelata attraverso l'ORNI.

L'ordinanza federale sulle radiazioni non ionizzanti (ORNI) è molto complicata, quindi preferisce non entrare nel merito.

L'associazione medici per l'ambiente sostiene che si assorbono più radiazioni tenendo il telefonino in tasca che vivendo nei pressi di un'antenna.

Ciò non significa che le onde siano innocue. L'OMS le definisce potenzialmente cancerogene.

La proposta di portare la distanza da 50 a 100 metri è già stata discussa a livello cantonale.

La sostanza non cambia perché è il gestore che deve dimostrare che l'antenna rispetta l'ORNI.

Esiste anche la possibilità di effettuare dei controlli senza preavviso e se l'antenna non è in regola il gestore viene sanzionato.

L'ideale sarebbe non avere del tutto queste antenne, ma nel contempo vogliamo utilizzare dei telefonini che siano sempre raggiungibili.

Crivelli

Comprende queste argomentazioni, ma gli sta a cuore la popolazione più sensibile, che deve essere tutelata.

Rinuncia alla modifica della distanza, ma mantiene il concetto "cautelativamente"

Zanetti

Visto quanto stabilito dalla giurisprudenza in materia, questa aggiunta verrà stralciata d'ufficio dall'autorità cantonale.

Daldini

Comprende le ragioni del collega Crivelli, ma se successivamente la modifica sarà tolta, non ha alcun senso proporla.

Sindaco

Il Municipio è d'accordo con la proposta contenuta nel rapporto della CECC di togliere la frase "e adattarsi a quanto già presente" dall'art. 34 A sugli impianti solari.

La modifica, messa in votazione, che viene approvata all'unanimità.

Crivelli

Mantiene la sua proposta di aggiungere "cautelativamente" all'art. 34B, cpv. 1) punto III.

La stessa viene posta in votazione e accettata con 13 voti favorevoli, 9 contrari e 2 astenuti.

La variante riguardante gli "Impianti per la telefonia mobile" è **approvata con 22 voti favorevoli, 0 contrari, 2 astenuti.**

La variante riguardante gli "Impianti solari" è **approvata con 24 voti favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti**

Il MM, messo in votazione nel suo complesso, con i due emendamenti approvati, viene **accettato con 22 voti favorevoli, 0 contrari, 2 astenuti.**

1. È adottata la Variante di Piano Regolatore denominata "Impianti per la telefonia mobile" – marzo 2017, comprendente i seguenti atti:

- Rapporto di pianificazione
- Modifiche normative

Il Municipio è autorizzato a completare la procedura di approvazione ai sensi della LST e RLst.

2. È adottata la Variante di Piano Regolatore denominata “Impianti solari” – marzo 2017, comprendente i seguenti atti:
- Rapporto di pianificazione
 - Modifiche normative
- Il Municipio è autorizzato a completare la procedura di approvazione ai sensi della LST e RLst.

Approvazione verbalizzazione: **23 voti favorevoli, 0 contrari, 1 astenuto**

Collura

E' veramente importante che il Municipio organizzi una serata informativa, per sensibilizzare la popolazione sui rischi per la salute derivanti dalle antenne a dai cellulari, soprattutto per i più giovani.

5. **MM no 28/17 Richiesta credito Fr. 82'000.— per la sistemazione delle saracinesche acqua potabile**

Manzan

La CGCC è favorevole alla concessione del credito perché si tratta di un investimento adeguato e necessario.

Crivelli

Anche la CECC è d'accordo. Questo intervento porterà al Comune dei vantaggi, anche dal punto di vista economico

Il Messaggio è accolto con 24 voti favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti

IL CONSIGLIO COMUNALE RISOLVE:

1. E' concesso al Municipio un credito di Fr. 82'000.— per la sistemazione delle saracinesche dell'acqua potabile.
2. Il credito verrà iscritto nel capitolo “investimenti” e ammortizzato secondo i disposti dell'art. 12 DELOC.
3. La decadenza del credito è fissata per il 31.12.2019.

Approvazione verbalizzazione: **24 voti favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti**

6. **MM no 29/17 Richiesta credito Fr. 47'000.— per l'adeguamento del Piano Regolatore comunale**

Consoli

La CGCC appoggia in modo unanime il MM.

Si tratta di un'operazione indispensabile, prevista dalla Legge sullo sviluppo territoriale.

Sarebbe però stato opportuno richiedere un'offerta alternativa, che avrebbe potuto fornire dei parametri supplementari per la valutazione, anche se la scelta del pianificatore ha una sua valida argomentazione. Nell'offerta è stato inserito l'importo di Fr. 3'000.-- per spese diverse; non è chiaro se questo importo verrà utilizzato per coprire le prestazioni escluse dal preventivo, elencate a pagina 5.

Gerosa

Anche la CECC condivide il MM, con le seguenti osservazioni.

Per l'aspetto tecnico concernente la digitalizzazione si sarebbe potuto richiedere un'offerta supplementare.

L'ing. Rovelli dello studio Planidea ha fornito tutte le informazioni richieste.

Eventuali futuri lavori di digitalizzazione dovranno essere eseguiti su una piattaforma informatica compatibile con quella del Cantone.

Bazzi Pedrazzini

Ha interpellato la Divisione della pianificazione del territorio.

La Legge sullo sviluppo territoriale impone l'informatizzazione di tutta la documentazione relativa al PR.

E' indispensabile che questo intervento sia slegato completamente da eventuali copyright intellettuali, per evitare, nel caso in cui si cambiasse il pianificatore, che tutti i dati georeferenziati vengano sottratti al Comune.

Occorre evitare doppioni. Questo lavoro di informatizzazione, che comporta un consistente investimento, deve essere la base su cui costruire tutte le future varianti di PR.

La figura del pianificatore deve essere presente costantemente ed accompagnare il Comune su tutto quello che riguarda l'aspetto territoriale.

Daldini

Condivide la preoccupazione della collega Bazzi Pedrazzini sul copyright. Per non avere dei problemi in futuro non sarebbe opportuno proporre un emendamento.

Bazzi Pedrazzini

Le linee guida cantonali sull'informatizzazione del PR sono recentissime, risalgono infatti al giugno 2017. Il nostro Comune è virtuoso, perché è uno dei primi ad affrontare questa problematica. Tutto ciò è sicuramente positivo e ci procurerà dei vantaggi.

Per quanto riguarda il copyright ci sono ancora delle zone grigie. Non ritiene che sia necessario un emendamento. Questo aspetto dovrà essere definito in modo chiaro nell'ambito della firma del contratto con Planidea.

Zanetti

Nel contratto si inserirà una clausola per garantire che i dati saranno di proprietà del Comune di Vezia, nel caso in cui si dovesse cambiare pianificatore.

