



Marzo 2021

Bilancio legislatura – aggiornamento

Il Municipio con questa pubblicazione, intende effettuare un breve aggiornamento sul bollettino informativo InfoVezia del febbraio 2020, che conteneva in dettaglio il bilancio della legislatura 2016-2020.

Siamo alla fine di una lunga legislatura, durata un quinquennio, che termina purtroppo ancora con la presenza della pandemia, che ci ha accompagnato per quasi tutto il 2020.

Grazie alla presenza in Municipio di un medico, all'aiuto di numerosi volontari coordinati dall'allora Parroco Don Michele, al contatto diretto delle persone più fragili e sole a cura della Cancelleria comunale e al servizio di accudimento degli allievi presso la scuola, è stato possibile implementare le necessarie misure di sicurezza, atte a salvaguardare e a tutelare la salute della popolazione a tutti i livelli di età.

La protezione della salute è fondamentale, ma deve essere correlata alle esigenze economiche, dovute dalla crisi sanitaria, ricercando un equilibrio per tutelarle entrambe, per il bene della società intera.

E' giusto che anche i comuni facciano la loro parte in un momento così difficile, ma devono valutare attentamente le loro effettive possibilità di intervento, senza perdere di vista l'aspetto finanziario, attivandosi in modo mirato e con misure adeguate, quando si verificano dei bisogni puntuali, evitando però le operazioni ad "innaffiatoio" e possibili doppiioni (con aiuti già elargiti da Confederazione, Cantoni o altri enti).

E' quello che ha fatto il Municipio, orientando le risorse disponibili del Comune verso misure di aiuto finanziario, mirate e concrete, intervenendo unicamente in caso di reale bisogno, attraverso lo strumento del Regolamento sociale comunale.

Dopo lo stanziamento della "prestazione ponte COVID", da parte del Gran Consiglio, ai Comuni è stato affidato l'arduo compito di attribuire questi fondi agli aventi diritto presenti sul proprio territorio; enti locali che dovranno assumersi anche il 25% di questo onere. L'amministrazione comunale rimane a disposizione per fornire tutte le informazioni e l'aiuto necessario per la presentazione delle relative richieste.

Continuiamo ad aiutarci a vicenda, con responsabilità ed impegno, rispettando le distanze, le regole igieniche e le direttive in vigore, cercando di rimanere sempre prudenti negli spostamenti ed evitando assembramenti.

Tutti si sentono stanchi, ma sarebbe un vero peccato cedere adesso al motto "Liberi tutti", dimenticando la disciplina che ci ha accompagnato in questo lungo periodo e i sacrifici fatti. I nostri comportamenti e la nostra responsabilità individuale, nei prossimi mesi, abbinati ad un massiccio piano vaccinale, ci aiuteranno ad uscire da questo momento buio.

Dovremo però analizzare anche le motivazioni per cui siamo piombati in questa grave pandemia. Tutti, ai vari livelli, dovranno dare il proprio contributo affinché, nei prossimi anni, non si ripeta più una calamità planetaria di questo genere.

Amore per la comunità, solidarietà, sobrietà ci forniranno quella speranza per il nostro vivere futuro, di cui abbiamo tanto bisogno, unitamente a tutti quei gesti quotidiani che ora ci mancano tanto.

Sommario:

Bilancio legislatura	1
Opere e progetti in corso	2-3
Pianificazione territorio	4-5
Lotta alla zanzara tigre	5
Vezia Città dell'energia	6
Le finanze del Comune	7
Avvicendamento personale Ufficio contabilità	7
Avvicendamento docenti scuola elementare	7
Un giovane trentenne	8
Ultima seduta Consiglio comunale	8



Opere e progetti in corso

Progetto risanamento scuola elementare

Lo studio di architettura Baserga Mozzetti di Muralto, vincitore del concorso di progettazione, ha appena consegnato il progetto di massima, che fungerà da base di discussione per allestire quello definitivo, che sarà il prossimo passo da effettuare e servirà per l'elaborazione della domanda di costruzione.

Si tratta principalmente di interventi di risanamento energetico e funzionale per rendere attuale l'edificio scolastico, che risale ai primi anni Settanta.

Per il momento, a causa del peggioramento della situazione finanziaria, si è rinunciato al rifacimento della palestra.



