



Comune
di
Vezia

Messaggio Municipale

Concernente l'adozione
dell'aggiornamento di PGS
denominato "Smaltimento
acque Comparto Fabbrica"

Numero	Data	risoluzione municipale
66/19	24 ottobre 2019	n 3113 del 28 ottobre 2019

Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri comunali,

La Sezione per la protezione dell'aria, dell'acqua e del suolo (SPAAS), dal 4 ottobre al 6 novembre 2018, ha pubblicato il "Progetto di risanamento fonico degli assi stradali cantonali e comunali" nel quale è indicata, quale misura, la necessità di sostituire l'attuale strato di usura del manto stradale lungo via San Gottardo, con un miscela bituminosa di tipo fonoassorbente.

Finora sono già stati eseguiti i lavori sulla tratta che va dalla Chiesa fino alla rotonda, in direzione Cadempino, mentre quelli per la parte rimanente, verso sud, sono previsti entro il 2023. Poi, per i successivi 5 anni, non sarà più possibile intervenire sul manto stradale.

Per questo motivo il Municipio ha valutato ed analizzato la necessità di eseguire la manutenzione delle sottostrutture relative al tratto di strada in oggetto, con la consapevolezza che qualsiasi intervento di scavo realizzato a posteriori comporterebbe ingenti costi di ripristino della pavimentazione.

Oltre al potenziamento della condotta dell'acqua potabile, realizzata nell'anno 1971, previsto dal PGA in vigore, è stata anche valutata la necessità di intervenire sulle canalizzazioni.

Attualmente, il Comune ha a disposizione, quale strumento pianificatorio, il PGS allestito alla fine degli anni '90 e approvato nel 2002, il quale però non è più aggiornato e allineato alle direttive tecniche, al concetto regionale di smaltimento, alla gestione dei dati, ecc...

Per questo motivo infatti, il Municipio, con un messaggio separato chiede al Consiglio Comunale lo stanziamento del credito per il suo aggiornamento.

Ritenuto però che i tempi tecnici necessari per l'approvazione di un PGS generale (ca. 3 anni) sono incompatibili con il programma d'esecuzione dei lavori stradali proposto dal Dipartimento del territorio, il Municipio, nell'ambito delle sue competenze finanziarie, ha incaricato lo studio Lucchini e Canepa Ingegneria SA di allestire uno studio specifico sullo smaltimento delle acque della zona urbanizzata di Vezia, che gravita sulle condotte posate lungo la strada cantonale Via San Gottardo. In pratica si tratta dello studio di uno specifico comparto che può essere considerato come un anticipo dell'aggiornamento generale del PGS, oppure come un adeguamento puntuale di quello in vigore, che contiene gli interventi esecutivi sino al livello di progetto di massima.

Questo studio è finanziato anche dal Cantone, ritenuto che riguarda anche le sottostrutture di sua proprietà.

Qua di seguito riportiamo una concisa descrizione del documento. Tutte le informazioni dettagliate sono presenti nella relazione tecnica e nei piani, allestiti dallo Studio Lucchini e Canepa Ingegneria SA.

Perimetro di studio

Il perimetro di studio è stato stabilito sulla base dell'attuale PGS (piano n. 1022-002) e comprende i seguenti quattro elementi:

- La via San Gottardo e la zona edificabile situata a monte tra quest'ultima e la via Regina (denominata "zona Fabbrica")
- La canalizzazione acque meteoriche cantonale posata lungo via San Gottardo, dal confine con Savosa fino all'altezza di via Streccia.
- La canalizzazione acque chiare/meteoriche comunale posata lungo via Streccia e via Gerbone, che parte dalla strada cantonale fino all'immissione nel riale San Martino, a monte del sottopassaggio FFS.
- La tratta incanalata del riale San Martino, dalla strada cantonale fino al sottopassaggio FFS.