Crivelli

La questione del copyright viene verbalizzata e il Municipio dovrà includere nel contratto questa condizione.

Collura

Nel contratto occorre anche precisare che il pianificatore dovrà fornire dei dati compatibili, che potranno essere letti da tutti.

Il Messaggio è accolto con 24 voti favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti

IL CONSIGLIO COMUNALE RISOLVE:

1. E' concesso al Municipio un credito Fr. 47'000.-- per l'adeguamento del Piano regolatore comunale, alla Legge sullo sviluppo territoriale (Lst) del 1° gennaio 2017.
2. Il credito verrà iscritto nel capitolo "investimenti" ed ammortizzato secondo i disposti dell'art. 12 DELOC.
3. La decadenza del credito è fissata per il 31.12.2019.

Approvazione verbalizzazione: **24 voti favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti**

7. **MM 30/17 Richiesta credito Fr. 47'000.-- per la posa di pannelli per la ventilazione naturale degli uffici al primo piano del Centro civico**

Zanetti

Desidera fare una premessa.

Tre settimane fa il Municipio è venuto a conoscenza che la sezione minergie Ticino, da gennaio 2018, mette a disposizione un servizio di consulenza.

Seguendo il suggerimento della CECC e visti i problemi che si sono riscontrati abbiamo preso contatto con questo servizio.

Questa mattina c'è stato un primo incontro con il responsabile ticinese di minergie, che era accompagnato da alcuni colleghi della Svizzera interna.

Il Municipio gli ha attribuito il mandato di verificare dove si trovano le lacune nel Centro civico. Il costo dell'intervento ammonta a Fr. 1'200.--.

Si tratta del primo edificio pubblico che viene esaminato, in questo ambito, dopo la costruzione.

Dall'ispezione odierna sono emersi dei punti molto interessanti.

Non necessariamente un edificio minergie deve essere realizzato senza aperture.

Occorre scindere l'aspetto della ventilazione da quello riguardante la vivibilità.

Gli specialisti affermano che in una struttura completamente chiusa, l'apertura di una finestra rappresenta un sollievo e apporta una miglioria al costruito.

Entro 3 settimane sarà pronta una perizia; anche se gli esperti si sono già resi conto che c'è qualche problema.

La certificazione minergie è stata effettuata sulla base della documentazione presentata, non è stata eseguita una verifica sul posto.

Nel 2012, dal punto di vista ambientale, c'erano delle grosse carenze, soprattutto per quanto riguardava la qualità dell'aria, dovute alla presenza e alle esalazioni di formaldeide (gas molto tossico e cancerogeno) dei pannelli e delle resine utilizzati.

Nei primi due anni l'impianto di areazione ha potuto smaltire questo gas. Successivamente sono stati impiegati un inverno e un estate per tentare di ottimizzare l'impianto, purtroppo con scarso successo. Sappiamo che ci sono problemi di areazione, che dovranno essere risolti. Questa sera si parla però di creare delle aperture per migliorare la qualità di vita di chi lavora nell'edificio.

Valli

Il MM è allora cambiato rispetto a quello esaminato dalle commissioni.

Viri Alessandro

Non sarebbe opportuno ritirarlo in attesa della perizia?

Zanetti

Ritirare il MM non ha alcun senso. Siamo confrontati con due cose ben distinte. Creare delle aperture non risolverà sicuramente la questione dell'umidità, ma migliorerebbe la vivibilità dello stabile.

Valli

Ritiene importante leggere la seguente frase contenuta nel rapporto della CGCC: *“La commissione è convinta che la situazione sia grave e che si debba intervenire al più presto, ma ritiene la soluzione proposta insoddisfacente”*. I tassi di umidità presenti negli uffici sono molto bassi e possono creare dei problemi agli occhi e alle vie respiratorie. Occorre intervenire rapidamente, ma questa situazione non può essere risolta aprendo delle finestre.

Il Municipio ha accolto i suggerimenti della CECC e si è attivato, richiedendo una perizia ai responsabili di minergie per verificare l'efficacia dell'attuale impianto.

Abbiamo scoperto che minergie valuta il progetto ed esegue delle verifiche sugli impianti unicamente a campione.

Attendiamo di conoscere i risultati della perizia e se non dovesse bastare, il Municipio è invitato ad incaricare una ditta specializzata esterna di eseguire una seconda perizia, in modo da giungere ad una proposta concreta. Comprende che esiste anche un problema psicologico, perché sentirsi chiusi in un ambiente secco può creare malessere. Il livello di umidità è simile a quello che si trova nei laboratori di ricerca al Polo sud.

La CGCC sostiene una soluzione completa, che venga realizzata al più presto.

Sindaco

Anche il Municipio è su questa linea.

Dopo i suggerimenti della CECC si è infatti attivato, rivolgendosi a un gruppo di specialisti che si è appena costituito. Si tratta del primo intervento di questo genere su un edificio pubblico.

Ritiene che l'apertura delle finestre, per far fronte all'aspetto psicologico, sia un primo passo verso il risanamento globale.

Stiamo attendendo il rapporto di questi esperti.

Valli

Chiede in che modo verrà coinvolto l'arch. Cabrini, che si è occupato della progettazione e della direzione lavori ed è quindi garante nei confronti del committente.

Sindaco

Quando il Municipio sarà in possesso del rapporto degli specialisti richiamerà l'architetto alle sue responsabilità, se del caso.

Viri

Dalla documentazione trasmessa alle commissioni risulta chiaramente che ci sono stati degli errori da parte di chi ha concepito la struttura.

La CGCC ha esaminato anche l'aspetto finanziario. Non ritiene corretto che l'architetto che si è occupato della progettazione emetta una fattura per risolvere un problema che ha creato lui stesso. Questo non è accettabile.

Crivelli

Si esprime a nome del suo gruppo e della CECC. La salute dei dipendenti del Comune sta molto a cuore a tutti, questo è l'obiettivo finale da raggiungere.

Viene proposta una soluzione tramite il progettista dell'edificio. Il MM va nella direzione sbagliata

E' rimasto allibito dal fatto che all'inizio l'impianto di ventilazione è servito per espellere la formaldeide. Si chiede chi ha scelto questo tipo di pannelli.

Se si vuole risolvere il problema occorre innanzitutto comprendere perché la ventilazione non funziona, per poi adottare dei provvedimenti adeguati.

E' opportuno seguire il suggerimento secondo cui bisogna incaricare qualcuno fuori dal Canton Ticino, che possa garantire la massima indipendenza.

In un secondo tempo si potrà approfondire anche l'aspetto legale sulle responsabilità. E' quindi necessario andare a fondo della questione ed intervenire con celerità.

Collura

Prende la parola come relatore della CECC.