Progetto smaltimento acque Via San Gottardo / riale San Martino

Dopo l'approvazione del Piano Generale di Smaltimento delle acque denominato "Comparto fabbrica", da parte del Cantone, l'Esecutivo ha incaricato uno studio d'ingegneria di allestire il progetto definitivo, per modificare il tracciato del riale San Martino intubato, a valle di Via San Gottardo, che si trova in condizioni precarie.

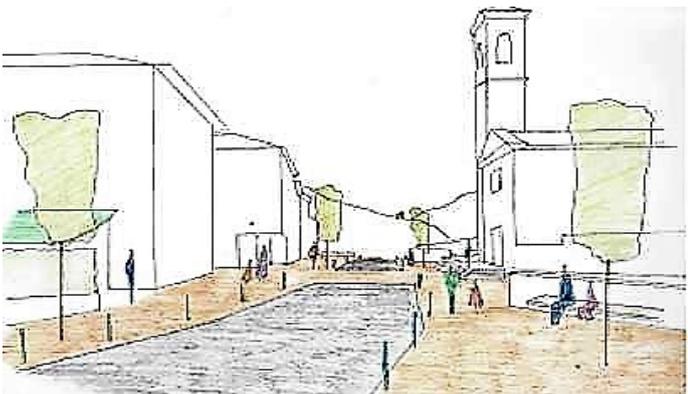
Contemporaneamente sono in fase di elaborazione anche i progetti definitivi relativi alle sottostrutture della strada cantonale nella tratta che, dalla rotonda del Liceo, arriva fino all'incrocio con via San Martino.

La richiesta dei crediti per la realizzazione di queste opere verrà sottoposta al Consiglio comunale, ancora nel corso di quest'anno, mentre l'importo per la sostituzione e il potenziamento della condotta dell'acqua potabile è già stato concesso.

Completamento rete acqua potabile

Il Municipio, sfruttando le sinergie con i lavori AlpTransit, durante lo scorso anno, è riuscito a migliorare ulteriormente la sua rete di distribuzione acqua potabile in zona Liceo. In pratica si sono unite delle condotte esistenti creando collegamenti "ad anello", che impediscono il ristagno d'acqua nelle tubazioni.

Altri interventi sulla rete idrica verranno eseguiti sulla base del Piano Generale dell'Acquedotto (PGA).



Riqualifica via San Gottardo

Nel corso del 2020 si è proceduto all'allestimento di un concetto per la riqualifica di via San Gottardo, che è stato sottoposto al Dipartimento del territorio per una presa di posizione.

Sostanzialmente si tratta di interventi di segnaletica e di arredo urbano, volti a ricucire l'attuale cesura creata dalla strada cantonale, valorizzando nel contempo la zona attorno al sedime stradale, in modo che non venga più considerato solamente come asse di transito veicolare. La Divisione delle costruzioni, in un recente preavviso, ha condiviso questi obiettivi.

Risanamento illuminazione pubblica

È in corso, a cura delle Aziende Industriali di Lugano (AIL), l'allestimento del progetto definitivo relativo al risanamento dell'illuminazione pubblica di Vezia.

Si tratta di uniformare la tipologia di lampade presenti sul territorio e di integrarle nell'ambiente urbano, adeguando l'illuminazione alle norme vigenti e riducendo nel contempo l'inquinamento luminoso e il consumo energetico.

La posa dei lampioni dovrebbe già iniziare nel corso dell'autunno di quest'anno.



Riqualfica riale Casaccia

In collaborazione con la Città di Lugano è in corso lo studio per la riqualfica di un piccolo tratto del riale Casaccia, sul sedime di Villa Negroni a valle di via San Gottardo. Con questo intervento sarà possibile ottenere un'area di svago a disposizione della popolazione.



Lotta alle neofite invasive

Il Municipio ha fatto allestire un piano per la lotta alle piante esotiche invasive su tutto il territorio di Vezia. Tramite il MM 74/20 ha ottenuto il credito necessario alla realizzazione del progetto, che sarà concretizzato sull'arco temporale di 5 anni.

Attualmente è in corso la delibera della fase esecutiva ad una ditta specializzata (il concorso, pubblicato sul Foglio ufficiale, è scaduto il 2 marzo 2021).

I lavori dovrebbero iniziare, al più tardi, entro questa estate.