Concetto di studio

I concetti progettuali del futuro smaltimento acque proposto sono i seguenti:

- Sostituire la tratta incanalata del riale San Martino inclusa nel perimetro di studio, modificandone il tracciato per agevolare la futura manutenzione e gestione. Importante è porre rimedio ad una situazione intollerabile e pericolosa a livello di smaltimento comunale (condizioni precarie del canale, tracciato parzialmente non rilevabile e situato in terreni privati e urbanizzati).
- Evacuare in modo separato le acque provenienti da via San Gottardo, immettendole, previo trattamento, dentro il riale San Martino; in questo modo sarà possibile sgravare la rete consortile di una parte consistente dei quantitativi attualmente immessi.
- Portare in futuro a sistema separato la zona edificabile inclusa entro il perimetro di progetto, ampliando e potenziando il concetto previsto dal PGS in vigore. Il motivo principale di tale intervento è quello di dare la possibilità ai privati di scaricare le acque chiare, di falda, (di cui è ricca la zona) in modo conforme alle direttive vigenti e alla LALIA (Legge d'applicazione della legge federale contro l'inquinamento delle acque), evitandone l'immissione nella rete consortile, ritenuto che la possibilità di smaltimento delle acque in loco attraverso l'infiltrazione è limitata a livello idrogeologico.

Interventi previsti, costi e chiave di riparto

Si specifica che tutti i tracciati proposti si basano sul presupposto che il mappale no. 94 RFD Vezia, completamente attraversato dal riale, diventi di proprietà comunale.

Intervento 1 – Riale San Martino

È prevista la completa sostituzione della tratta incanalata del riale, dal pozzo no. 46, in cui si immette lo scarico dello scaricatore di piena consortile +BIO.V16, sino al no. 590, appena a monte del sottopassaggio della linea ferroviaria FFS.

Il canale fungerà da corpo idrico ricettore per tutte le acque chiare e meteoriche della zona, in quanto in esso si immetteranno:

- Lo scarico dello scaricatore di piena +BIO.V16.
- Le nuove reti cantonale e comunale previste lungo Via San Gottardo.
- La rete comunale acque chiare/meteoriche in arrivo dal nucleo di Vezia, posata lungo Via Daldini.
- La rete comunale acque chiare/meteoriche di Via Streccia, che attualmente si immette nel riale presso il pozzo no. 590, mentre in futuro lo farà più a monte, presso il pozzo no. 580.

Preventivo per la realizzazione delle opere (+/- 20%): Fr. 1'204'000.00.

Con l'applicazione di una chiave di riparto basata sul fattore area (superficie ridotta i-esima immessa, piano 1022-010) e su quello di lunghezza di percorrenza (pag. 34), se gli enti interessati dovessero dividerla, la partecipazione ai costi sarebbe la seguente:

Strade cantonali	Fr. 61'635.00
Comune di Porza	Fr. 511'673.00
Comune di Savosa	Fr. 23'257.00
CDALED	Fr. 65'286.00

Intervento 2 – Condotte acque meteoriche cantonali

È prevista la posa di una nuova condotta per raccogliere solamente l'acqua della strada cantonale, senza apporti provenienti dalla zona edificata, che andrà a immettersi dentro il riale San Martino nei pressi del mapp. 94, dov'è previsto un impianto compatto di separazione della sabbia e degli olii.

Preventivo per l'esecuzione di questo intervento (+/- 20%): Fr. 840'000.00, è completamente a carico delle strade cantonali, perché riguarda esclusivamente la loro proprietà.

Intervento 3 – Condotte acque chiare/meteoriche comunali

Si prevede la posa di una nuova rete di condotte atte a raccogliere le acque chiare e meteoriche prodotte dalla zona edificabile oggetto di studio, da posizionare lungo la strada cantonale, immediatamente a lato del collettore consortile, e da immettere dentro il nuovo canale del riale San Martino, presso il mappale 94. Si avrà così la possibilità, nei prossimi anni, di introdurre il sistema separato nell'intero comparto.

Preventivo +/- 20%: Fr. 806'000.00.

Con l'applicazione di una chiave di riparto basata sul fattore area e quello di lunghezza di percorrenza (pag. 34), se gli enti interessati dovessero dividerla, la partecipazione ai costi sarebbe la seguente:

Comune di Savosa: Fr. 201'573.00

Sono stati interpellati tutti gli interessati, siamo ancora in attesa di alcune risposte.

Il documento in esame è stato trasmesso alla SPAAS per il necessario preavviso.

L'intera documentazione è consultabile presso l'Ufficio tecnico e verrà messa a disposizione delle commissioni incaricate di esaminare il presente messaggio municipale.

Si invita pertanto il Consiglio comunale a voler

R I S O L V E R E :

1. E' adottato l'aggiornamento del Piano Generale di Smaltimento delle acque relativo al "Comparto Fabbrica".

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:
Bruno Ongaro

Il Segretario:
Milko Pastore

Commissioni incaricate dell'esame:

Edilizia