Si riallaccia a quanto già detto dal collega Valli.

La CECC ha esaminato il MM, individuando tutta una serie di problemi.

Il progettista ha avuto un approccio molto superficiale per giustificare le aperture.

Uno degli obiettivi del concetto minergie è quello di garantire la qualità di vita delle persone che abitano o lavorano in uno stabile. Nel nostro caso questi presupposti non sono dati.

La CECC, basandosi su un'analisi prettamente tecnica, non può far altro che respingere il MM.

Se si propone una soluzione ad un problema con questo tipo di approccio non funziona, perché non si raggiunge l'obiettivo.

Qui conclude la parte tecnica e istituzionale e entra nel merito di una visione personale, nella sua qualità di professionista. Occorre fare un passo avanti.

Il MM non fornisce la soluzione al problema esistente, ma bisogna andare oltre per capire che la qualità di vita all'interno dello stabile non è sempre definibile da aspetti tecnici facilmente misurabili. Ci sono degli elementi importanti da considerare, delle carenze dal punto di vista funzionale. La qualità dell'aria è garantita, ma se non si può aprire una finestra, che nel periodo estivo da un certo sollievo, una persona può anche non stare bene.

Ci sono delle carenze funzionali anche al pavimento e ai pannelli della sala multiuso che, pur essendo belli, non sono adatti e non permettono di utilizzare questi spazi per lo svolgimento di manifestazioni.

La responsabilità è da suddividere tra il progettista, che non ha avuto la giusta sensibilità, e il committente, che non ha approfondito le proposte che il progettista gli ha sottoposto. Probabilmente in queste scelte non sono nemmeno stati coinvolti i dipendenti comunali.

Se dovessero essere accertate delle responsabilità qualcuno dovrà pagare per la sistemazione dell'impianto di ventilazione, ma non per le finestre che sarebbero da considerare come una miglioria.

Il Municipio, in buona fede, nel MM ha cercato di motivare dal punto di vista tecnico questo investimento.

Anche di fronte all'opinione pubblica è difficile giustificare un ulteriore costo di ca. Fr. 50'000.--, quando sono stati spesi diversi milioni per la costruzione del nuovo stabile.

Chiede pertanto di realizzare queste aperture per migliorare dal punto di vista qualitativo l'edificio e la qualità di vita del personale, indipendentemente dal problema tecnico legato alla ventilazione, che dovrà essere risolto in altra sede con il coinvolgimento di minergie e dei progettisti.

Viri Alessandro

Le finestre possono anche essere utili dal punto di vista psicologico e del benessere.

Se si devono fare delle migliorie significa che nel progetto ci sono delle mancanze.

Non comprende perché i contribuenti di Vezia debbano pagare per questo.

Collura

Se si trova una soluzione alla problematica della ventilazione la questione potrebbe funzionare a livello tecnico, ma non dal punto di vista della qualità di vita.

Affidandosi alla tecnica si crea qualche cosa di molto statico, fine a se stesso, tralasciando però l'aspetto emozionale.

Il primo passo per risolvere il problema della ventilazione è stato fatto, interpellando minergie.

Tra perizie e controperizia trascorreranno degli anni per giungere ad una soluzione definitiva.

Ora dobbiamo andare oltre ed effettuare un investimento per migliorare la qualità di vita delle persone che lavorano nello stabile.

Con la formazione delle finestre non si risolve il problema della ventilazione, ma si riesce a tamponare una situazione critica, creando nel contempo le premesse per il miglioramento dell'edificio.

Campana

Può condividere l'intervento del collega Collura.

Ma se il problema è rappresentato dalle finestre, non lo si risolve creando delle strette aperture negli angoli delle vetrate.

Storni

Si afferma che le finestre riguardano l'aspetto emozionale e non tecnico.

E' quindi una questione soggettiva che dipende dalla sensibilità di ogni singolo collaboratore.

Pertanto è opportuno attendere la perizia per poi intervenire dal punto di vista tecnico.

Zanetti

Le persone che lavorano negli uffici comunali non stanno bene adesso, quindi occorre intervenire subito. Il senso di oppressione che si prova vivendo in un ambiente chiuso, senza la possibilità di aprire una finestra, non è una bella sensazione.

Il progettista, per elaborare la soluzione proposta, si è avvalso della collaborazione di un fisico delle costruzioni, il quale ha assicurato che le aperture previste sono sufficienti per un rapido ricambio dell'aria. Andiamo avanti con questo intervento. Successivamente occorrerà analizzare attentamente l'impianto di ventilazione.

Bazzi Pedrazzini

Le commissioni hanno il compito di verificare quanto contenuto nel MM, che in base agli elementi a disposizione non può essere approvato.

Su questo fatto concorda con la richiesta del collega Viri di ritirare il messaggio.

Però il collega Collura, nel suo intervento, ha fatto trasparire la possibilità di migliorare l'edificio. Questo miglioramento non deve però essere volto unicamente alla formazione delle finestre, ma riguardare l'intero stabile, che dovrebbe essere più fruibile da parte di tutta la popolazione.

Se poi la formazione di alcune aperture migliora le condizioni del personale, è un aspetto sicuramente positivo. Questa soluzione va vista in un contesto più ampio.

Airaldi

Chiede cosa è scaturito questa mattina dall'incontro con i consulenti minergie. Fa rilevare che questa strada è stata intrapresa su suggerimento della CECC.

La CECC ha riscontrato delle difficoltà nell'esame del MM, perché si toccava anche l'aspetto della salute del personale. Affermando che i dipendenti stanno male si gioca sull'emozionalità e quindi è difficile essere obiettivi. Adesso dobbiamo decidere con tempi molto stretti.

Accettare ora di realizzare queste aperture, che sicuramente è un intervento positivo, pregiudicherebbe le tempistiche future per fare chiarezza, nella ricerca di una soluzione ad una problematica che si sta trascinando già da diversi anni.

Zanetti

Al massimo tra un mese potremo disporre della perizia minergie. E' la prima volta che, in questo ambito, viene analizzato un edificio amministrativo.

I tecnici hanno già anticipato che, con la situazione attuale, le condizioni imposte per il label minergie non sono adempiute.

La salute è una questione privata, molto personale. A livello commissionale sono stati addirittura richiesti dei rapporti medici, questo è inaccettabile.

Si tratta di apportare ora una miglioria allo stabile, poi si interverrà per risolvere il problema dell'areazione meccanizzata.

Crivelli

Ci sono anche problemi legati alla temperatura e alla ventilazione. E' necessario trovare il difetto. La formazione delle finestre rappresenterebbe solamente un "cerotto".

E' opportuno attendere la perizia minergie per risolvere definitivamente il problema.