Percorso Vita Vezia

Il progetto per l'inserimento di un percorso vita nel bosco, lungo via San Martino, non ha purtroppo potuto essere concretizzato, in quanto alcuni proprietari non hanno concesso l'autorizzazione per il passaggio sul loro sedime.

Il Municipio sta valutando l'opportunità di riprendere i colloqui con le persone che si sono opposte, in modo da poter offrire alla cittadinanza la possibilità di usufruire di nuovi spazi verdi comunali.



Colonnine di ricarica presso l'autosilo comunale

Il Municipio, in collaborazione con AIL, sta vagliando l'opportunità di attrezzare alcuni posteggi dell'autosilo del Centro civico con delle colonnine per la ricarica delle autovetture elettriche.

Questo progetto permetterà di mettere a disposizione degli stalli opportunamente attrezzati, incentivando così l'acquisto di veicoli elettrici.

Adeguamento utensili squadra esterna

Nel corso del 2020 il Municipio ha acquistato una nuova attrezzatura di lavoro per la squadra esterna. L'Esecutivo intende sostituire gradualmente i macchinari alimentati ad energia fossile, in dotazione agli operai, con nuovi utensili elettrici, che riducono l'impatto, sia dal profilo ambientale che da quello fonico.

Pianificazione del territorio

Varianti di PR approvate

Svincolo industriale

Il Consiglio comunale, nella sua seduta dello scorso dicembre, ha adottato la variante di PR denominata “Svincolo industriale”, ora in pubblicazione.

Grazie a questo strumento pianificatorio si sono poste le basi per la realizzazione di un semisvincolo, che permetterà di collegare la zona artigianale di Vezia, sia in entrata che in uscita, direttamente con la strada cantonale che unisce la rotonda PVP (Veduggio-Cassarate) alla rotonda Povrò di Breganzona.

I maggiori vantaggi di quest’opera saranno un collegamento diretto alla zona artigianale, che risulterà così più attrattiva, e la diminuzione di traffico nelle zone residenziali.

La mappa a destra illustra i due “baffi” previsti da questa pianificazione.



Varianti di PR approvate oggetto di ricorso

Le varianti di Piano Regolatore oggetto di ricorso, sono attualmente 3:

- “Impianti per telefonia mobile”, all’interno della quale viene definito un chiaro ordine di priorità per la scelta dell’ubicazione delle antenne.
- “Nucleo Pradasc”, il cui scopo è quello di creare la piazza del Paese, che colleghi lo stabile del vecchio Municipio con quello nuovo. In pratica, in alternativa all’attuale posteggio, si vuole inserire uno spazio pubblico capace di qualificare l’intero comparto.
- “Villa Negroni e nuova strada di servizio parallela alla linea ferroviaria”, dove è previsto l’inserimento della strada costruita da Alptransit (via Cassina e via Costa), in parte come strada di quartiere (via Costa, che collega via Cà del Caccia fino all’altezza del sovrappasso dell’autostrada) e in parte come strada ciclopeditonale (via Cassina, che attualmente è ancora area di cantiere ATG). Con questa variante si sono anche volute inserire delle limitazioni relative alle possibilità edificatorie future di Villa Negroni, preservando così il parco sottostante.

Varianti di PR non approvate

Il Legislativo non ha condiviso le seguenti varianti di Piano Regolatore, proposte dal Municipio, respingendole.

Comparto di via San Gottardo

Questa variante era volta, in particolare, ad evitare l’insediamento di attività grandi generatrici di traffico in un asse stradale già fortemente sollecitato. Dopo lunghi anni di studio, la mancata approvazione della stessa, riporta la pianificazione in questo comparto alla fine degli anni Ottanta del secolo scorso.

Casa per anziani

Si trattava di porre le basi pianificatorie per permettere l’insediamento di una casa per anziani medicalizzata, nella zona nei pressi della rotonda per Cureglia (attuali parcheggi Manor), in alternativa all’ubicazione prevista a Comano, che sta riscontrando notevoli difficoltà.

Comparto Morosini

La variante era intesa a modificare le prescrizioni in vigore, per rendere possibile la realizzazione di una struttura da destinare alle persone anziane autosufficienti nel sedime adiacente al Parco Morosini, permettendo nel contempo di tutelare questo monumento naturale e storico e di riqualificare l’intero comparto.

