

**Rapporto della commissione della gestione sul Messaggio Municipale N. 29/23
concernente la richiesta di un credito di Fr. 72'000.-- per l'acquisto dell'arredo (mobilio
mobile) necessario alla Scuola Elementare dopo i lavori di ristrutturazione**

Signor Presidente, colleghe e colleghi Consiglieri,

la commissione della gestione si è riunita in data 21 e 29 novembre per esaminare il Messaggio in oggetto.

La richiesta del presente messaggio è stata l'occasione per avere un punto della situazione sull'importante investimento del Comune con il risanamento della nostra Scuola Elementare. Come avete potuto vedere dal Messaggio ricevuto le cifre sono in linea con i crediti concessi dal Consiglio Comunale negli anni 2020 (progettazione per CHF 465'000), 2022 (progetto esecutivo e costruzione per CHF 5'995'000) e di recente nel corrente anno (credito suppletorio di CHF 64'408.45).

Lo stato dei lavori di risanamento è anch'esso in linea con i tempi prefissati e secondi i progettisti, il responsabile dell'ufficio tecnico Arch. Manetti e il Municipale di riferimento Bruno Ongaro non si prevedono imprevisti per completare l'opera nei costi e nei tempi stabiliti.

Fatta questa importante premessa il Municipio sta anche lavorando in previsione della fase intermedia e finale dei lavori e ha catalogato con dovizia tutto il mobilio attualmente presente con una valutazione per singolo oggetto se mantenerlo o meno.

Si ricorda che per quanto riguarda il mobilio fisso e semifisso (per esempio armadiature a muro o altri mobili di grandi dimensioni), lo stesso rientra nel credito di progetto esecutivo citato sopra mentre il presente rapporto si richiede per il Mobilio mobile o Arredo mobile che comprende in particolare i banchi e le sedie per le allieve e gli allievi.

Dalla descrizione allegata al messaggio si constata con piacere che una parte del mobilio verrà mantenuta con delle adeguate misure di restauro come ad esempio il rifacimento del piano di lavoro per una parte dei banchi per gli allievi.

Il materiale invece da sostituire è stato identificato in stretta collaborazione con la direzione della scuola, il responsabile della nostra sede e i progettisti.

La spesa si è quindi suddivisa in spese di risanamento dei mobili già presenti e l'acquisto a nuovo di altro materiale, in particolare delle sedie che sono state in gran parte sostituite.

Da citare anche che il mobilio non rinnovato sarà messo a disposizione dei privati interessati. Una prima azione è già avvenuta con successo favorendo così il concetto di economia circolare.

Si ricorda al Municipio che nella peraltro esaustiva documentazione allegata al messaggio manca il rapporto da parte del certificatore di Minergie ECO che analizza la compatibilità dei materiali utilizzati per la costruzione dei mobili, oggetto di richiesta credito, ma anche quelli già deliberati con il credito di base (arredo fisso e semifisso).

Ci permettiamo di segnalare che l'arredo, qualora presentasse delle emissioni tossiche dei materiali utilizzati per la loro costruzione, può in alcuni casi addirittura pregiudicare una sua certificazione Minergie ECO o vanificarne gli obiettivi finali di avere degli ambienti di vita sani.

Riteniamo che il lavoro preliminare di cernita, la scelta di prodotti svizzeri e di qualità è una buona base di partenza ma questo solamente non può garantire gli obiettivi di salubrità dell'aria dati da Minergie ECO.

La Commissione della Gestione alla sua unanimità ha quindi riconfermato la sua posizione favorevole alla concessione del credito considerando l'investimento adeguato e invita i Consiglieri comunali a voler risolvere:

- E' concesso al Municipio un credito di Fr. 72'000.- per l'acquisto dell'arredo (mobilio mobile) necessario alla Scuola Elementare dopo i lavori di ristrutturazione.
- Il credito verrà iscritto nel capitolo "investimenti" ad ammortizzato secondo i disposti dell'art. 17 del Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei comuni (RGFCC)
- La decadenza del credito è fissata per il 31.12.2025.

I commissari della gestione:

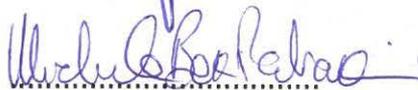
Patrick Manzan, relatore



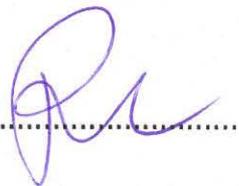
Alessandro Viri, Presidente



Michela Bazzi Pedrazzini



Diego Ricco



Donato Consoli