Chiede pertanto di ritirare il MM e di ripresentarlo la prossima seduta, con la perizia minergie, in modo da avere a disposizione degli elementi supplementari per adottare una decisione.

L'aspetto legale potrà essere affrontato successivamente.

Sindaco

I tecnici che si stanno occupando dell'aspetto minergie non sono solo locali, ma provengono dalla Svizzera interna.

Il Municipio è andato nella direzione suggerita dalla CECC.

Il Consigliere comunale Collura ha illustrato in modo chiaro come proseguire nella soluzione di questo problema.

Se dovessero emergere delle mancanze o dei difetti la procedura per il risanamento dello stabile potrebbe richiedere anni.

Valli

Il MM ha lo scopo di orientare i Consiglieri comunali, affinché possano discutere e deliberare su vari oggetti, con la maggior conoscenza e consapevolezza possibile.

Sono stati allestiti dei rapporti commissionali su un MM, ora si dovrebbe decidere su qualche cosa d'altro. Non sappiamo se le soluzioni proposte sono valide.

E' per questo che c'è confusione.

E' possibile adottare delle procedure accelerare, per l'approvazione dei crediti, non è necessario attendere la prossima seduta.

Il Legislativo è vicino ai dipendenti ed è cosciente che occorre intervenire rapidamente.

Propone di attendere la perizia, per poi convocare il Consiglio comunale, il quale potrà decidere con maggiore consapevolezza.

Collura

Comprende la posizione del collega Valli, ma sarebbe opportuno che questa sera si chiarisca almeno la questione delle aperture; ed in particolare se, una volta risolto il problema della ventilazione, si vogliono ugualmente le finestre.

Campana

Molti di noi lavorano in ambienti chiusi. Se la circolazione d'aria funziona non ci sono questi problemi.

Cazzaniga

Attendiamo la perizia. Se fosse necessario il Consiglio comunale è anche disposto a spendere di più a dipendenza del tipo di intervento che dovrà essere realizzato.

Sindaco

Il Municipio mantiene il MM.

Il Messaggio è respinto con 3 voti favorevoli, 19 contrari, 2 astenuti

Approvazione verbalizzazione: **24 voti favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti**

8. MM 31/17 Convenzione direzione scolastica condivisa

Consoli

La CGCC invita il CC ad approvare la convenzione. Si tratta del proseguimento di un accordo di collaborazione già in essere tra i Comuni di Comano, Cureglia, Porza e Vezia, che durante la fase sperimentale si è rilevato un'esperienza molto positiva.

Il relativo costo è già esposto a preventivo.

Keller

La CPCC è giunta alle medesime conclusioni della CGCC, non ha nulla da aggiungere ed invita i colleghi ad approvare la convenzione.

Viri

Chiede perché le spese amministrative sono raddoppiate (dal 4% all'8%).

Bordoli

Nella prima fase non era prevista la segretaria amministrativa, che in seguito è stata assunta per aiutare il direttore, che svolge anche la funzione di direttore didattico nelle quattro sedi, con un grosso onere di lavoro.

Bazzi Pedrazzini

La CPCC, che non mette in dubbio la validità della convenzione e le figure del direttore e della segretaria, previste dalla legge cantonale, ha espresso alcune preoccupazioni. Si vorrebbe evitare che questa nuova organizzazione crei un filtro tra famiglie e docenti. Il comune di Vezia finora è stato privilegiato disponendo di un ottimo istituto scolastico e di un corpo docenti meraviglioso, sia per la scuola elementare che per la scuola dell'infanzia.

Il Messaggio è accolto con 24 voti favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti

IL CONSIGLIO COMUNALE RISOLVE:

1. E' approvata la nuova convenzione per la collaborazione tra i comuni di Comano, Cureglia, Porza e Vezia per il disciplinamento di una direzione scolastica condivisa.
2. La nuova convenzione entra in vigore con l'approvazione dei rispettivi Consigli Comunali e con la ratifica del Dipartimento delle istituzioni, Sezione degli Enti locali.

Approvazione verbalizzazione: **24 voti favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti**

9. MM 32/17 Richiesta credito di Fr. 80'000.-- per la sostituzione delle finestre della palestra - lato piazzale

Airaldi

La CECC ha esaminato il MM, ritiene che sia un intervento necessario, ma non condivide la scelta proposta dal Municipio. La commissione è convinta che con una soluzione meno onerosa, come ad esempio una pellicola antisfondamento, si possa ottenere un risultato valido dal punto di vista della sicurezza; e questo anche in considerazione del fatto che è previsto il rifacimento della palestra.

Valli

Anche la CGCC è del parere che l'intervento possa essere eseguito con costi minori, utilizzando l'importo richiesto per altri scopi.

Il Messaggio è respinto con 3 voti favorevoli, 19 contrari, 2 astenuti

Approvazione verbalizzazione: **24 voti favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti**

Bazzi Pedrazzini

Con questa decisione si è creata una situazione spiacevole.

Il Municipio ha proposto un messaggio che il Consiglio comunale ha respinto, quindi la responsabilità è passata al Legislativo, che ha però motivato la sua scelta con il fatto che è previsto il rifacimento della palestra.

Collura

Invita comunque il Municipio ad attivarsi per una soluzione alternativa con un minor costo.

10. MM 33/17 Dimissioni Consigliere comunale Patrick VacchiniCampana

La CPCC non ha nulla da aggiungere. Ringrazia il collega Vacchini, che purtroppo questa sera non è potuto essere presente, per l'enorme contributo che ha dato in favore del nostro Comune.

Il Messaggio è accolto con 24 voti favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti

IL CONSIGLIO COMUNALE RISOLVE:

Sono accolte le dimissioni dalla Carica di Consigliere comunale presentate dal signor Patrick Vacchini.

Approvazione verbalizzazione: **24 voti favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti**

11. Interpellanze e mozioni

All'interpellanza presentata dal Consigliere comunale Mauro Valli sull'aumento dei contributi alle società sportive (allegato A)

Risponde il Vice Sindaco Piva:

Il contributo alle società sportive nell'anno 2016 è stato di Fr. 5'700.--.

L'elargizione del contributo è disciplinata dall'Ordinanza municipale concernente il finanziamento ad attività locali educative, sportive, sociali e culturali, che concede il diritto ad un rimborso di Fr. 100.—, per ogni affiliato domiciliato a Vezia, fino ad un'età massima di 18 anni. Va sottolineato che il versamento viene fatto su esplicita richiesta della società, la quale dunque deve attivarsi a indicare l'elenco dei nominativi degli interessati. L'ammontare a disposizione viene definito annualmente nel preventivo, che per il 2016 era di fr. 7'000.--, mentre che per il corrente anno è pari a Fr. 8'000.--.