Varianti di PR che verranno trattate nella prossima seduta del Consiglio comunale

Durante la prossima seduta il Municipio sottoporrà al Consiglio comunale, per adozione, due varianti di Piano regolatore di carattere principalmente formale, denominate “Adeguamento LST” e “Spazio riservato alle acque”.

Si tratta di aggiornamenti necessari per rispondere all’obbligo legale dettato da disposizioni di ordine superiore (Legge sullo Sviluppo Territoriale—LST- e Ordinanza federale sulla Protezione delle Acque).

Adeguamento LST

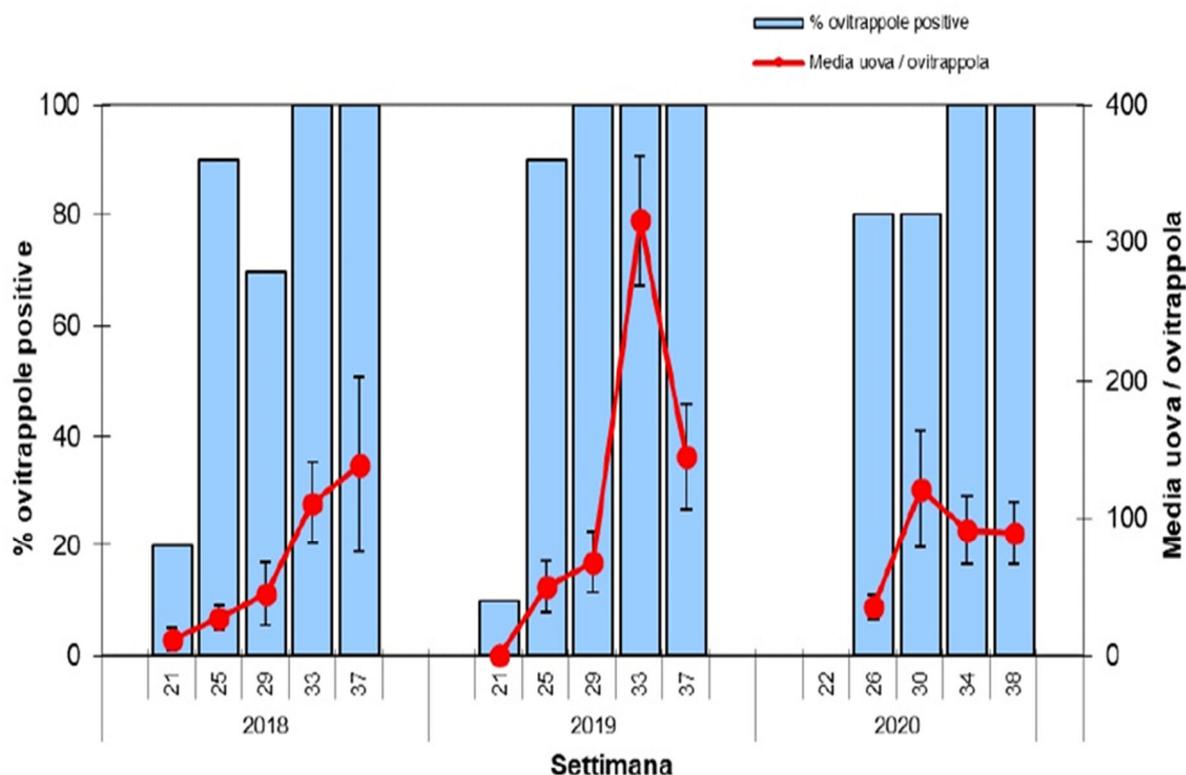
In breve, con questa variante si passerà dalle attuali Norme di Attuazione del Piano Regolatore (NAPR) al Regolamento Edilizio (RE), il quale conterrà una formulazione standardizzata degli articoli, valevole per tutti i comuni ticinesi, riservati gli opportuni adeguamenti per tenere in considerazione le particolarità territoriali. A livello grafico saranno inoltre introdotti due nuovi piani: “Piano delle zone” e “Piano di urbanizzazione”, che conterranno le informazioni complete e sostituiranno tutti quelli attualmente in vigore.