Il progetto Midnight riceve un contributo che si basa su una ripartizione delle spese tra i comuni di Massagno, Savosa e Vezia. Anche la sua impostazione è completamente differente: l'attività si svolge a ritmo settimanale, lasciando aperta la possibilità di partecipare ai giovani a partire dalla seconda classe di scuola media e fino ai 17 anni. Nella contabilità per l'anno 2017 figura registrato un contributo per quest'anno di Fr. 11'640.— (contro un preventivo di Fr. 11'000.--).

Midnight ha avuto 28 serate d'attività durante l'anno scolastico 2016/2017. La media dei partecipanti è stata di 59 giovani (43 la media nazionale), con un massimo di 102 e un minimo di 48.

Fornisce i dati statistici delle ultime 3 stagioni.

Valli

Nella sua interpellanza chiedeva che si aumentassero i contributi alle società sportive, all'interno delle quali i nostri giovani praticano un'attività per molti giorni sull'arco di un anno.

Sarebbe quindi opportuno rivedere le tariffe, soprattutto per le società che hanno la sede a Vezia e che forniscono una prestazione direttamente sul territorio comunale, senza bisogno di trasferire per i ragazzi.

Piva

Nella risposta ha sottolineato il fatto che le società devono annunciarsi.

E' possibile eventualmente rivedere l'importo di Fr. 100.--, con una modifica dell'ordinanza.

Il preventivo per il prossimo anno è però già stato allestito. Il Consigliere comunale, nella sua qualità di commissario della gestione, potrebbe proporre un emendamento in tal senso nell'ambito dell'approvazione del documento.

All'interpellanza presentata dal Consigliere comunale Mauro Valli, riguardante il progetto meglio a piedi (allegato B)

Risponde il Municipale Bordoli:

Il Municipio crede nel progetto "meglio a piedi".

La sua realizzazione ha subito, purtroppo, un importante ritardo, per avvicendamenti del personale a livello cantonale .

Ma da questa fine d'estate abbiamo potuto riattivare ed aggiornare il progetto.

La cartina e i cartelli segnaletici sono stati forniti nelle scorse settimane.

Provvederemo a sistemare i cartelli indicatori entro breve tempo e in seguito consegneremo la cartina agli allievi della nostra scuola, inserendo questo importante momento formativo nell'ambito dell'educazione stradale.

L'interpellante si dichiara soddisfatto.

All'interpellanza presentata dalla Consiglieria comunale Michela Bazzi Pedrazzini, riguardante la tassa rifiuti (allegato C)

Risponde il Municipale Zanetti:

Il prezzo base dei sacchi dei rifiuti è rimasto invariato, l'aumento da lei segnalato è causato dall'effetto dell'applicazione dell'IVA (infatti questo servizio è stato assoggettato all'IVA). Questa particolarità è contenuta nell'ordinanza municipale concernente il prelievo della tassa per la raccolta e lo smaltimento dei rifiuti 2017, pubblicata sul sito web del Comune e agli albi comunali.

L'Autorità cantonale ha invitato i Comuni ad adeguare i loro regolamenti in materia di raccolta rifiuti, entro il 30 giugno 2019.

Il Municipio, nel corso del prossimo anno, provvederà ad eseguire le modifiche richieste dalle nuove normative.

Per contestualizzare la situazione, ricordiamo alcuni passaggi contenuti nel messaggio municipale che era stato approvato dal Consiglio comunale, nel dicembre 2006, per l'adozione del nuovo Regolamento sulla gestione dei rifiuti e l'introduzione della tassa sul sacco.

"è stata introdotta nella Legge federale sulla protezione dell'ambiente (LPAmb) una norma che prevede l'obbligo dello smaltimento dei rifiuti urbani in base al principio della causalità.

In altre parole questo principio dispone che i costi di smaltimento siano posti a carico di chi produce i rifiuti (secondo il motto "chi inquina paga").

La direttiva federale sul "Finanziamento conforme al principio di causalità dello smaltimento dei rifiuti", emessa dall'Ufficio Federale dell'ambiente delle foreste e del paesaggio (UF AFP) nel 2004, prevede che a medio termine la somma delle tasse prelevate non può essere inferiore ai costi complessivi di smaltimento, compresi quelli di raccolta, di trasporto, di riciclaggio e del personale per la gestione dei centri di raccolta.

Questo principio è però subordinato ad un'altra importante condizione, ossia che la tassa sia socialmente sopportabile e proporzionata al servizio offerto. Per questo motivo il Cantone Ticino, mediante una raccomandazione ai comuni, ha proposto la copertura dei costi di almeno l'80%."

Quindi la diminuzione del prezzo del sacco dovrà essere compensata dall'aumento della tassa base, e questo in contrasto con il principio della causalità.

Bazzi Pedrazzini

Raccomanda una migliore informazione alla popolazione. Da qualche giorno sul sito del Comune è stata pubblicata una comunicazione su questo argomento, probabilmente grazie anche alla sua interpellanza.

L'IVA deve essere compresa e figurare nel prezzo finale, per maggior trasparenza.

Ha ragione il Municipale Zanetti la nostra tassa di base è molto bassa e la causale è più alta, questo è il principio corretto da adottare e non lo contesta.

Nell'ambito della votazione su questo argomento, il Cantone aveva stabilito un costo per il sacco da 35 l con una forchetta tra i Fr. 1,10 e 1,30, per evitare il turismo del sacco sul territorio ticinese.

E' comunque soddisfatta della risposta.

Zanetti

E' molto più sociale mantenere bassa la tassa base, però con le nuove norme cantonali saremo costretti ad aumentarla per poter coprire i costi, nella misura dell'80%.

All'interpellanza presentata dalla Consigliera comunale Renata Raggi Scala, riguardante la zanzara tigre (allegato D)

Risponde il Municipale Zanetti:

Ringraziamo l'interpellante, che nella sua lunga premessa, ha elencato tutti i provvedimenti che il Municipio ha attuato, per cercare di limitare la proliferazione delle zanzare tigre, dovuta al cambiamento climatico e all'aumento delle temperature.

Rispondiamo alle domande puntuali:

- nella prossima primavera si valuterà la possibilità di rivedere il piano d'azione concordato con il Gruppo operativo zanzara tigre e con il Consorzio di protezione civile;
- riteniamo che la campagna informativa, a tutti i livelli, sia stata molto buona, vedremo in che modo potremo migliorarla;
- per quanto riguarda la problematica del cimitero, insisteremo per far passare il messaggio, che è sufficiente avere un pausa di un giorno senza acqua nei sottovasi per interrompere il ciclo vitale della durata di 7 giorni di questi insetti.
- i proprietari delle particelle che hanno causato i problemi maggiori, una nei pressi della Bolla di San Martino e l'altra sotto il nucleo del Paese, sono noti e il Municipio è intervenuto a più riprese, attraverso dei richiami, purtroppo con scarsi risultati;
- l'ordinanza municipale concernente la zanzara tigre permette di intervenire nei confronti di chi non ottempera le disposizione in materia nei modi seguenti:
 - tramite un ordine, sotto la comminatoria dell'art. 292 del Codice penale e dell'esecuzione del trattamento d'ufficio;
 - contravvenzioni.