Spazio riservato alle acque

Lo scopo di questa variante invece è quello di definire le zone di protezione delle acque di superficie relative a tutti i riali presenti sul territorio comunale, per garantire le funzioni naturali, la protezione contro le piene e l’utilizzazione delle acque, tenendo in considerazione anche i possibili interventi di rivitalizzazione.

Lotta alla zanzara tigre

Grazie alla collaborazione con la Protezione civile e con la SUPSI e l’aiuto di tutta la popolazione è stato possibile contenere la diffusione della zanzara tigre, come viene evidenziato dal grafico seguente.



Il nostro Comune ha ottenuto nel corso del 2020 l'ambito label "Città dell'energia".

Si tratta di un riconoscimento con cui si certifica che un Comune o una Città si impegna in modo continuativo a favore di un utilizzo efficiente dell'energia, della protezione del clima e delle energie rinnovabili, nonché di una mobilità sostenibile.

Il motto scelto dal Municipio è "camminiamo verso la Sostenibilità"

In questo ambito il Comune è tenuto ad informare regolarmente la popolazione sull'evoluzione dei seguenti parametri.

Sussidi e incentivi	2018		2019		2020	
	Importo totale	Pro-capite	Importo totale	Pro-capite	Importo totale	Pro-capite
Partecipazione acquisto abbonamento Arcobaleno	CHF 17'447	CHF 9.03	CHF 17'803	CHF 9.41	CHF 16'341	CHF 8.61
Sussidio biciclette E-Bike	CHF 3'811	CHF 1.97	CHF 4'554	CHF 2.41	CHF 8'613	CHF 4.54
Incentivo risanamenti energetici	CHF -	CHF -	CHF 10'859	CHF 5.74	CHF 12'864	CHF 6.78
Popolazione	1932		1892		1897	

Si può notare una leggera flessione dei contributi per gli abbonamenti Arcobaleno e un aumento dei sussidi per l'acquisto di e-bike e degli incentivi per i risanamenti energetici.

Nel corso del 2020, in questo ambito sono state introdotte:

- la nuova ordinanza concernente il contributo per l'acquisto di abbonamenti annuali Arcobaleno, che regola in modo dettagliato la procedura e permette di erogare dei sussidi più mirati;
- la nuova ordinanza concernente la concessione di un contributo finanziario per l'acquisto di veicoli elettrici che, oltre alle e-bike, consente di subsidiare anche l'acquisto degli scooter elettrici e l'installazione di stazioni di ricarica per automobili elettriche.

Acqua Potabile	2018		2019		2020	
	Consumo	Pro-capite	Consumo	Pro-capite	Consumo	Pro-capite
Consumo acqua potabile (m3)	241'136	125	287'690	152	271'949	143
Popolazione	1932		1892		1897	

E' stato implementato un nuovo sistema per monitorare costantemente la rete idrica, nella ricerca di eventuali perdite.

Raccolta Rifiuti	2018		2019		2020	
	Peso	Pro-capite	Peso	Pro-capite	Peso	Pro-capite
Rifiuti solidi urbani (Kg)	236'930	123	256'380	136	323'300	170
Popolazione	1932		1892		1897	

L'aumento del volume dei rifiuti prodotti è verosimilmente dovuto all'introduzione della tassa sul sacco a livello generalizzato per tutti i comuni del Cantone.

Ricordiamo che a Vezia questa misura era già stata introdotta nel 2007 e aveva portato ad una drastica diminuzione della quantità dei rifiuti, probabilmente perché la popolazione faceva capo, in modo improprio, ad altre infrastrutture situate fuori dal nostro territorio, non soggette a questa tassa.

Le finanze del Comune

Preventivo 2021— Aumento del moltiplicatore

Il preventivo 2021, approvato dal Consiglio comunale lo scorso mese di dicembre, prevede un disavanzo d'esercizio di Fr. 811'300, con un moltiplicatore politico dell'85%. Questo risultato è purtroppo condizionato dall'importante flessione del gettito d'imposta delle persone giuridiche, che ha reso necessario l'adeguamento della pressione fiscale comunale. Tuttavia, la solidità finanziaria del nostro Comune è garantita da un Capitale di Fr. 6.0 MIO circa, che ci permetterà di far fronte ad eventuali ulteriori disavanzi d'esercizio.