L'interpellante si dichiara soddisfatta

All'interpellanza presentata dal Consigliere comunale Nicolas Daldini riguardante la Commissione municipale sulla pianificazione del territorio (allegato E)

Risponde il Sindaco:

La Commissione Municipale della pianificazione del territorio non è ancora stata costituita perché finora, all'interno dell'Esecutivo, non è stato possibile raggiungere un accordo sui nominativi dei membri che dovrebbero comporla.

Nel corso delle prossime sedute il Municipio affronterà ancora l'argomento, con la speranza di poter giungere ad una soluzione condivisa.

Daldini

Ringrazia della risposta. Chiede quali sono i motivi che impediscono di trovare un accordo.

Sindaco

Molto probabilmente i motivi li conosce bene anche l'interpellante, potrebbe quindi esporli direttamente.

Daldini

Il gruppo PLR nella scorsa seduta aveva ritirato una mozione in vista della costituzione di questa commissione. Ha proposto due persone che potrebbero dare un contributo importante nell'ambito della pianificazione del territorio, tra cui l'ex Sindaco di Lugano che ha una grande esperienza in materia.

Comprende che non tutti possano apprezzarlo, ma è deluso che non si riesca a giungere ad una decisione condivisa.

Si dichiara non soddisfatto.

All'interpellanza presentata dalla Consigliera comunale Michela Bazzi Pedrazzini, riguardante la domanda di costruzione sul mappale no 342 RFD Vezia (allegato F)

Risponde il Municipale Barberis:

La domanda di costruzione ha seguito la procedura ordinaria, prevista dalla Legge edilizia cantonale, ed è sfociata con il rilascio di una licenza edilizia (in data 1.giugno 2017) per la posa di una struttura mobile sul mappale no 342 RFD Vezia, adibita a Take Away.

Durante il periodo di pubblicazione sono state inoltrate 3 opposizioni, in seguito ritirate.

La licenza edilizia ha una validità di due anni.

Il Municipio non è a conoscenza di quando verrà posata l'infrastruttura.

Bazzi Pedrazzini

Ringrazia per la spiegazione.

Ha inoltrato l'interpellanza perché ha letto sui quotidiani che sono emerse delle difficoltà per l'allacciamento dell'infrastruttura, non tecniche ma finanziarie.

Chiede se questo problema non è stato affrontato preliminarmente con il Municipio.

Sindaco

Il progetto è stato seguito dall'Ufficio tecnico e l'istante è stato informato puntualmente sul sistema di allacciamento da eseguire.

Il Municipio non può però risolvere i problemi finanziari.

La mozione presentata dalle Consigliere comunali Anna Airaldi e Mirella Sartorio, riguardante il campo polisportivo (allegato G) è stata demandata alle commissioni edilizia e gestione **con 24 voti favorevoli 0 voti contrari 0 astenuti**

La mozione presentata dai Consiglieri comunali Nicolas Daldini e Alan Vismara, riguardante lo stanziamento di un budget per affiancare al pianificatore comunale una figura professionale interdisciplinare (sociologo/economista) (allegato H) è stata demandata alle commissioni edilizia e gestione **con 24 voti favorevoli 0 voti contrari 0 astenuti**

Sartorio

Chiede a che punto si trova la sua mozione riguardante le fermate della TPL SA.

Segretario

Il Municipio ha già fatto il proprio preavviso e sta attendendo il rapporto della CPCC per poter allestire il relativo MM.

Piva

Informa che il pomeriggio di sabato 28 ottobre, in collaborazione con l'Associazione Italiana di Lugano per gli anziani e l'Associazione Polacca in Ticino, si terrà una commemorazione dedicata al Generale Kosciuszko.

Sarà presente anche l'Ambasciatore polacco.

E' stata invitata tutta la popolazione.

Gli farebbe piacere, come capo dicastero cultura, che ci sia una buona partecipazione da parte dei Consiglieri comunali.

La Presidente chiude la seduta.

PER IL CONSIGLIO COMUNALE

La Presidente:

Sandra Viri

Gli scrutatori:

Alan Vismara

Simone Rezzonico

Il Segretario:

Milko Pastore

Vezia, 1.dicembre 2017

Vezia, lunedì 24 aprile 2017

INTERPELLANZA

Onorevole Signor Sindaco, Onorevoli Signori Municipali,

Con la presente, in rappresentanza dei Consiglieri Comunali SVI, avvalendomi delle facoltà concesse dalla Legge (art.66 LOCe an.34 Reg. Com.), mi permetto di interpellare il Municipio in merito alla voce 340.365.00 contributi a società sportive del consuntivo 2016.

Nel 2016 il nostro comune ha versato globalmente 5700.- Fr. alle società sportive nelle quali sono attivi ragazzi di Vezia. Invitiamo il Municipio a rivedere verso l'alto questi contributi in considerazione del ruolo importante che le società sportive svolgono per l'educazione e il benessere dei nostri figli.

Questo importo risulta chiaramente sproporzionato soprattutto se lo confrontiamo con gli 11.000 Fr. versati a Midnight (voce 340.365.01 del consuntivo) e consideriamo il numero di ragazzi che frequentano le società sportive in rapporto a quanti invece beneficiano di Midnight.

Ringraziando per la collaborazione porgo i più cordiali saluti.

Per i Consiglieri Comunali SVI

Il capogruppo in Consiglio comunale



Mauro Valli

Vezia, lunedì 24 aprile 2017

INTERPELLANZA

Onorevole Signor Sindaco, Onorevoli Signori Municipali,

Con la presente, in rappresentanza dei Consiglieri Comunali SVI, avvalendomi delle facoltà concesse dalla Legge (art.66 LOCe an.34 Reg. Com.), mi permetto di interpellare il Municipio in merito al progetto "meglio a piedi".

Nel 2011 è iniziata l'elaborazione di un progetto per il nostro comune di sensibilizzazione sulla tematica del percorso casa-scuola curato dall'architetto Federica Corso Talento.

Il 15 aprile 2013 è stato presentato alla popolazione il rapporto "analisi delle criticità e prime proposte" sempre curato dall'architetto Federica Corso Talento.

La cartina (plan piéton) con l'indicazione dei percorsi consigliati casa-scuola ed anche l'autodesivo per evidenziare questi percorsi sono già pronte da diversi mesi. Quindi riteniamo che "meglio a piedi" sia già da tempo in una fase molto avanzata e pronto per essere attivato.

Con la presente chiediamo gentilmente al Municipio se crede ancora in questo progetto e se ritiene sia possibile renderlo esecutivo in settembre con l'inizio del nuovo anno scolastico.

Ringraziando per la collaborazione porgo i più cordiali saluti.

Per i Consiglieri Comunali SVI

Il capogruppo in Consiglio comunale



Mauro Valli

Vezia, 05 ottobre 2017

Interpellanza

(Tema sacchetti RSU)

Onorevole Sindaco, onorevoli Municipali,
avvalendomi delle facoltà concesse dalla LOC (art. 66 LOC) e dal Regolamento Comunale (art. 33), mi permetto di interpellare il Municipio sul tema seguente:

Da quest'estate la tassa sul sacco dei rifiuti del comune di Vezia è aumentata.
A precisa domanda, mi è stato risposto che l'aumento è dovuto all'IVA precedentemente non applicata.

Prescindendo dall'esattezza della risposta datami dai fornitori, ricordo che, con l'introduzione della tassa sul sacco a livello cantonale, il prezzo del sacco da 35 L sarebbe dovuto scendere a circa 1.10-1.30 CHF/sacco da 35 L, mentre oggi il costo a Vezia è di quasi 2 CHF.

Sebbene l'aumento non comporti in valore assoluto un importo tale da incidere sulla situazione finanziaria della maggior parte dei veziesi, ritengo che l'aumento percentuale sia sproporzionato.

Chiedo pertanto al Municipio:

- Potete spiegare il motivo di tale incremento?
- Perché non è stata fatta una comunicazione capillare alla popolazione al momento della modifica del prezzo di vendita?

Ringraziando per la risposta che darete all'interpellanza e rimanendo a disposizione per ogni attività che intraprenderete in merito, vogliate gradire i più cordiali saluti.

Michela Bazzi Pedrazzini, consigliere comunale SVI





PLR.I Liberali
Sezione di Vezia
Via ai Ronchi 13
CH-6943 Vezia

+41 79 772 92 47
info@plr-vezia.ch
www.facebook.com/plr.vezia
www.plr-vezia.ch

INTERPELLANZA

Onorevole Signor Sindaco,
Onorevoli signori Municipali,

con la presente, in rappresentanza dei Consiglieri Comunali del Partito Liberale Radicale di Vezia, avvalendomi della facoltà concesse dalla Legge (art. 66 LOC e art. 33 del Reg. Comunale) mi permetto di interpellare il Municipio sui seguenti aspetti:

durante buona parte della scorsa estate, nei mesi di giugno, luglio, in particolare in agosto e nel corso di tutto il mese di settembre, la comunità di Vezia è stata presa d'assalto dalle zanzare tigre che non hanno dato tregua e causando a molte persone anche problemi non indifferenti, generati dalle punture a raffica delle suddette.

Sappiamo che il Municipio ha organizzato, con l'aiuto della protezione civile, il trattamento della tombinatura pubblica con prodotto chimico, della durata da una settimana a un mese:

due volte in maggio, una volta in luglio, due volte in agosto.

In data 22 agosto Silvia Antognoli del Gruppo operativo zanzare Porza, su richiesta di un privato, ha purtroppo trovato, in via ai Ronchi 22, un tombino molto positivo.

La popolazione è stata invitata una volta, all'inizio dell'estate, a conformarsi per evitare la riproduzione della zanzare tigre, eliminando l'acqua stagnante e trattare, da maggio a settembre, pozzetti, grondaie e altro con il prodotto biologico VectoBac G che si trova in commercio.

Tutto questo non è stato sufficiente per smorzare la riproduzione dell'insetto malefico, anche perché molti privati, sollecitati anche dal Gruppo Operativo zanzare – Porza o da vicini di casa, non ottemperano all'invito di eliminare l'acqua stagnante.

In un terreno di un privato, a nord della bolla di San Martino, è stata lasciata per tutta l'estate una tinozza colma d'acqua e di larve, non è mai stata svuotata e capovolta!

Situazione che ho constatato personalmente il 22 settembre durante un sopralluogo attorno alla collina di via ai Ronchi. Ho pure riscontrato che nel cimitero molti sottovasi erano colmi d'acqua stagnante.

Ormai siamo in autunno e presto, speriamo le zanzare scompariranno ma all'inizio della prossima primavera/estate saranno di nuovo presenti a pizzicarci e distrurbarci durante le giornate e le belle serate estive. Credo sia necessario informare con regolarità, durante tutti i mesi estivi, la cittadinanza sulla questione zanzare e acqua stagnante, anche usufruendo di nuove modalità di comunicazione.



Provvedere affinché tombini e pozzetti siano controllati settimanalmente e che si pensi anche ad eliminare l'acqua stagnante nella zona della collina di San Martino e del cimitero o dove si formano anche per naturale ristagno d'acqua sui sentieri o altrove.

Chiedo al Municipio:

- come intende organizzarsi per la prossima estate in merito alla questione sollevata dall'interpellanza;
- quali misure verranno adottate per informare regolarmente la cittadinanza affinché sia sempre più sensibilizzata sull'evitare la riproduzione della zanzara tigre; se tra quelle tradizionali dell'invio cartaceo a tutti i fuochi, si adotterà anche l'uso della posta elettronica e di altri mezzi di comunicazione, atti a coinvolgere cittadine e cittadini più giovani, ma non solo, affinché anche loro siano informati della problematica che sarà attuale anche nel prossimo futuro.
- quali misure si vorranno adottare presso la cittadinanza che non ottempera all'invito di eliminare le acque stagnanti.

Ringraziando per l'attenzione e la collaborazione,
con cordiali saluti

per i Consiglieri Comunali del Gruppo PLR di Vezia



Renata Raggi-Scala
Consigliera Comunale

Vezia, 9 ottobre 2017



PLR.I Liberali
Sezione di Vezia
Via ai Ronchi 13
CH-6943 Vezia

+41 79 772 92 47
info@plr-vezia.ch
www.facebook.com/plr.vezia
www.plr-vezia.ch

RICEVUTO 06 OTT. 2017

Vezia, il 5 ottobre 2017

INTERPELLANZA

Onorevole Signor Sindaco,
Onorevoli Signori Municipalì,

con la presente, in rappresentanza dei Consiglieri Comunali del Partito Liberali Radicale di Vezia, avvalendomi delle facoltà concesse della Legge (art. 66 LOC e art. 34 Reg. Com.), mi permetto d'interpellare il Municipio sui seguenti aspetti:

Durante il Consiglio Comunale del 24 Aprile 2017 il nostro gruppo ha deciso di ritirare la sua mozione che concerneva la creazione di una commissione permanente sulla pianificazione del territorio. Il ritiro della stessa era legata alla proposta, avanzata dal Municipio, di creare una commissione municipale della pianificazione del territorio.