Con l'aumento del moltiplicatore all'85%, il Municipio, che si è impegnato con il Legislativo comunale a ridurre le spese, ritiene che l'attuale pressione fiscale possa essere garantita per la prossima legislatura, assicurando nel contempo la copertura dei servizi e permettendo di mantenere inalterata la progettualità per i futuri e importanti investimenti previsti nel prossimo triennio.

Adeguamento della contabilità alle nuove normative

A decorrere dal 1° gennaio 2021 anche il comune di Vezia ha ufficialmente adattato la propria contabilità alle nuove normative, che permettono di armonizzarla con le disposizioni cantonali e federali.

Avvicendamento personale nell'ufficio contabilità contribuzioni

Dopo più di 30 anni di servizio Paola Rezzonico, lo scorso mese di luglio, è passata al beneficio della pensione. Al suo posto è subentrata la Signora Paola Schiavuzzi, domiciliata a Vezia, già attiva quale contabile presso il Comune di Vico Morcote. Il Municipio, ringrazia la signora Rezzonico per l'ottimo lavoro svolto e augura alla signora Schiavuzzi un futuro professionale ricco di soddisfazioni.



A sinistra la signora Rezzonico

A destra la signora Schiavuzzi



Avvicendamento docenti scuola elementare

Dopo quasi venti anni di insegnamento alle scuole elementari di Vezia, quale docente di attività creative, la maestra Rosanna Riva, al termine dell'anno scolastico 2019/2020, è passata al beneficio della pensione. Al suo posto è stata assunta la maestra Katia Arigoni. Il Municipio, ringrazia la signora Riva per l'ottimo lavoro svolto, a favore di tutti gli allievi del Comune, e augura alla signora Arigoni un futuro professionale ricco di soddisfazioni.

Informazioni del Municipio

Cancelleria comunale
via A. Daldini 13
6943 Vezia

Tel.: 091/800 11 70
Fax: 091/800 11 71
E-mail: info@vezia.ch
Internet: www.vezia.ch



Centro del paese di Vezia, inizio anni '900

Un giovane trentenne

Incredibile ma vero, era il mese di gennaio del 1991 quando l'allora Municipio decideva di assumere il giovane Milko Pastore, quale Segretario comunale.

In questi trent'anni, caro Milko, hai gestito in modo esemplare la Cancelleria comunale, con tutti i suoi innumerevoli compiti.

Hai messo giorno dopo giorno a disposizione di tutta la popolazione del nostro Comune, e non solo, le tue indubbie conoscenze (sempre attento a tutte le modifiche legislative), la capacità di ascoltare e mediare, acquisendo stima e riconoscenza.

Nel frattempo hai ottenuto il diploma superiore di Public Manager e sei stato pure designato esperto per gli esami degli apprendisti di commercio delle amministrazioni pubbliche, e questo incarico è un ulteriore attestato della considerazione di cui godi anche al di fuori dei confini comunali.

A nome del Municipio e di tutta la comunità di Vezia, "caro trentenne", ti ringrazio per il tuo attaccamento al nostro Comune. Auspico che gli anni che mancano alla pensione siano ancora ricchi di soddisfazioni; il lavoro non ti mancherà ma, come hai fatto sino ad ora, saprai condurlo su quei binari di rettitudine e trasparenza che ti hanno sempre contraddistinto.

I Sindaci e i Municipali cambiano ma il Segretario resta ed è fondamentale per la gestione della vita politica comunale.

Grazie di cuore Milko per il tuo indispensabile contributo, che hai dato e darai ancora al nostro Comune.

Il Sindaco – Bruno Ongaro



Ultima seduta del Consiglio comunale

Il prossimo 12 aprile, prima delle elezioni comunali, si terrà l'ultima seduta del Consiglio comunale di questa lunga legislatura, purtroppo a causa della pandemia ancora a porte chiuse, che tratterà in particolare i seguenti messaggi municipali:

- MM 89/21 accompagnante il bilancio consuntivo del Comune per l'anno 2020
- MM 90/21 e 91/21 riguardanti la concessione dell'attinenza comunale di Vezia
- MM 92/21 accompagnante la richiesta di adozione della variante di PR denominata "spazio riservato alle acque"
- MM 93/21 accompagnante la richiesta di adozione della variante di PR denominata "adeguamento LST."

In questo quinquennio il Legislativo comunale si è riunito 15 volte e ha trattato 93 messaggi municipali.