In tempi brevi, come richiesto dal Municipio, abbiamo proposto i due commissari PLR disposti a sedere in questa commissione municipale, purtroppo ci risulta che ad oggi la stessa non sia mai stata convocata.

Ecco le nostre domande che abbiamo in merito a questa situazione:

1. E stata costituita la commissione Municipale?
2. Per quale ragione non è ancora stata convocata la commissione?

Ringraziando per la collaborazione porgo i più cordiali saluti.

I Consiglieri Comunali del Partito Liberale Radicale di Vezia



Nicolas Daldini
Consigliere Comunale



Vezia, 05 ottobre 2017

Interpellanza

(Tema mappale 342)

Onorevole Sindaco, onorevoli Municipali,
avvalendomi delle facoltà concesse dalla LOC (art. 66 LOC) e dal Regolamento Comunale (art. 33), mi permetto di interpellare il Municipio sul tema seguente:

Da diversi mesi sono presenti sul mappale 342, appartenente a una zona AP EP secondo PR, delle modanature relative a una domanda di costruzione di cui hanno dato ampia e confusa notizia i media locali.

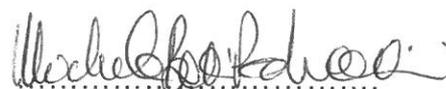
In data odierna, 5 ottobre 2017, non è apparso ancora alcunché sul mappale menzionato.

Chiedo pertanto al Municipio:

- Potete illustrare la situazione e la procedura edilizia seguita per il mappale menzionato?

Ringraziando per la risposta che darete all'interpellanza e rimanendo a disposizione per ogni attività che intraprenderete in merito, vogliate gradire i più cordiali saluti.

Michela Bazzi Pedrazzini, consigliere comunale SVI



Vezia, 9 ottobre 2017

MOZIONE

Gentile Signora Presidente,
Signore e Signori Consiglieri comunali,

in rappresentanza dei Consiglieri Comunali del Partito Liberale Radicale di Vezia, avvalendoci delle facoltà concesse dalla Legge (art. 67 LOC e art. 34 Reg. Com.), ci permettiamo di sottoporre al Consiglio Comunale la seguente mozione.

Riteniamo che lo stato d'abbandono in cui riversa il campetto da calcio adiacente le scuole sia inadeguato per un Comune come il nostro dove abbiamo un cospicuo numero di bambini e giovani che frequentano o frequentavano tale luogo. Infatti attualmente molti ragazzi devono recarsi in altri comuni.

Oltre al fattore estetico, vi è anche una problematica legata alla sicurezza e tutela della salute, in quanto nelle condizioni attuali c'è un elevato rischio che durante le attività sportive svolte, i bambini possano farsi male. Sappiamo che l'intervento in quest'area avverrà, come comunicatoci durante la presentazione della ristrutturazione delle Scuole Elementari, in un lasso di tempo che varia tra i 5/10 anni. A nostro avviso si tratta di una tempistica eccessivamente lunga.

L'incontro tra giovani per un'attività sportiva all'aperto favorisce l'amicizia, la salute e il dialogo. Questa è la principale motivazione che ci porta a formulare la seguente mozione:

Richiesta di un credito di CHF 80'000 per:

- **l'elaborazione di un progetto per l'edificazione di un campetto polisportivo**
- **l'intervento urgente di sistemazione del manto erboso**
- **posa di strutture di sicurezza**
- **posa di 2 porte da calcio.**
-

Ringraziamo per la collaborazione e porgiamo cordiali saluti.

Per i Consiglieri Comunali del Partito Liberale Radicale di Vezia
Anna Airaldi e Mirella Sartorio

Anna Airaldi *Mirella Sartorio*





PLR.I Liberali
Sezione di Vezia
Via ai Ronchi 13
CH-6943 Vezia

+41 79 772 92 47
info@plr-vezia.ch
www.facebook.com/plr.vezia
www.plr-vezia.ch

RICEVUTO 06 OTT. 2017

Vezia, il 05 ottobre 2017

Mozione

Stanziamiento di un budget utile per affiancare al pianificatore attuale, una figura professionale interdisciplinare, un sociologo/economista, che possa dare un contributo allo sviluppo delle varianti di piano regolatore attuali.

Onorevole Presidente, onorevoli colleghi Consiglieri comunali,

il nostro comune elabora da alcuni anni diverse varianti di piano regolatore su svariati comparti di Vezia. Quale gruppo PLR siamo convinti che le decisioni riguardanti la pianificazione del territorio siano di fondamentale importanza per lo sviluppo del nostro Comune. In questo contesto il Consiglio Comunale sarà chiamato ad importanti decisioni nel medio periodo.

Riteniamo inoltre che la tematica della pianificazione del territorio sia articolata e complessa, nello sviluppo della quale vanno tenuti in considerazione diversi aspetti. Per questo riteniamo che oggi un solo pianificatore non sia più sufficiente, ma che lo stesso debba essere affiancato da diverse figure professionali.

A sostegno di tale tesi citiamo il bando di concorso indetto dalla città di Lugano per la pianificazione e la revisione del piano regolatore del quartiere di Bré-Aldessago, nel quale si fa riferimento ad un team di progettazione con le seguenti figure professionali: pianificatore urbanista (capofila), architetto, architetto paesaggista, pianificatore ambientale, ingegnere del traffico, giurista, sociologo e un economista.

Oltre a quanto già esposto, siamo a conoscenza del fatto che i comuni di Cadempino e di Lamone, quale sostegno per la pianificazione del territorio, hanno incaricato un professionista che si occupa, attraverso uno studio di fattibilità, di individuare le potenzialità di sviluppo delle diverse aree proponendo progetti e correttivi a livello pianificatorio. Nello specifico lo studio si concentra sull'analisi della situazione attuale e degli studi pianificatori in atto, valutando i progetti futuri della regione con una relativa analisi di mercato. Sulla base di queste valutazioni, verranno fatte delle proposte di contenuto per lo sviluppo futuro dei diversi comparti definendo un programma di attuazione.

Sulla base di queste riflessioni domandiamo un credito di CHF 50'000.00, grazie al quale potremo affiancare in tempi brevi al Municipio e al pianificatore, una figura professionale che tenga conto degli aspetti socio/economici del territorio di Vezia.

Ringraziamo per la collaborazione porgiamo i nostri cordiali saluti.

Per i Consiglieri Comunali del Partito Liberale Radicale di Vezia


Nicolas Daldini
Consigliere Comunale

Alan Vismara
Consigliere Comunale

